

USNESENÍ
ze zasedání Rady města č. 45/2016, které se konalo
v pondělí dne 5. 12. 2016 v 15:15 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** program 45. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 7 v ostatních.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

2/45/2016-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

3/45/2016-RM

Rada města **souhlasí** s partnerstvím Města Špindlerův Mlýn na akci „CZECH SNOW POLO MASTERS 2017“ konané ve dnech 3. – 4. 2. 2017 ve Špindlerově Mlýně.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

4/45/2016-RM

Rada města **nesouhlasí** s partnerstvím Města Špindlerův Mlýn na akci „Špindl Poker Tour 2017“ konané dne 28. 1. 2017 ve Špindlerově Mlýně.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

5/45/2016-RM

Rada města **rozhodla** pronajmout, na dobu určitou od 15. 12. 2016 do 15. 4. 2017, fyzické osobě paní Magdě Franclové, se sídlem Vintířov 150, 357 35 Chodov u Karlových Varů, jedno místo na části pozemku p. č. 837/5 o výměře 30 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem stání a provozování saňové dopravy.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem nájemní smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

6/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** znění nájemní smlouvy na dobu určitou na pronájem části pozemku p. č. 837/5 o výměře 30 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem stání a provozování saňové dopravy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

7/45/2016-RM

Rada města **vydává** souhlasné stanovisko Města Špindlerův Mlýn k žádosti o udělení licence na provozování městské autobusové dopravy, na dobu určitou od 10. 12. 2016 do 17. 4. 2017, pro dopravce KAD spol. s r.o., se sídlem Vápenická 475, 543 01 Vrchlabí na linku č. 695 900 Labská – Hromovka – Medvědí, na linku č. 695 901 Hromovka – Bedřichov – Svatý Petr, na linku č. 695 902 Horal – Svatý Petr – Medvědí a na linku č. 695 903 Horal – Svatý Petr – Medvědí – Labská.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

8/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Dohody o užívání vozidla č. P-23-2012/MO mezi společnostmi Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a Městem Špindlerův Mlýn na užívání nákladního přívěsu za traktor, RZV: TU 56-71.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

9/45/2016-RM

Rada města **rozhodla** pronajmout, na dobu určitou od 1. 12. 2016 do 31. 3. 2017, fyzické osobě Ing. Markovi Třečkovi, se sídlem Příčná 330, 251 62 Svojetice jednu reklamní plochu na pozemku p. č. 509/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem nájemní smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

10/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu tří reklamních ploch na pozemku p. č. 509/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn (parkoviště P3).

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

11/45/2016-RM

Rada města **nesouhlasí** se zajištěním projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení na stavební práce „Oprava povrchu komunikace na pozemku p. č. 926/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn“ na náklady žadatele.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

12/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. E-146-2014/MO mezi společnostmi MELIDA, a.s., se sídlem Špindlerův Mlýn 281, 543 51 Špindlerův Mlýn, jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 234/2 o výměře 30 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem umístění terasy dočasné stavby občerstvení se zázemím.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

13/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně obecné prostorové regulace (navýšení maximálního procenta zastavění, snížení minimálního procenta zeleně) u pozemků st. p. č. 84 a st. p. č. 580 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn (Moravská bouda) při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem zrušení obecného regulativu nepřipouštějícího rozšiřování zastavěné plochy stavby v rámci daných pozemků. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

14/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně obecné prostorové regulace (navýšení maximálního procenta zastavění, snížení minimálního procenta zeleně) u pozemku st. p. č. 83 v k. ú. Špindlerův Mlýn (Chata Vatra) a pozemku st. p. č. 232 v k. ú. Špindlerův Mlýn (Novopacká bouda) při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem zrušení obecného regulativu nepřipouštějícího rozšiřování zastavěné plochy stavby v rámci daných pozemků. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

15/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemků st. p. č. 286, p. č. 186/8 a p. č. 186/1 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím OK.1 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění realizace záměru přístavby objektu Pension Silva o provozní zázemí jídelny, wellness centrum a 3 až 6 moderních dvoulůžkových pokojů. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

16/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemků p. č. 703/2 a p. č. 970/4 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím OS.1 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění realizace záměru výstavby kryté jízdárny. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

17/45/2016-RM

Rada města **trvá** na znění usnesení č. 14/39/2016-RM ze dne 5. 9. 2016.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

18/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavby „Shopping mall – lyžařská“ (přístavba Multifunkčního objektu Svatý Petr) umístěné na pozemcích p. č. 234/3, p. č. 234/4, p. č. 234/10, p. č. 234/11 a st. p. č. 371 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn a **požaduje**, aby investor doložil vhodný způsob statického zajištění svahu nacházejícího se pod místní komunikací, zajistil, aby nedošlo k jakémukoliv omezení užívání místní komunikace způsobenému stavebními pracemi investora (či jeho zhotovitele stavby) a dodržení účinného Územního plánu Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námítky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námítky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

19/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k přestavbě rodinného domu s ubytováním č. p. 57 umístěného na pozemku st. p. č. 45 v k. ú. Špindlerův Mlýn dle předložené dokumentace pro stavební povolení z 10/2016 zpracované Ing. Žalským a **požaduje** zachování výšky stávajícího objektu (maximálně dvě nadzemní podlaží včetně podkroví), dodržení způsobů užívání (využití plochy BI), řešení parkování vozidel v rámci objektu a dodržení stávající zastavěné plochy objektu dle platného územního plánu. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

20/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce č. P-25-2013/MO mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje, se sídlem nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3, jako půjčitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako vypůjčitelem na výpůjčku dvou kusů radiostanic PEGAS G2 EASY včetně akumulátorů a jednoho kusu jednonásobného nabíječe.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

21/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o zřízení a provozu Rozklikávacího rozpočtu č. I-226-2016/FO mezi společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, jako poskytovatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatel na zřízení a provoz produktu „rozklikávací rozpočet“.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

22/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** předložený Návrh termínů zasedání rady města v roce 2017.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

23/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** Výroční zprávu školy za školní rok 2015/2016 ze strany Základní školy a mateřské školy Špindlerův Mlýn, se sídlem Okružní 32, 543 51 Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

24/45/2016-RM

Rada města **bere na vědomí** zahraniční pracovní cestu starosty města ze dne 29. 11. 2016.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

25/45/2016-RM

Rada města **schvaluje** poskytnutí finanční odměny ve výši jednoho hrubého měsíčního platu řediteli Základní školy a mateřské školy Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení ze zasedání Rady města Špindlerův Mlýn

Informace:

- 1) O pořádání ohňostroje před hotelem Savoy ve Špindlerově Mlýně

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 12. 12. 2016

Zapsala: Ing. Novotná