

## USNESENÍ

### ze zasedání Rady města č. 18/2015, které se konalo v pondělí dne 7. 9. 2015 v 15:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

#### **1/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** program 18. zasedání s navrženým doplněním.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **2/18/2015-RM**

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **3/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Licenční smlouvu pro poskytnutí loga zdarma č. R-92-2015/CRKS mezi sdružením SK LOQUITA'S, o.s., se sídlem Špindlerův Mlýn 11, 543 51 Špindlerův Mlýn jako nabyvatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako poskytovatelem.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **4/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-162-2015/MO mezi společnostmi Hotel Adam s.r.o., se sídlem Špindlerův Mlýn 267, 543 51 Špindlerův Mlýn jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem pozemku p. č. 290/4 o výměře 630 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 290/5 o výměře 3.223 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem zemědělského obhospodařování (spásání louky).  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **5/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Výpověď Smlouvy o nájmu ze dne 30. 8. 1996 uzavřené mezi panem Petrem Lehkým, [REDAKCE] jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této výpovědi.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **6/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 001 ke Smlouvě o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 14\_SOBS01\_4121006242 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly jako provozovatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako žadatelem.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**7/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. E-155-2015/MO ze dne 3. 3. 2015 mezi paní Renatou Rollerovou, [REDAKCE] jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem pozemků p. č. 735/24 o výměře 236 m<sup>2</sup> a p. č. 728/9 o výměře 323 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**8/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu pozemků p. č. 735/24 o výměře 236 m<sup>2</sup> a p. č. 728/9 o výměře 323 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem údržby pozemků sečením, odstraňování náletových dřevin, zabezpečení ochrany přírody a parkování osobních vozidel.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**9/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Blachere-Illumination CZ s.r.o., se sídlem Hložkova 1882, 765 02 Otrokovice na vánoční výzdobu města Špindlerův Mlýn v roce 2015 ve výši 245.000,- Kč bez DPH.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem objednávky.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**10/18/2015-RM**

Rada města **souhlasí** s pokácením 2 kusů smrku na pozemku p. č. 171/2, 1 kusu javoru na pozemku p. č. 127/1 a 1 kusu břízy na pozemku p. č. 190/5 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn a **pověřuje** majetkový odbor sepsáním žádosti o povolení kácení stromů rostoucích mimo les na příslušné oddělení Správy Krkonošského národního parku.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**11/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na stavební práce „Oprava Výměna sekčních šoupat vodovodních řadů“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2015 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**12/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-163-2015/MO mezi společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Oprava Výměna sekčních šoupat vodovodních řadů“.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**13/18/2015-RM**

Rada města **souhlasí** se vstupem společnosti HG partner s.r.o., se sídlem Smetanova 200, 250 82 Úvaly na pozemky p. č. 813/1, p. č. 401/41, p. č. 357/5 a p. č. 278/50 vše v k. ú. Labská za účelem rekonstrukce spodních výpustí v obtokovém tunelu na vodním díle Labská ve Špindlerově Mlýně v období od června 2017 do června 2020.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**14/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2-4/2009/MO mezi panem Jiřím Petrlíkem, [REDAKCE] jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**15/18/2015-RM**

Rada města **ruší** usnesení č. 8/17/2015-RM ze dne 10. 8. 2015.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**16/18/2015-RM**

Rada města **souhlasí** s udělením výjimky dle § 77 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů společnosti Stavební firma Ječmínek, spol. s r.o., se sídlem Bělehradská 582, Polabiny, 530 09 Pardubice ke stavebním pracím na akci „Rekonstrukce č. p. 183 Špindlerův Mlýn, hotel GRAND – dostavba“ umístěnou na pozemcích st. p. č. 187, p. č. 152/3 a p. č. 152/16 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn, za předpokladu zatížení místních komunikací vozidly do maximální celkové hmotnosti 25 t a trvání výjimky od 1. 9. 2015 do 30. 11. 2015.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**17/18/2015-RM**

Rada města **ruší** usnesení č. 17/10/2015-RM ze dne 13. 4. 2015.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**18/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od pana Josefa Vrbiniaka, se sídlem Horní Sytová 7, 512 41 Víchová nad Jizerou na stavební práce „Oprava Výměna plotových polí úpravna vody“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2015 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem objednávky.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**19/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. F-63-2015/MO mezi společností ČSAD Střední Čechy, a.s., se sídlem U Přístavu 811, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části nebytových prostor o výměře 18 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 92 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**20/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti LTM Krkonoše, s.r.o., se sídlem Lázeňská 199, 542 24 Svoboda nad Úpou na stavební práce „Oprava místní komunikace na pozemku p. č. 810/1 v k. ú. Labská“.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**21/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-164-2015/MO mezi společnostmi LTM Krkonoše, s.r.o., se sídlem Lázeňská 199, 542 24 Svoboda nad Úpou jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Oprava místní komunikace na pozemku p. č. 810/1 v k. ú. Labská“.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**22/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od pana Josefa Teichmana, se sídlem Dolní Lánov 195, 543 41 Lánov na stavební práce „Výměna střešní krytiny na rekreační chatě Města Špindlerův Mlýn ve Starých Splavech“.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**23/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-165-2015/MO mezi panem Josefem Teichmanem, se sídlem Dolní Lánov 195, 543 41 Lánov jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Výměna střešní krytiny na rekreační chatě Města Špindlerův Mlýn ve Starých Splavech“.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**24/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění změnu přílohy č. 2 a přílohy č. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Špindlerův Mlýn č. V-17/13 s účinností od 1. 10. 2015.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**25/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Pojistnou smlouvu č. 8059786917 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí jako pojistitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako pojistníkem na pojištění vozidel.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**26/18/2015-RM**

Rada města, na základě doporučení Komise stavební ze dne 1. 9. 2015, **vydává** tato stanoviska Města Špindlerův Mlýn:

**1. Souhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn:**

- a) k záměru změny stavby před jejím dokončením „Bedřichov č. p. 30 – Srub“ – dřevostavby na stavbu zděnou a přístavby prostoru lyžařny na severní straně objektu dle předložené dokumentace zpracované Ing. Jiřím Dobešem v 05/2015,

- b) k záměru stavebních úprav objektu č. p. 36 na pozemku st. p. č. 31 v k. ú. Špindlerův Mlýn dle předložené dokumentace ke stavebnímu povolení zpracované Ing. arch. Martinem Rybářem v 07/2015,
- c) k předložené architektonické studii rekonstrukce hotelu Palace zpracované Ing. Mgr. Akad. arch. Adamem Slabým, za předpokladu dodržení platného Územního plánu Špindlerův Mlýn, dodržení rozsahu služeb pro kategorii „hotel“, dodržení stávající výšky a zastavěné plochy objektu a uzavření smlouvy o dočasném zvláštním užívání silničního tělesa.

## **2. Nesouhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn:**

- a) k záměru změny užívání stavby č. p. 334 v k. ú. Špindlerův Mlýn (pensionu Zvon).

## **3. Ostatní:**

- a) Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na změnu územního plánu spočívající ve změně funkčního využití ploch na pozemcích st. p. č. 81, st. p. č. 165 a p. č. 492/2 vše v k. ú. Labská. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### **27/18/2015-RM**

Rada města **odkládá** rozhodnutí o vydání stanoviska Města Špindlerův Mlýn k záměru umístění stavby na pozemcích st. p. č. 130, st. p. č. 284, p. č. 53/8, p. č. 53/10, p. č. 53/12 a p. č. 53/13 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn dle předložené studie nazvané „Resort Macíček Špindlerův Mlýn“.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### **28/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu žáků v Základní škole a Mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, v úplném znění, pro školní rok 2015/2016.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### **29/18/2015-RM**

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu žáků v Základní škole a Mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, v úplném znění, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělání, pro školní rok 2016/2017.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

## **Informace:**

- 1) O nabídce zřízení nové prodejny potravin ve Špindlerově Mlýně

Bc. Vladimír Staruch, v.r.  
*starosta*

Ivan Bila, v.r.  
*místostarosta*

*Ve Špindlerově Mlýně, dne 9. 9. 2015*

Zapsala: Ing. Novotná