

Výpis usnesení z 62. schůze **Rady města Špindlerův Mlýn v roce 2017**

kteřá se konala v pondělí dne 2. 10. 2017 v 15:15 hodin v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** program 62. schůze s navrženým doplněním programu o bod č. 1 správního odboru, bod č. 1 odboru cestovního ruchu, kultury a sportu, bod č. 5 a 6 majetkového odboru a bod č. 6 v ostatních.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

2/62/2017-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

3/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** písemnost (email) ze dne 22. 9. 2017 zaslanou Městu Špindlerův Mlýn ze strany fyzické osoby pana Jiřího Jirouše.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

4/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** změnu provozní doby Turistického informačního centra Města Špindlerův Mlýn od 14. 10. 2017 do 3. 12. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

5/62/2017-RM

Rada města **ruší** usnesení č. 6/36/2016-RM ze dne 13. 6. 2016 (schválená Pravidla pro nájem bytů ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn).

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

6/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** nové znění nájemní smlouvy na pronájem bytů ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn, s účinností od 3. 10. 2017.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem těchto nájemních smluv.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

7/62/2017-RM

Rada města **souhlasí** s výměnou zemního kabelového vedení VN 10kV na akci nazvané „Šp. Mlýn rek. kvn 10kV RO ŠPML do TU_0431“, pouze za předpokladu vedení nového zemního kabelu ve stávající trase a dodržení podmínek Města Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

8/62/2017-RM

Rada města **souhlasí** s provedením stavebních úprav na objektu č. p. 223 Špindlerův Mlýn umístěného na pozemku st. p. č. 190 v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn ze strany nájemce, společnosti ERIKA s.r.o. Špindlerův Mlýn, se sídlem Špindlerův Mlýn 223, 543 51 Špindlerův Mlýn, a to za předpokladu provedení záměru v souladu

s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn a uzavření dodatku k nájemní smlouvě za účelem úpravy výše nájemného.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

9/62/2017-RM

Rada města **ruší** usnesení č. 11/54/2017-RM ze dne 24. 4. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

10/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** v upraveném znění Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2015280/VB/1 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou na základě pověření (plné moci) společností RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou, jako budoucí oprávněnou a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

11/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** přidělení uvolněného městského bytu č. 1 o velikosti 3+1 v domě č. p. 66 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně paní Šárce Mackové.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

12/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene mezi společností Chata Špindl s.r.o., se sídlem Karla Tomana 47/4, 500 03 Hradec Králové, jako budoucí oprávněnou a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na budoucí uzavření písemné smlouvy o zřízení práva věcného břemene na plynárenské zařízení.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

13/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav nazvaných „Stavební úpravy č. p. 44 Přední Labská“ a **požaduje** dodržení stávající výšky stavby (hřebene střechy), dodržení stávající zastavěné plochy stavby, dodržení způsobu užívání (využití plochy RI.2 dle účinného Územního plánu Špindlerův Mlýn) a provedení záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení, či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

14/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o stanovisko ke studii stavby nazvané „Horská chata č. p. 82 Bedřichov“ umístěné na pozemku st. p. č. 261 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších

a **požaduje** dodržení stávající výšky stavby (hřebene střechy), dodržení stávající zastavěné plochy stavby, dodržení způsobu užívání (využití plochy OK.1 dle účinného Územního plánu Špindlerův Mlýn), řešení parkovacích a odstavných ploch pouze na pozemcích investora, provedení záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn a uzavření smlouvy o dočasném zvláštním užívání silničního tělesa. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení, či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

15/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením ke stavbě nazvané „Přestavba objektu č. p. 35 Špindlerův Mlýn“ umístěné na pozemku st. p. č. 32 v k. ú. Špindlerův Mlýn (změna vjezdů k objektu) a **požaduje zachovat** dopravní napojení objektu dle pravomocných povolovacích aktů (tj. dle původní projektové dokumentace) a provedení záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námitky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námitky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

16/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise stavební ze dne 12. 9. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

17/62/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise cestovního ruchu ze dne 20. 9. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

18/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu dětí v Základní škole a mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v úplném znění, pro školní rok 2018/2019.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

19/62/2017-RM

Rada města **schvaluje** výjimku z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v úplném znění, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, v úplném znění, pro školní rok 2018/2019.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

20/62/2017-RM

Rada města **rozhodla** postoupit zastupitelstvu města k rozhodnutí doručenou žádost spolku Centrum psychologické podpory, z.s., se sídlem Dolní Branná 266, 543 62 Dolní Branná o poskytnutí finanční podpory na činnost poradny.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

21/62/2017-RM

Rada města, z důvodu nepřítomnosti tajemníka městského úřadu, **schvaluje** v předloženém znění návrhy odměn vedoucích jednotlivých odborů městského úřadu.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn vyhotoven dne 9. 10. 2017.

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta