

USNESENÍ

ze zasedání Rady města č. 19/2012, které se konalo v pondělí dne 10. 9. 2012 v 15:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/19/2012

Rada města **schvaluje** program 19. zasedání s navrženým doplněním.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

2/19/2012

Rada města **pověřuje** zápisem Terezu Antořovou.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

3/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Směrnici k podrozvahovým účtům, č. j. V - 14/12 s účinností od 11. 9. 2012.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

4/19/2012

Rada města **bere na vědomí** informace o platbách od finančních úřadů v souvislosti s novelou zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

5/19/2012

Rada města, na základě doporučení Stavební komise ze dne 22. 8. 2012, **vydává** tato stanoviska Města Špindlerův Mlýn:

1. Souhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn:

- a) s umístěním inženýrských sítí na pozemcích p. č. 63/3 a p. č. 63/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn za podmínky vedení trasy vodovodu rovnoběžně s hranicí pozemku p. č. 63/3 v k. ú. Špindlerův Mlýn v maximální vzdálenosti 2 m a uzavření smlouvy o věcném břemeni za úhradu,
- b) s projektovou dokumentací stavby „ČOV pro objekt č. p. 61, k. ú. Špindlerův Mlýn“ a s doporučením zvážení varianty napojení na stávající kanalizační šachtu pod objektem č. p. 60 Špindlerův Mlýn, která je napojena na městskou čistírnu odpadních vod,
- c) se studií domu na původním č. p. 152 a č. p. 167 v k. ú. Špindlerův Mlýn dle podmínek Stavební komise ze dne 12. 10. 2011,
- d) se studií domu na původním č. p. 64 Špindlerův Mlýn (Penzion Stoh) s variantou „C“ za předpokladu dodržení podmínek Regulačního plánu Špindlerův Mlýn – Svatý Petr,
- e) s architektonickou studií „Rekonstrukce č. p. 53 – penzion Zvon“ s doporučením zachování stávajících služeb pro veřejnost v rekonstruovaném objektu,
- f) s realizací „STL plynovodu a 4 ks přípojek na pozemku p. č. 924/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn, ul. Okružní“ dle předložené projektové dokumentace s upozorněním na nutnost vyřešení majetkových otázek souvisejících s realizací (smlouva o věcném břemeni) a za podmínky, že bude obnoven asfaltový povrch v celé šířce a délce komunikace v realizovaném úseku.

2. Ostatní:

- a) Rada města **bere na vědomí** doručený podnět k úpravě připravovaného regulačního plánu, navrhovaná přístavba hotelu Hradec bude posouzena při projednání návrhu Regulačního plánu Špindlerův Mlýn – Centrum.
 - b) Rada města **bere na vědomí** námítky vlastníka pozemku p. č. 15/13 v k. ú. Špindlerův Mlýn.
 - c) Rada města **bere na vědomí** žádost o změnu územního plánu – záměru stavby rodinného domu o dvou bytových jednotkách na části pozemku p. č. 3/6 v k. ú. Špindlerův Mlýn.
 - d) Rada města **bere na vědomí** podnět ke změně územního plánu a zapracování do regulačního plánu – návrh přístavby hotelu Diana na st. p. č. 202 v k. ú. Špindlerův Mlýn, který bude posouzen při projednání návrhu Regulačního plánu Špindlerův Mlýn – Centrum.
 - e) Rada města **bere na vědomí** žádost o pořízení změny územního plánu – změnu funkce pozemků p. č. 87/1, p. č. 90/9 a p. č. 90/10 v k. ú. Špindlerův Mlýn pro výstavbu dvou rodinných domků.
 - f) Rada města **bere na vědomí** žádost o změnu územního plánu – změnu funkčního využití pozemků p. č. 121/1, p. č. 121/7 a p. č. 121/8 v k. ú. Špindlerův Mlýn, záměru výstavby polyfunkčního objektu.
 - g) Rada města **bere na vědomí** žádost o změnu územního plánu – změnu funkčního využití pozemku p. č. 509/6 v k. ú. Špindlerův Mlýn z plochy přírodní KO (ostatní krajinná zeleň) na plochu ZS.2 (nezastavitelné zahrady).
 - h) Rada města **bere na vědomí** žádost o změnu územního plánu – změnu funkčního využití pozemku st. p. č. 226 v k. ú. Špindlerův Mlýn z plochy OK.2 (občanská vybavenost komerčního charakteru – ubytování s kapacitou nad 60 lůžek) na plochu BM (bydlení městské).
 - i) Rada města **bere na vědomí** podnět na změnu územního plánu – umístění objektu trvalého bydlení na pozemku p. č. 1080 o výměře 270 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn.
 - j) Rada města **bere na vědomí** žádost o schválení záměru do nového územního plánu – parkoviště u penzionu Karolína na pozemcích p. č. 708/59, p. č. 708/83 a p. č. 739/2 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.
 - k) Rada města **bere na vědomí** žádost o projednání záměru přístavby provozního zázemí k domu č. p. 62 Špindlerův Mlýn a zanesení změny do Regulačního plánu Špindlerův Mlýn - Svatý Petr.
- (pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

6/19/2012

Rada města, na základě doporučení Stavební komise ze dne 22. 8. 2012, **vydává** souhlasné stanovisko s architektonickou studií k uvažovanému záměru „Stavební úpravy Horské chaty Úsvit ve Špindlerově Mlýně“ s doporučením zachování stávajících služeb pro veřejnost.
(pro – 2, proti – 1, zdržel se – 0) NESCHVÁLENO

7/19/2012

Rada města **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě a Dohodě o přeúčtování nákladů za elektrickou energii spotřebovanou zařízením č. 045177-000-00 mezi společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4 jako nájemcem a Základní školou a mateřskou školou Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem souhlasu Města Špindlerův Mlýn s uzavřením tohoto dodatku.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

8/19/2012

Rada města **souhlasí** s udělením souhlasného stanoviska k žádosti o změnu licence na provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce KAD spol. s r.o., se sídlem Vápenická 475, 543 01 Vrchlabí na linku č. 690 403 Dvůr Králové – Hostinné – Vrchlabí – Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

9/19/2012

Rada města **schvaluje** ukončení všech smluv na dodávku elektrické energie a plynu se společností Centropol Energy, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem a **schvaluje** uzavření nových smluv se společností ČEZ, a.s., se sídlem Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

10/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o zřízení věcného břemene č. T-91-2012/MO mezi panem Kamilem Molnárem, bytem Na Cikorce 1859/35, 143 00 Praha – Modřany, paní Zdeňkou Molnárovou, bytem Fadějevova 1178/4, 148 00 Praha – Kunratice jako oprávněnými a Městem Špindlerův Mlýn jako povinným.

(pro – 1, proti – 2, zdržel se – 0) NESCHVÁLENO

11/19/2012

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v předloženém znění Kupní smlouvu č. B-29-2012/MO mezi Ing. arch. Janem Čejkou, bytem Hošťálkova 1c/392, 160 00 Praha 6, paní Miroslavou Čejkovou, bytem Špindlerův Mlýn 161, 543 51 Špindlerův Mlýn jako kupujícími a Městem Špindlerův Mlýn jako prodávajícím na prodej části pozemku p. č. 130/1 o výměře 97 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

12/19/2012

Rada města **schvaluje** složení inventarizačních komisí a časový plán k zajištění inventarizace majetku města za rok 2012 dle Nařízení starosty města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

13/19/2012

Rada města **odkládá** rozhodnutí o cenové nabídce na opravu požárního vozidla MAN CAS.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

14/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. Net/OSNM/328/2/2012 mezi společností VČP Net, s.r.o., se sídlem Pražská třída 485, 500 04 Hradec Králové, zastoupenou společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem jako budoucím oprávněným a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

15/19/2012

Rada města **schvaluje** předloženou cenovou nabídku od společnosti Coma Jilemnice s.r.o., se sídlem V Jilmu 229, 514 01 Jilemnice na opravu komínů ve střeše objektu úpravny vody ve Špindlerově Mlýně ve výši 47.078,- Kč včetně DPH.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem objednávky.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

16/19/2012

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** Kupní smlouvu č. A-28-2012/MO mezi společností Atlas Copco s.r.o. – divize LUTOS, se sídlem Průmyslová 10, 102 00 Praha 10 jako prodávajícím a Městem Špindlerův Mlýn jako kupujícím na nákup a instalaci dmychadel k provzdušňování regeneračních nádrží na ČOV ve Špindlerově Mlýně ve výši 269.948,- Kč bez DPH.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

17/19/2012

Rada města **schvaluje** prodloužení platnosti ochranné známky „ZPRAVODAJ Špindlerovské noviny MĚSÍČNÍK OBČANŮ ŠPINDLEROVA MLÝNA“ na dalších 10 let.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

18/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Pojistnou smlouvu č. 8053730815 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice – Zelené předměstí jako pojistitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako pojistníkem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

19/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o nájmu a poskytování služeb č. 12512726 mezi společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem Žarošická 13, 628 00 Brno jako dodavatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako odběratelem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení ze zasedání Rady města Špindlerův Mlýn

20/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Kupní smlouvu č. 81001882 mezi společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem Žarošická 13, 628 00 Brno jako prodávajícím a Městem Špindlerův Mlýn jako kupujícím na odkup multifunkčního tiskového stroje.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

21/19/2012

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 1 k Mandátní smlouvě uzavřené dne 26. 8. 2010 mezi společností Centrum evropského projektování a.s., se sídlem Soukenická 54, 500 03 Hradec králové jako mandatářem a Městem Špindlerův Mlýn jako mandantem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

22/19/2012

Rada města, na základě žádosti paní Kateřiny Hanzlíkové, se sídlem Luční 357, 543 03 Vrchlabí 3, **souhlasí** s provozováním autobusové linky Hotel Clarion – Svatý Petr a zpět v období od 15. 12. 2012 do 31. 3. 2013.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

23/19/2012

Rada města **bere na vědomí** Informace o průběhu prodeje nemovitosti č. p. 45 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně ze strany realitní kanceláře ERK ŠPINDL s.r.o., se sídlem Černohorská 323, 542 25 Jánské Lázně.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

24/19/2012

Rada města **souhlasí** s pořízením čelní hydrauliky na speciální traktor John Deere 7530 Premium.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem objednávky.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

Informace:

- 1) O požadavku vzneseném na jednání Zastupitelstva města o projednání složení Stavební komise

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
radní

Ve Špindlerově Mlýně, dne 13. 9. 2012

Zapsala: T. Antošová