

USNESENÍ

z 1. zasedání Rady města č. 1/2009, které se konalo ve čtvrtek dne 22. 1. 2009 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/1-09

Rada města **schvaluje** program 1. zasedání s navrženým doplněním.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

2/1-09

Rada města **pověřuje** zápisem Alenu Smolařovou.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

3/1-09

Rada města **neschvaluje** změnu nájemní smlouvy p. Jiřího Chocholy na stání taxi z doby určité na dobu neurčitou.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

4/1-09

Rada města **schvaluje** přidělení stání pro druhé vozidlo taxi p. Jiřímu Chocholovi se smlouvou na dobu určitou od 1. 2. 2009 do 31. 12. 2009. Nájemné se stanovuje ve výši 10.000,- Kč za rok, na rok 2009 bude o poměrnou část sníženo.
Při dodržení podmínek nájemní smlouvy, bude smlouva vždy k 1. 1. dalšího roku na základě žádosti prodloužena o jeden rok.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

5/1-09

Rada města **neschvaluje** sloučení poplatku za stání taxi „U kaštanu“ s poplatkem za ostatní městská stání taxi a uzavření nových nájemních smluv.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

6/1-09

Rada města **schvaluje** přidělení jedno stání pro vozidlo taxi p. Jiřímu Šedivému se smlouvou na dobu určitou od 1. 2. 2009 do 31. 12. 2009. Nájemné se stanovuje ve výši 10.000,- Kč za rok, na rok 2009 bude o poměrnou část sníženo.
Při dodržení podmínek nájemní smlouvy, bude smlouva vždy k 1. 1. dalšího roku na základě žádosti prodloužena o jeden rok.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

7/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v předloženém znění Kupní smlouvu na podíl 834/12156 na společných částech domu č.p. 149 Bedřichov k bytu č. 149/101.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

8/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v předloženém znění Kupní smlouvu na podíl 592/12156 na společných částech domu č.p. 149 Bedřichov k bytu č. 149/103.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

9/1-09

Rada města **souhlasí** s umístěním propagace zdarma dle přiloženého seznamu na městské reklamní plochy pro účely Mezinárodního snowboardingového závodu „Quicksilver Snowjam 2009“, který je součástí Světového poháru..
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

10/1-09

Rada města **schvaluje** vyvěsit záměr pronájmu p.p.č. 735/24 a 728/9 v k.ú. Bedřichov.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

11/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** vyvěšení záměru prodeje pozemků st.p. 170/3 a p.p.č. 836/19 v k.ú. Bedřichov
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

12/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** odpuštění penále ve výši 21.959,- Kč u bývalé nájemnice městského bytu č. 8 v č.p. 150 Bedřichov s tím, že nebude-li platit dlužnou částku dle stanoveného splátkového kalendáře, začne se opět k dlužné částce počítat penále.

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** splátkový kalendář na 34 měsíců ve výši cca 3.500,- Kč a poslední měsíc ve výši 1.500,- u bývalé nájemnice městského bytu č. 8 v č.p. 150 Bedřichov.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

13/1-09

Rada města **schvaluje** změnu uživatele objektu Bedřichov č.p. 45 na právnickou osobu GEVOKAM gastro s.r.o., se sídlem Osadní 11/1317, 170 00 Praha 7 a pověřuje majetkový odbor vypracováním Dodatku č. 1.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

14/1-09

Rada města **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Labe, s.p. se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové jako budoucím povinným a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím oprávněným.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

15/1-09

Rada města **odkládá** rozhodnutí u žádosti č.j. 2407/08 o užívání bytu na příští zasedání Rady města.

Rada města **rozhodla** o projednání materiálu v Komisi školské, sociální, bytové a kulturní a **pověřila** majetkový odbor ve spolupráci s AK JUDr. Stanislava Šicha dopracovat podmínky k užívání bytů.
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

16/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v předloženém znění Darovací smlouvu na p.p.č. 279/3, 279/4 a 1012 v k.ú. Špindlerův Mlýn mezi Ministerstvem zemědělství ČR se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1 jako dárcem a Městem Špindlerův Mlýn jako obdarovaným.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

17/1-09

Rada města **schvaluje** sloučit pronájem části pozemků p. č. 509/4 o výměře 238 m² a p.č. 509/7 o výměře 78 m² vše v k.ú. Špindlerův Mlýn do jedné nájemní smlouvy.

Rada města **schvaluje** cenu za pronájem těchto pozemků ve výši 119.288,- Kč/rok.

Rada města **pověřuje** majetkový odbor sepsáním nájemní smlouvy a podpisem starostu města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1)

18/1-09

Rada města **schvaluje** přidělení uvolněného městského bytu č. 16 v č.p. 151 Bedřichov o velikosti 2+kk dle doporučení Komise školské, sociální, bytové a kulturní na prozatímní období manželům Paulů do doby dokončení rekonstrukce v jejich bytě.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

19/1-09

Rada města **schvaluje** odpuštění nájemného ve výši 3 posledních měsíčních splátek od data 1. 1. 2009 na základě žádosti žadatelky M. Beranové na část p.p.č 706/8, kterou má v nájmu.

(pro – 4, proti – 1, zdržel se – 0)

20/1-09

Rada města **schvaluje** a uznává nárok na odškodnění ve výši dle předložených dokladů jako náhradu škody na majetku v městském bytě a nárok na slevu na nájemném ve výši 21.000,- Kč za období 3 let zpětně za nemožnost užívání místnosti v bytě č. 4 v č.p. 150 Bedřichov z důvodu plísňe.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

21/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v předloženém znění *Darovací smlouvu* na pozemky v k.ú. Špindlerův Mlýn mezi Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové jako dárcem a Městem Špindlerův Mlýn jako obdarovaným.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

22/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** proplacení faktury za přeložku k VN pro hřiště Artex, která byla provedena v roce 2005.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

23/1-09

Rada města **schvaluje** na základě výběrového řízení vybranou společnost MYLAND, G.B.A., s.r.o na pronájem reklamních ploch ve Špindlerově Mlýně a **schvaluje** nájemní smlouvu s touto společností.

Rada města **pověřuje** podpisem smlouvy starostu města.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

24/1-09

Rada města **revokuje** usnesení č. 423/28-08 ze dne 9. 12. 2008.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

25/1-09

Rada města **jmenuje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky otevřeného řízení na dodavatele stavby na akci: „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ ve složení:

Mgr. Bohumír Zeman, Stanislav Řehoř, Petr Kraus, Ludvík Strejček, Jiří Holeček, Bc.Kamila Hlinková, Jiří Voborník.

Rada města **jmenuje** současně se jmenováním členů hodnotící komise i jejich náhradníky:

PaedDr. Libor Knot (za Mgr. Bohumír Zeman)

MUDr. Petr Novák (za Stanislava Řehoře)

p. Petr Mikuláš (za Petra Krause)

p. Matěj Dunka (za Ludvíka Strejčka)

Bc. Marián Novotný (za Jiřího Holečka)

Věra Machová (za Bc. Kamilu Hlinkovou)

Petr Kubec (za Jiřího Voborníka)

Rada města **stanovuje**, že uvedená hodnotící komise bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a funkci komise pro posouzení kvalifikace.

Termín otevírání obálek s nabídkami bude stanoven v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění podle toho, kdy bude zahájeno zadávací řízení.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

26/1-09

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu mezi firmou Lesy ČR, s.p. se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové a Městem Špindlerův Mlýn na stavbu vodovodu Bedřichov.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem nájemní smlouvy.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

27/1-09

Rada města **pověřuje** majetkový odbor jednáním o Nájemní smlouvě mezi Správou KRNAP se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí a Městem Špindlerův Mlýn s variantou možné cesty s akceptovatelnými podmínkami při stavbě vodovodu Bedřichov.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

28/1-09

Rada města **schvaluje** Dohodu o samostatném poplatku za nakládání se separovanými složkami s fy Transport Trutnov s.r.o.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem dohody.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

29/1-09

Rada města **schvaluje** smlouvu o poradenství k DPH s Ing. Ondráškem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

30/1-09

Rada města **nedoporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** návrh ceny vodného a stočného pro rok 2009 v navrhované výši pracovní komise a **doporučuje schválit** původní návrh zvýšené ceny tj. 67,57 Kč/m³ včetně DPH.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

31/1-09

Rada města **schvaluje** „Rekapitulaci vyúčtování nájemného Družstva domu služeb čp. 278“ k datu 31. 12. 2008 a **pověřuje** AK JUDr. Stanislava Šicha dopracováním Dodatku č. 2 se stanovenými přílohami na základě dohody s předsedou Družstva domu služeb čp. 278 p. Vohníkem.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1)

32/1-09

Rada města **schvaluje** příspěvek ve výši 20.000,- Kč pro Krkonošský pohár OS na Funsportcup 2009.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

33/1-09

Rada města **schvaluje** příspěvek ve výši 20.000,- Kč pro Krkonošský pohár OS na Pohár starosty 2009.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

34/1-09

Rada města **schvaluje** příspěvek na studium pro zaměstnankyni MěÚ ve výši 20.000,- Kč na zimní a letní semestr 2008/2009 v souladu s ustanovením Zákoníku práce.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

35/1-09

Rada města **schvaluje** složení zásahové jednotky Hasičského sboru Špindlerův Mlýn v roce 2009 v předložené sestavě.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

36/1-09

Rada města **schvaluje** objednávku propagačního materiálu k projektu „Poznávejme kraje České republiky“.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

37/1-09

Rada města, na základě doporučení Stavební komise ze dne 13. 1. 2009, **schvaluje** stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:

1. Souhlasná stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:

- a) s projektem objektu č.p. 96, st.p.č. 78 k.ú. Špindlerův Mlýn,
- b) ke studií přestavby č.p. 92 Labská s podmínkami stavební komise.

Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

2. Nesouhlasná stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:

a) úprava studie přístavby domu č.p. 290.

3. Bere na vědomí zařazení do konceptu územního plánu:

a) vytvoření vhodného vstupu do města (odpočinková část a vytvoření vhodného objektu u přehradní nádrže),

b) záměr společnosti CIMEX DEVELOPMENT s.r.o. v centru města.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

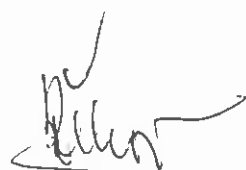
38/1-09

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na propagaci závodu a na další organizační záležitosti související s průběhem Mezinárodního snowboardového závodu „Quicksilver Snowjam 2009“, který je součástí Světového poháru a bude se konat ve skiareálu Sv. Petr ve dnech 18. – 22. 3. 2009.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Rada města bere na vědomí:

- 1) Dopis k přidělování městských bytů od Tomáše Blahy,
- 2) Zápis z Komise školské, sociální, bytové a kulturní ze dne 19. 1. 2009.



Stanislav Řehoř
místostarosta



Mgr. Bohumír Zeman
starosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 23. 1. 2009