

USNESENÍ

ze zasedání Rady města č. 40/2016, které se konalo v pondělí dne 19. 9. 2016 v 15:15 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** program 40. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 4 a 5 v ostatních.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

2/40/2016-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

3/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** změnu provozní doby Turistického informačního centra Města Špindlerův Mlýn od 16. 10. 2016 do 4. 12. 2016.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

4/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** vyřazení nepotřebného majetku inventární č. 1/19/43 (psací stůl), inventární č. 1/19/75 (psací stůl), inventární č. 1/19/47 (stůl pod PC), inventární č. 1/19/48 (stůl pod PC), inventární č. 1/19/107 (stůl pod PC), inventární č. 1/19/73 (sestava skříněk), inventární č. 1/19/132 (skříň na šanony), inventární č. 5/19/154 (závěsná skříňka), inventární č. 1/19/153 (propojovací půlkulatý stůl) a inventární č. 1/19/82 (dřevěné obložení chodby v přízemí) a **souhlasí** s jeho odepsáním z majetkové evidence.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

5/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** složení inventarizačních komisí a časový plán k zajištění inventarizace majetku města za rok 2016 dle Příkazu starosty.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

6/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. E-160-2015/MO ze dne 29. 5. 2015 mezi společností HAMAGA a.s., se sídlem Ratajova 1113/8, 148 00 Praha 4 – Kunratice, jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 401/7 o výměře 20 m² v k. ú. Labská.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

7/40/2016-RM

Rada města **neschvaluje** v předloženém znění Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013471/1 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, jako budoucí oprávněnou a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu součásti distribuční soustavy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

8/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 160/1 o výměře 2 m² a části pozemku p. č. 907/1 o výměře 2 m² vše v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem umístění reklamních stojanů na lyže.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

9/40/2016-RM

Rada města **uděluje** souhlas společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o., se sídlem Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn s podnájmem části pozemku p. č. 509/4 o výměře 2 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem umístění reklamního stojanu na lyže.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

10/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu pozemku st. p. č. 275 o výměře 153 m² včetně budovy bez č. p. (stavba pro dopravu), pozemku st. p. č. 638 o výměře 216 m² včetně budovy bez č. p. (garáž), pozemku st. p. č. 607 o výměře 11 m², pozemku st. p. č. 608 o výměře 61 m², pozemku p. č. 1029 o výměře 343 m², části pozemku p. č. 706/16 o výměře 2.836 m² a části pozemku p. č. 706/10 o výměře 900 m² vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších, dále pak pozemku p. č. 173/5 o výměře 267 m², části pozemku p. č. 173/1 o výměře 850 m², části pozemku p. č. 178/1 o výměře 250 m², pozemku p. č. 299/1 o výměře 4.448 m², pozemku p. č. 299/2 o výměře 304 m², pozemku p. č. 301/2 o výměře 9.209 m² a pozemku p. č. 1022 o výměře 92 m² vše v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem provozování sjezdových tratí a pronájmu nebytových prostor.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

11/40/2016-RM

Rada města **souhlasí** se zábořem veřejného prostranství na pozemku p. č. 988 o výměře 3 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem umístění prodejního stánku s občerstvením pro žadatele Pavla Bulvu, [REDAKCE], a to na dobu určitou od 25. 12. 2016 do 31. 3. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

12/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu pozemku p. č. 475/1 o výměře 10.713 m² v k. ú. Labská za účelem údržby pozemku sečením, odstraňování náletových dřevin, zabezpečení ochrany přírody a pastvy koní.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

13/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** Účastnickou smlouvu o internetovém připojení mezi společností O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, jako dodavatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na internetové připojení kotelny v budově č. p. 150 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

14/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** Účastnickou smlouvu o internetovém připojení mezi společností O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, jako dodavatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na internetové připojení kotelny v budově č. p. 151 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

15/40/2016-RM

Rada města **souhlasí** s pokácením náletových dřevin na pozemku p. č. 724/4 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a **pověřuje** majetkový odbor sepsáním žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na příslušné oddělení Správy Krkonošského národního parku.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

16/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Ujednání mezi státním podnikem Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové a Městem Špindlerův Mlýn o vyrovnání za užívání pozemků za rok 2016 dle platné Smlouvy o nájmu č. 217/2014/172.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem tohoto ujednání.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

17/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** Výpověď Nájemní smlouvy č. E-165-2015/MO ze dne 30. 11. 2015 zaslanou ze strany společnosti MELIDA, a.s, se sídlem Špindlerův Mlýn 281, 543 51 Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

18/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění zápis do Kroniky města Špindlerův Mlýn ke dni 30. 6. 2016.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem tohoto zápisu.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

19/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu dětí v Základní škole a Mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v úplném znění, pro školní rok 2017/2018.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

20/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu žáků v Základní škole a Mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v úplném znění, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, v úplném znění, pro školní rok 2017/2018.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

21/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemku p. č. 763/1 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších do plochy s funkčním využitím OK.1 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem rozšíření zastavěné plochy stávajícího objektu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

22/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru novostavby rodinného domu na pozemku p. č. 206 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** soulad s § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, jelikož pozemek není v současné době řešen platným územním plánem. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

23/40/2016-RM

Rada města, na základě doporučení Komise stavební ze dne 13. 9. 2016, **vydává** souhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn k záměru přeložení kabelového vedení NN na pozemku p. č. 53/32 u objektu č. p. 132 (Pension Hořec) umístěného na pozemku st. p. č. 130 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

24/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru odstranění stávajícího objektu č. p. 147 (Horská chata Laura) umístěného na pozemku st. p. č. 246 v k. ú. Špindlerův Mlýn a výstavby objektu nového a **požaduje** zachování výšky hřebene střechy stávajícího objektu, dodržení způsobů užívání (využití plochy OK.3), řešení parkování vozidel na pozemku investora a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

25/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemku st. p. č. 523 a pozemku p. č. 15/6 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím BI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem souladu skutečně provedené stavby se zákresem v katastru nemovitostí. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

26/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemku p. č. 168/2 v k. ú. Labská do plochy s funkčním využitím RI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umístění rekreační chaty. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

27/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav stávajícího objektu č. p. 82 (hospodářská budova u Patejdlovy Boudy) umístěného na pozemku st. p. č. 520 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** soulad s platným územním plánem. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

28/40/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru přestavby objektu č. p. 64 (Chata Stoh) umístěného na pozemku st. p. č. 56 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje** dodržení způsobů užívání (využití plochy BI), řešení parkování vozidel v rámci objektu a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

29/40/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Pojistnou smlouvu č. 8066535119 mezi společnostmi ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, jako pojistitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako pojistníkem na pojištění vozidel.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 26. 9. 2016