

## USNESENÍ

### ze zasedání Rady města č. 39/2016, které se konalo v pondělí dne 5. 9. 2016 v 15:15 hodin v kanceláři starosty města

#### **1/39/2016-RM**

Rada města **schvaluje** program 39. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 1 v ostatních.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **2/39/2016-RM**

Rada města **pověřuje** zápisem Bc. Ivanu Nocarovou.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **3/39/2016-RM**

Rada města **pověřuje** Bc. Ivanu Nocarovou, [REDAKCE], zastupováním Města Špindlerův Mlýn, jakožto opatrovníka účastníků řízení o přestupcích.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **4/39/2016-RM**

Rada města **souhlasí** s podnájmem městského bytu č. 4 o velikosti 2+1 v domě č. p. 24 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně panu Martinovi Kosovi na dobu určitou do 31. 8. 2017, s tím, že opakované udělení souhlasu není možné.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **5/39/2016-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 16\_SOBS01\_4121219097 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, jako provozovatelem distribuční soustavy a Městem Špindlerův Mlýn jako žadatelem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **6/39/2016-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. 2-5/2005/MO ze dne 24. 10. 2005 mezi Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, se sídlem Procházkova 818, 541 01 Trutnov, jako pronajímatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako nájemcem na pronájem části pozemku p. č. 263/8 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### **7/39/2016-RM**

Rada města **nesouhlasí** se záměrem společnosti MELIDA, a.s., se sídlem Špindlerův Mlýn 281, 543 51 Špindlerův Mlýn, umístit lyžařskou školičku Hromovka na části pozemku p. č. 706/10, části pozemku p. č. 706/16 a části pozemku p. č. 706/25 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

### 8/39/2016-RM

Rada města, na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava opěrné zdi u komunikace na Špindlerovu Boudu“ a doporučení výběrové komise, **schvaluje** nejvýhodnější nabídku od společnosti KAMPA – MARYNKA s.r.o., se sídlem Lesní 1060, 514 01 Jilemnice a **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** smlouvu o dílo s vybraným uchazečem na tyto stavební práce.  
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

### 9/39/2016-RM

Rada města **schvaluje** výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Demolice objektu č. p. 254 na pozemku st. p. č. 296 v k. ú. Špindlerův Mlýn“ dle schválené Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Špindlerův Mlýn č. V-20/13.

Rada města **schvaluje** oslovení těchto společností:

1. Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o., se sídlem Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn,
2. UNITED SECURITY s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1 a
3. STAS, s.r.o., se sídlem Na bělidle 1433, 543 01 Vrchlabí.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

### 10/39/2016-RM

Rada města **schvaluje** výběrovou komisi na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Demolice objektu č. p. 254 na pozemku st. p. č. 296 v k. ú. Špindlerův Mlýn“ ve složení: Pavel Jirsa, Jiří Voborník, Tomáš Vrabec, Josef Mikina, Ing. Luboš Ryppl a náhradník Mgr. Hynek Dvořák.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

### 11/39/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o dodatečné povolení stavby terasy u rodinného domu umístěné na pozemku st. p. č. 552 a pozemku p. č. 96/30 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** soulad s platným územním plánem. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

### 12/39/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavby, nazvané „Přístavba restaurace Na Pláni“, umístěné na pozemku st. p. č. 120 a pozemku p. č. 686/7 vše v k. ú. Přední Labská a **požaduje** soulad s platným územním plánem. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**13/39/2016-RM**

Rada města, na základě doporučení Komise stavební ze dne 21. 6. 2016, **vydává** souhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn k záměru stavby vrtané studny na pozemku st. p. č. 246 v k. ú. Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**14/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav objektu č. p. 29 (Pension Lucerna) umístěného na pozemku st. p. č. 12 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** zachování výšky hřebene střechy stávajícího objektu, dodržení způsobů užívání (využití plochy OK.1), řešení parkování vozidel v rámci objektu a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**15/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav objektu č. p. 133 (Hotel Svatý Hubert) umístěného na pozemku st. p. č. 128 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** zachování výšky hřebene střechy stávajícího objektu, odstup objektu 5 metrů od stávající komunikace, dodržení způsobů užívání (využití plochy OK.2), řešení parkování vozidel v rámci objektu a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**16/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru přestavby stávajícího objektu č. p. 294 (u restaurace Myslivna) umístěného na pozemku st. p. č. 349 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** soulad s platným územním plánem. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**17/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemku p. č. 637/6 v k. ú. Labská do plochy s funkčním využitím DS při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem záměru výstavby hromadných garáží pro potřeby objektu č. p. 20 v k. ú. Labská. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Zapsala: Bc. Nocarová

**18/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o zařazení části pozemku p. č. 118/1, části pozemku p. č. 118/2 a části pozemku p. č. 118/3 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do ploch s funkčním využitím OV a PZ při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem realizace záměru výstavby muzea. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**19/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o zařazení části pozemku p. č. 185/1, části pozemku p. č. 185/11, části pozemku p. č. 185/13 a části pozemku p. č. 186/1 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím pěší dopravy při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umístění pěší cesty. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**20/39/2016-RM**

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru přestavby a dostavby objektu č. p. 58 (Tři Hory) umístěného na pozemku st. p. č. 44 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** zachování výšky hřebene střechy stávajícího objektu, dodržení způsobů užívání (využití plochy OV.2), řešení parkování vozidel v rámci objektu a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**21/39/2016-RM**

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o užívání kamerového systému mezi Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje, se sídlem Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové a Městem Špindlerův na umožnění užívání kamerového systému za účelem plnění úkolů policie.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Bc. Vladimír Staruch, v.r.  
*starosta*

Ivan Bila, v.r.  
*místostarosta*

*Ve Špindlerově Mlýně, dne 12. 9. 2016*

Zapsala: Bc. Nocarová