

USNESENÍ

ze zasedání Rady města č. 53/2017, které se konalo v pondělí dne 3. 4. 2017 v 15:15 hodin v zasedací místnosti MěÚ

1/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** program 53. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 3 odboru cestovního ruchu, kultury a sportu a bod č. 5 majetkového odboru.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

2/53/2017-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

3/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o zprostředkování uměleckého výkonu č. I-234-2017/CRKS mezi fyzickou osobou panem Milanem Fialou, se sídlem L. Zápotockého 2847, 272 01 Kladno, jako dodavatelem a Městem Špindlerův Mlýn jako pořadatelem na hudební vystoupení v rámci „Špindlerovské pouti“.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

4/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu č. I-235-2017/CRKS mezi společností Milan HERMAN Management s.r.o., se sídlem Bulharská 1213/21, 101 00 Praha 10, jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na zajištění uměleckého vystoupení v rámci „Špindlerovské pouti“.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

5/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** změnu provozní doby Turistického informačního centra Města Špindlerův Mlýn od 17. 4. 2017 do 21. 5. 2017.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

6/53/2017-RM

Rada města, na základě doporučení Komise grantové ze dne 31. 3. 2017 a z důvodu nesouladu s Metodikou pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn, **nedoporučuje** zastupitelstvu města **schválit** poskytnutí dotace pro rok 2017 ve výši 150.000,- Kč na akci „IV. ročník prestižního turnaje CZECH SNOW POLO MASTERS 2017“ pořádanou společností PRESTIGE MODELS, s.r.o.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

7/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. G-6-2017/MO mezi společností Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o., se sídlem Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn, jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem parkovacího automatu ATB na pozemku p. č. 1011 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

8/53/2017-RM

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na stavební práce „Špindlerův Mlýn – výměna části vodovodního řadu C2 ve Svatém Petru“.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

9/53/2017-RM

Rada města, na základě výsledku výběrového řízení na stavební práce „Špindlerův Mlýn – výměna části vodovodního řadu C2 ve Svatém Petru“, **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** smlouvu o dílo se společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, na tyto stavební práce.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 0)

10/53/2017-RM

Rada města, na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Kolumbárium města Špindlerův Mlýn – dokončení“ a doporučení výběrové komise, **schvaluje** nejvýhodnější nabídku od fyzické osoby pana Jakuba Jurka, se sídlem Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou a **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** smlouvu o dílo s vybraným uchazečem na tyto stavební práce.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

11/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o povolení pokácení dřevin rostoucích mimo les (dvou smrků ztepilých) na pozemku p. č. 706/12 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších zaslanou na příslušné oddělení Správy Krkonošského národního parku.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

12/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru zateplení vnějších stěn objektu č. p. 48 (Idyla) umístěnému na pozemku st. p. č. 157 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších dle předloženého architektonického a stavebního řešení a **požaduje** dodržení stávajícího stylového výrazu (architektonického stylu) objektu a provedení záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námítky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námítky k ochraně zájmů města a občanů města.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

13/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o zařazení do změn územního plánu spočívající v rozdělení přestavbové plochy P21 na část plochy stabilizované a část plochy změn na pozemcích p. č. 30/1, p. č. 33/1, p. č. 33/2, p. č. 34/2, p. č. 60/9 a st. p. č. 158 vše v k. ú. Špindlerův při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

14/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o změnu územního plánu spočívající v zařazení pozemku p. č. 708/98 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších do plochy s funkčním využitím BI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem stavby vlastního rodinného domu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořizení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

15/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořizení změny územního plánu spočívající v zařazení pozemků p. č. 162/1, st. p. č. 345 a st. p. č. 351 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn do ploch přestavby při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění zvětšení objemu a kapacity na místě objektu stávajícího s významným podílem funkce bydlení. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořizení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

16/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořizení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití pozemku p. č. 100/22 v k. ú. Špindlerův Mlýn z plochy FP na plochu OK.1 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, z důvodu narovnání skutečného stavu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořizení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

17/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořizení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití pozemku p. č. 100/8 v k. ú. Špindlerův Mlýn z plochy FP na plochu BI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění výstavby rodinného domu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořizení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

18/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření ke změně územního rozhodnutí stavby „Rekonstrukce chaty Stoh Špindlerův Mlýn č. p. 64“ umístěné na pozemku st. p. č. 56 v k. ú. Špindlerův Mlýn (změna způsobu využití z objektu ubytovacího zařízení na objekt k individuálnímu bydlení) a **požaduje** soulad s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námítky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námítky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

19/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o opravu nesprávnosti v grafické části územního plánu, ve vydání právního stavu po změnách č. 1 až 3 ze dne 14. 9. 2016, u pozemku st. p. č. 94/1 v k. ú. Labská spočívající v opravě velikosti funkční plochy OK.1 pozemku st. p. č. 94/1 v k. ú. Labská. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení opravy grafické části územního plánu, ve vydání právního stavu po změnách č. 1 až 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

20/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití ploch pozemků p. č. 710/1, p. č. 710/53, p. č. 710/76, p. č. 710/99, p. č. 710/125 a p. č. 748/1 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších ze současného využití LF a FP na plochu funkčního využití OS (občanská vybavenost sportovního charakteru) při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění realizace malého lyžařského areálu, který by zahrnoval lanovou dráhu, krátký lyžařský vlek, sjezdovky pro začátečníky i mírně pokročilé, zázemí lanovky, lyžařské školy, bufetu, nádrž na vodu pro technické zasněžování, kompresorovnu, lyžařský most nebo tunel přes místní komunikaci. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

21/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 962/12 v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití PZ a VV na plochu OS.3 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti rozšíření dojezdové plochy u dolní stanice LD Medvědí. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

22/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 787/33 v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití LF na plochu OS.3 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti rozšíření dojezdu sjezdovky Hromovka zejména z důvodů bezpečnosti. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

23/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 234/10 a pozemku st. p. č. 371 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití PD na plochu OS.3 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti přístavby Multifunkčního objektu Svatý Petr. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

24/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 234/10 v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití FP na plochu OS.3 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti rozšíření plochy OS.3 pro další služby spojené s provozem a rozvojem areálu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

25/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 236/1 a pozemku st. p. č. 404 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití KO a TO na plochu DS.2 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti výstavby jednopodlažních garáží, nebo parkování na terénu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

26/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 236/5 v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití PD na plochu DS.1 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem dání do souladu dokumentace se skutečným stavem. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

27/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 234/19 a pozemku p. č. 236/4 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití KO a PD na plochu OK.1 nebo plochu OS.7 při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem umožnění výstavby objektu pro správu a provoz skiareálu. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

28/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o nápravu chyby v okolí objektu č. p. 107 penzion Malý Šišák na pozemcích p. č. 621/3, p. č. 621/5 a p. č. 623/4 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití FP na plochu OK při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem uvedení do souladu výkresové části územního plánu se skutečností. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení ze zasedání Rady města Špindlerův Mlýn

29/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený podnět na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití pozemku p. č. 1080 v k. ú. Špindlerův Mlýn ze současného využití FP na plochu BI při pořizování další změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to za účelem možnosti umístění objektu trvalého bydlení – rodinného domu na pozemku o výměře 270 m². Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

30/53/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise cestovního ruchu ze dne 15. 3. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta

Ve Špindlerově Mlýně, dne 10. 4. 2017

Zapsala: Ing. Novotná