USNESENÍ

z 24. zasedání Rady města č. 24/2008, které se konalo ve čtvrtek dne 16. 10. 2008 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

321/24-08
Rada města **schvaluje** program 24. zasedání s navrženým doplněním.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

322/24-08
Rada města **pověřuje** zápisem Alenu Smolařovou.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

323/24-08
Rada města **odkládá** žádost společnosti Skiareál Špindlerův Mlýn, a. s. o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2-2/2007/MO z důvodu doplnění informací.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

324/24-08
Rada města **odkládá** zřízení věcného břemene pro průjezd vozidel po městské komunikaci k parkovišti rekonstruovaného domu na st.p.č. 241 v k.ú. Špindlerův Mlýn z důvodu doplnění informací.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

325/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit Kupní smlouvu na st.p.č. 377 v k.ú. Špindlerův Mlýn o výměře 4 m^2 dle znaleckého posudku.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

326/24-08
Rada města **schvalu**je vyvěšení záměru pronájmu na část p.p.č. 509/7 v k.ú. Špindlerův Mlýně o výměře 25 m^2.
(pro – 4, proti – 1, zdržel se – 0)

327/24-08
Rada města **souhlasí** s vyřazením výše uvedeného nefunkčního majetku města a s prodejem PC inv.č. 5/19/95 dle ohodnocení znalce.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

328/24-08
Rada města **schvaluje** složení inventarizačních komisí a časového plánu zajištění inventarizace majetku města.
Na vědomí: Nařízení starosty k provedení roční inventarizace.
Hlavní inventarizační komise:
předseda Petr Kraus,
členové: Věra Machová, Jiřina Staruchová.

Dílčí inventarizační komise:

Inventární úsek:	*předseda*	*členové*
Městský úřad	Mašková	Machová
Městské kino org.sl.	Mašková	Jandura,
Městská knihovna org.sl.	Mašková	Porhanzlová
JPO II org.sl.	Mašková	Bárta,
Bytové hospodářství,správa budov	Mašková	Machová,
HYDRIA s.r.o.	Mašková	Ing.Rypl
Pozemky	Mašková	Smolařová
Turistické informační centrum org. sl.	Mašková	Řeháková
Osvětová beseda org.sl.	Mašková	Odvárková
Základní škola a Mateřská škola	Mašková	Mgr. Libřický

Roční fyzická inventarizace majetku a závazků města bude provedena k 31.10.2008.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1)

329/24-08
Rada města **schvaluje** zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p.č. 907/1 o výměře 60 m2 v k.ú Špindlerův Mlýn.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

330/24-08
Rada města na základě doporučení a vyhodnocení hodnotící komise ze dne 24. 9. 2008 **schvaluje** výběr nejvhodnějšího uchazeče, firmu BB PARTNER, s.r.o., se sídlem Pálavské nám. 9, 629 00 Brno, k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem „Vytvoření společných materiálů Špindlerův Mlýn – Podgorzyn“ zadanou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo mezi Městem ŠM a firmou BB PARTNER, s. r. o., Pálavské nám. 9, 629 00 Brno a **pověřuje** podpisem starostu města.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

331/24-08
Rada města **odkládá** vyčlenění čtyř parkovacích míst pro potřeby odstavení vozidel na části pozemkové parcely č. 171/9 v k.ú. Špindlerův Mlýn z důvodu doplnění informací.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

332/24-08
Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo se společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. na zřízení vodovodního řadu u benzinové pumpy v k.ú. Bedřichov v Krkonoších.
Podpisem smlouvy Rada města pověřuje starostu.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

333/24-08
Rada města **odkládá** návrh dodatku jako nového uceleného znění nájemní smlouvy pro Družstvo domu služeb z důvodu doplnění informací a pověřuje JUDr. Šicha dopracováním smlouvy na příští RM.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

334/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města seznámit se s návrhem rozpočtu a s doplněním úprav na rok 2009.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

335/24-08
Rada města **rozhodla** zveřejnit záměr pronajmout prodejnu místenek o výměře 6,96m^2 v budoucí budově "Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn", na p.p.č. 706/8 vše v k.ú. Bedřichov v Krkonoších, obec Špindlerův Mlýn za účelem prodeje místenek pro autobusovou dopravu.
Uchazeč musí mít oprávnění k této činnosti a zkušenosti s ní min. 5let. Minimální cena se stanovuje na 20.000,- Kč za rok. Doba pronájmu bude 6 let od právní moci rozhodnutí o kolaudaci objektu. Nájemní smlouva bude mít odloženou účinnost až do okamžiku právní moci rozhodnutí o kolaudaci objektu. Nájemné bude každoročně zvyšováno o procentuální hodnotu meziročního nárůstu indexu růstu spotřebitelských cen zveřejňovaného Českým statistickým úřadem. Hodnotícím ukazatelem ze 60% bude praxe v dané činnosti a ze 40% cena nájmu za rok Součástí tohoto usnesení je příloha č.1 s vyznačenou plochou v půdorysu stavby."
Rada města **souhlasí** s vyhrazením práva nevybrat žádného uchazeče z výběrového řízení a tento záměr pak bude celý zrušen.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

336/24-08
Rada města **schvaluje** využití autobusů do výše 20.000,- Kč pro přepravu novinářů mezi jednotlivými částmi Špindlerova Mlýna při prezentační akci „Novinářské dny ve Špindlerově Mlýně" v termínu 10. – 11. 12. 2008.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

337/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit použití finančních prostředků, získaných z poplatků od provozovatelů výherních hracích automatů ve Špindlerově Mlýně za rok 2007, na veřejně prospěšný účel – na permanentky na lyžování pro žáky MŠ, ZŠ, studenty denního studia středních a vysokých škol do 26ti let (na základě předložení potvrzení o denním studiu) s trvalým pobytem ve Špindlerově Mlýně pro sezónu 2008/2009.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

338/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit žádost Skiareálu Špindlerův Mlýn a. s. o snížení náhrady parkovného o 500.000,- Kč za období od zahájení zimní sezóny 2008/2009 do 30. 4. 2009.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

339/24-08
Rada města **schvaluje** manuál pro užívání loga Města Špindlerův Mlýn. Manuál je nutný graficky doupravit a vyvěsit na webové stránky.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

340/24-08
Rada města **schvaluje** dohodu o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků OPPS ČR - PL 2007 – 2013 - „Přeshraniční propojení komunikací Špindlerův Mlýn – Podgorzyn II. etapa" a pověřuje starostu města podpisem dohody.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

341/24-08
Rada města **schvaluje** dohodu o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků OPPS ČR - PL 2007 – 2013 - „Polsko-české centrum pro turistickou a environmentální spolupráci" a pověřuje starostu města podpisem dohody.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

342/24-08
Rada města **schvaluje** na základě doporučení a vyhodnocení hodnotící komise ze dne 10. 10. 2008 výběr nejvhodnějšího uchazeče GRAS SPOL, s. r. o., Za vodou 241, Horní Maršov 542 26, k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace zeleně centra města Špindlerův Mlýn II“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

343/24-08
Rada města **schvaluje** na základě doporučení a vyhodnocení hodnotící komise ze dne 10. 10. 2008 vyloučení uchazeče Zahrada nad Metují, s. r. o. ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace zeleně centra města Špindlerův Mlýn II“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
Nabídka firmy Zahrada nad Metují, s. r. o. nesplňovala požadavky dle § 56 odst. 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

344/24-08
Rada města **schvaluje** na základě doporučení a vyhodnocení hodnotící komise ze dne 10. 10. 2008 vyloučení uchazeče Zahradní architektura Martinov, s. r. o. ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace zeleně centra města Špindlerův Mlýn II“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
Nabídka firmy Zahradní architektura Martinov, s. r. o. nesplňovala požadavky dle § 56 odst. 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

345/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci z programu OPPS ČR-PL 2007 – 2013 „Přeshraniční propojení komunikací Špindlerův Mlýn – Podgorzyn II. etapa“. Uvedený záměr je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Špindlerův mlýn pro období 2007 – 2010.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

346/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit spolufinancování způsobilých výdajů projektu „Přeshraniční propojení komunikací Špindlerův Mlýn – Podgorzyn II. etapa“ ve výši 10 % tj. do 3.800.000,- Kč z rozpočtů města v roce 2009 a 2010.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

347/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci z programu OPPS ČR - PL 2007 – 2013 - „Polsko-české centrum pro turistickou a environmentální spolupráci“.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

348/24-08
Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit spolufinancování způsobilých výdajů projektu „Polsko-české centrum pro turistickou a environmentální spolupráci“ ve výši 10 % tj. do 400.000,- Kč z rozpočtů města v roce 2009 a 2010.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

349/24-08
Rada města, na základě doporučení stavební komise ze dne 8.10.08, **schvaluje** stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:

1. Souhlasná stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:
a) stavební úpravy u č.p. 89, st.p.č. 96 a p.p.č. 245/1 k.ú. Přední Labská – 5 parkovacích míst,

2. Nesouhlasná stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:
a) změna vzhledu ohraničení pozemku p.p.č. 154/1 k.ú. Špindlerův Mlýn – 9 ks reklamních ploch o velikosti 1,00 x 2,00 m,

3. Bere na vědomí zařazení do konceptu územního plánu:
a) objekt na p.p.č. 457/9 a 457/16 k.ú. Labská – 1 b.j.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

350/24-08
Rada města **neschvaluje** stanovisko stavební komise ze dne 8. 10. 2008 k vydání dodatečného stavebního povolení k úpravám stavby „Garáž na p.p.č. 457/9 a 457/16 k.ú. Labská" – umístění skladových prostor pro nekomerční využití v objektu nad garáží.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 2)

351/24-08
Rada města **souhlasí** s konáním „Welcome party" na části plochy parkoviště hotelu Centrál p.p.č. 159/1 v k.ú. Špindlerův Mlýn za účelem propagace služeb – Skol Max Ski School, a.s. ve spolupráci s firmou Semtex.
Doba trvání akce bude na sezónu 2008/2009, tj. od 15. 12. 2008 – 15. 3. 2009, pouze soboty a neděle v časech 10:00 – 17:00 hodin.
Rada města pověřuje podpisem smlouvy starostu Města.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

352/24-08
Rada města **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na provoz Hospice Anežky České v Červeném Kostelci na rok 2009.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

353/24-08
Rada města **souhlasí** s nabídkou na speciální návštěvní portály od firmy Schneehoehen.de a pověřuje odbor CRKS dalším jednáním.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

354/24-08
Rada města **souhlasí** s pověřením pana starosty jednáním v rámci navrhované 6. změny ÚP.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

355/24-08
Rada města **schvaluje** navýšení úroku u KB, a. s. u kontokorentu z důvodu zavedení nových poplatků banky.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Rada města bere na vědomí:

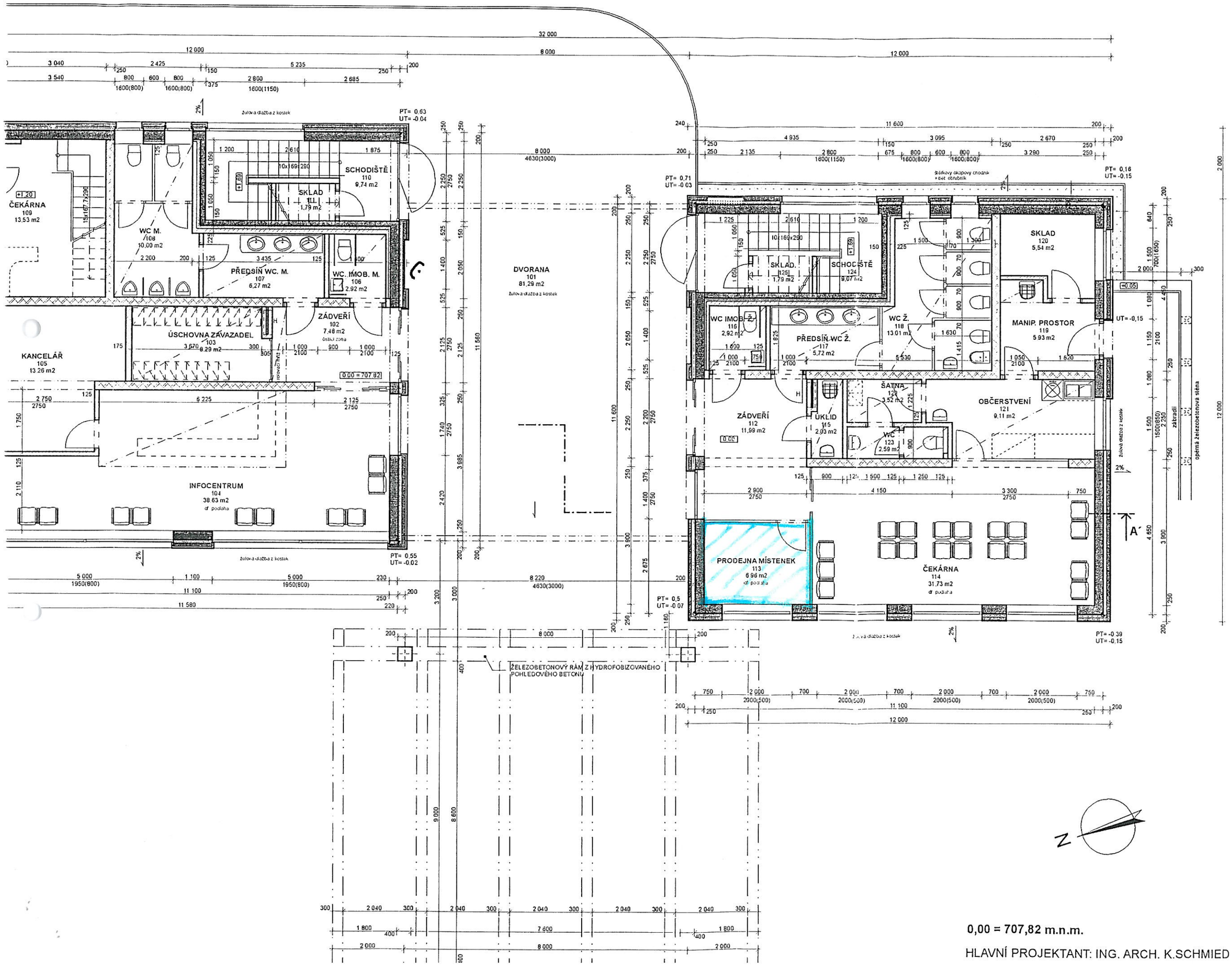
1) přidělení dotace na projekt „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace a výzvu k doložení povinných příloh k podpisu smlouvy z Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti severovýchod,
2) informaci o stavu „Terminálu autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“,
3) informaci o nepřidělení dotace na projekt z Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Polská republika pro období 2007 – 2013- „Vytvoření integrovaného záchranného systému v Krkonoších – Špindlerův Mlýn – Podgorzyn – I. etapa“ z Centra pro regionální rozvoj ČR,
4) přidělení dotace na projekt z Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Polská republika pro období 2007 – 2013 – „Vytvoření společných propagačních materiálů Špindlerův Mlýn – Podgorzyn“ z Centra pro regionální rozvoj ČR,
5) informaci o žádosti participace a zaštítění prezentace Špindlerova Mlýna při plánované akci „Novinářské dny ve Špindlerově Mlýně“ v termínu 10. – 11. 12. 2008,
6) zápis z jednání Komise cestovního ruchu, kultury a sportu ze dne 2. 10. 2008,
7) poskytnutí slevy 2.000,- Kč na sezónní permanentky starším 18ti let a trvale bydlícím občanům Špindlerova Mlýna (s trvalým bydlištěm ve Špindlerově Mlýně minimálně po dobu jednoho roku zpětně) a poskytnutí slevy 2.500,- Kč na sezónní permanentky kmenovým žákům školy ZŠ Špindlerův Mlýn,
8) zápis z jednání Komise stavební RM ze dne 8.10. 2008,
9) zápis z jednání Komise CRKS RM ze dne 2. 10. 2008,
10) informace k prodeji nemovitosti – rekreační zařízení „JÁNOŠÍK“ a „PANORAMA“,
11) informace o vyhlášení volných dnů ředitelem školy dne 30. 10. a 31. 10. 2008.

MĚSTO ŠPINDLERŮV MLÝN

Stanislav Řehoř
místostarosta

Mgr. Bohumír Zeman
starosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 20. 10. 2008



LEGENDA MATERIÁLŮ

- BETONOVÁ MONOLITICKÁ STĚNA tl 250mm, 150mm
  ŽELBET. STROP tl 200mm, tl 150mm
- ZDIVO POROTHERM 24P+D, tl 250mm na MVC
- ZDIVO POROTHERM 17,5P+D, tl 185mm na MVC
- ZDIVO POROTHERM 11,5P+D, tl 125mm na MVC
  ZDIVO POROTHERM 6,5P+D, tl 75mm na MVC
- BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ
- PROSTÝ BETON
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANÁ
- ŠTĚRK
- TEPELNÁ IZOLACE ROCKWOOL, EPS, XPS

FASÁDA 1 NP.
- prosty beton tl 250mm
- EPS tl 100mm
- Želbet. tl 100mm, hydrofobizovaný
- kem. obklad tl 40mm / dř. obklad z

FASÁDA 2 NP.
- Porotherm 24P+D, tl 250mm
- Rockwool tl.120mm do kovového ro
  vzduchová mezera
- dř. obklad z palubek

0,00 = 707,82 m.n.m.

HLAVNÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. K.SCHMIED ml.

AUTOR PROJEKTU: ING. AF