

USNESENÍ

ze zasedání Rady města č. 48/2017, které se konalo v pondělí dne 23. 1. 2017 v 15:15 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** program 48. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 5 a 6 v ostatních.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

2/48/2017-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

3/48/2017-RM

Rada města **rozhodla** naložit s věcmi nalezenými v roce 2013 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

4/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085840/2/BVB/P mezi společnostmi GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Plynářská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněnou a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na právo provést stavbu plynářského zařízení, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na budoucím služebném pozemku.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

5/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 825/4 o výměře 375 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem parkování osobních vozidel.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

6/48/2017-RM

Rada města **trvá** na usnesení č. 3/1/2014 ze dne 6. 1. 2014.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

7/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu reklamních ploch na pozemku p. č. 876/12 v k. ú. Labská (nad hotelem NICO) – 2 ks billboardů, na pozemku p. č. 694/7 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších (parkoviště P1) – 2 ks billboardů, na pozemku p. č. 706/15 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších (parkoviště P2) – 4 ks billboardů a na pozemku p. č. 509/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn (parkoviště P3) – 1 ks oboustranného billboardu.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

8/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti TOP CENTRUM CZ s.r.o., se sídlem Rohovládova Bělá 91, 533 43 Rohovládova Bělá na koupi malé sněhové frézy pro potřeby města Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem objednávky.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

9/48/2017-RM

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** vyvěšení záměru směny pozemku st. p. č. 13/5 o výměře 136 m², pozemku st. p. č. 13/6 o výměře 40 m² a části pozemku st. p. č. 13/7 o výměře 75 m² vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn za pozemek p. č. 100/1 o výměře 535 m² a část pozemku p. č. 100/2 o výměře 570 m² vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví společnosti PARIS, společnost s ručením omezeným, se sídlem Národní 416/37, Staré Město, 110 00 Praha 1.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

10/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemku p. č. 96/16 v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím BI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem změny funkčního využití tohoto pozemku z plochy s funkčním využitím OS.4 na plochu s funkčním využitím BI. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

11/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve vymezení lokální prostorové regulace u funkčního využití ploch OK.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU – HORSKÉ BOUDY (navýšení maximálního procenta zastavění, snížení minimálního procenta zeleně) u pozemku st. p. č. 83 v k. ú. Špindlerův Mlýn (Chata Vatra) a pozemku st. p. č. 232 v k. ú. Špindlerův Mlýn (Novopacká bouda) při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem zrušení obecného regulativu nepřipouštějícího rozšiřování zastavěné plochy stavby v rámci daných pozemků. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

12/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve vymezení lokální prostorové regulace u funkčního využití ploch OK.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU – HORSKÉ BOUDY (navýšení maximálního procenta zastavění, snížení minimálního procenta zeleně) u pozemků st. p. č. 84 a st. p. č. 580 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn (Moravská bouda) při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem zrušení obecného regulativu nepřipouštějícího rozšiřování zastavěné plochy stavby v rámci daných pozemků. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

13/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o pořízení změny územního plánu spočívající v zařazení části pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Špindlerův Mlýn do plochy s funkčním využitím BM při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem změny funkčního využití části tohoto pozemku z plochy s funkčním využitím DS.1 na plochu s funkčním využitím BM. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

14/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený podnět na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně umístění cyklostezky přemostěním přes řeku Labe z pozemku p. č. 962/13 v k. ú. Špindlerův Mlýn na pozemek p. č. 836/25 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umístění nového mostu pro automobilovou dopravu (příjezd do garáží apartmánového hotelu Labe). Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

15/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavby „Lanová dráha Horní Mísečky – Medvědín, včetně rozšíření sjezdových tratí“ dle dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby z 03/2016 zpracované společností SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec a **požaduje**, aby byl záměr proveden v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

16/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav objektu č. p. 16 (Hotel Palace) umístěného na pozemcích st. p. č. 13/1, st. p. č. 13/5 a st. p. č. 13/7 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Mgr. Akad. arch. Adamem Slabým a **požaduje** zachování výšky hřebene střechy stávajícího objektu, dodržení způsobů užívání (využití plochy OK.2), řešení parkování vozidel v rámci objektu, dodržení stávající zastavěné plochy objektu, provedení záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn a uzavření smlouvy o dočasném zvláštním užívání silničního tělesa. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

17/48/2017-RM

Rada města **neschvaluje** poskytnutí finanční podpory na provozní náklady sociální služby Osobní asistence pro rok 2017 pro Diakonii ČCE – Středisko Světlo ve Vrchlabí, se sídlem Komenského 616, 543 01 Vrchlabí.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

18/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o projednání připojení se Města Špindlerův Mlýn k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

19/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Přístavba občerstvení Zubr“ umístěné na pozemku p. č. 710/162 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a **požaduje** zachování maximálně dvou nadzemních podlaží objektu, dodržení způsobů užívání (využití plochy OS.3), a aby byl záměr proveden v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námítky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námítky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

20/48/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise cestovního ruchu ze dne 18. 1. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

21/48/2017-RM

Rada města **schvaluje** v upraveném znění Výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek na „Nový objekt autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ a **pověřuje** společnost Centrum evropského projektování a.s., se sídlem Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové (na základě platné Příkazní smlouvy č. I-200-2015/KS na obstarání organizace této veřejné zakázky) vypsáním této veřejné zakázky.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

22/48/2017-RM

Rada města **jmenuje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací na „Nový objekt autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ ve složení: Pavel Jirsa, Ing. Luboš Rypl, Jiří Voborník, Jiřina Staruchová a Ing. Georgi Kirjakovský.

Rada města **jmenuje** současně se jmenováním členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek i jejich náhradníky: Josef Mikina, Tomáš Vrabec a Ing. Michal Daněk.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení ze zasedání Rady města Špindlerův Mlýn

23/48/2017-RM

Rada města **stanovuje**, že uvedená komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací na „Nový objekt autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a funkci komise pro posouzení kvalifikace.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to v délce nejméně 11 pracovních dnů od zahájení zadávacího řízení.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 30. 1. 2017

Zapsala: Ing. Novotná