

Výpis usnesení z 63. schůze **Rady města Špindlerův Mlýn v roce 2017**

kteřá se konala v pondělí dne 23. 10. 2017 v 15:15 hodin v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** program 63. schůze s navrženým doplněním programu o bod č. 3 a 4 v ostatních.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

2/63/2017-RM

Rada města **pověřuje** zápisem Ing. Janu Novotnou.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

3/63/2017-RM

Rada města **neschvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 837/5 o výměře 120 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem stání a provozování saňové dopravy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

4/63/2017-RM

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč na nové marketingové téma pro cestovní ruch na rok 2018 v Královéhradeckém kraji s názvem „Karel Čapek“ pro obecně prospěšnou společnost BRANKA, o.p.s., se sídlem Němcové 2020, 547 01 Náchod.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

5/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** předložený pracovní návrh rozpočtu na rok 2018 se závaznými ukazateli rozpočtu, kterými jsou paragrafy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

6/63/2017-RM

Rada města **uděluje** nájemci, Družstvu domu služeb č. p. 278, se sídlem Špindlerův Mlýn 278, 543 51 Špindlerův Mlýn, souhlas s podnájmem nebytových prostor v Domě služeb fyzické osobě paní Renatě Pamulové, [REDAKCE] za účelem umístění provozovny kadeřnických služeb.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

7/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-193-2017/MO mezi společností STK-SK s.r.o., se sídlem Ve Vilkách 745, 250 64 Hovorčovice, jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem, na pronájem pozemku p. č. 607/4 o výměře 2.434 m² v k. ú. Labská za účelem údržby pozemku sečením, odstraňování náletových dřevin a zabezpečení ochrany přírody na dobu neurčitou, za nájemné určené dle platného Ceníku nájemného a práva stavby pro pozemky ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn (zveřejněného na webových stránkách města v informacích majetkového odboru).

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

8/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-194-2017/MO mezi společnostmi Hotel Lomnice s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem, na pronájem části pozemku p. č. 907/1 o výměře 66 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem parkování osobních vozidel na dobu neurčitou, za nájemné určené dle platného Ceníku nájemného a práva stavby pro pozemky ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn (zveřejněného na webových stránkách města v informacích majetkového odboru).

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

9/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti GDF spol. s r.o., se sídlem Mostkov 28, 788 01 Oskava na investici „Technické zhodnocení vodárenského dispečinku ČS Škola“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2017 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

10/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-205-2017/MO mezi společnostmi GDF spol. s r.o., se sídlem Mostkov 28, 788 01 Oskava, jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na investici „Technické zhodnocení vodárenského dispečinku ČS Škola“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2017 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

11/63/2017-RM

Rada města **souhlasí** se záměrem provedení terénních úprav na části pozemku p. č. 825/4 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších, ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn, a to pouze za předpokladu provedení záměru v souladu se stavebním zákonem, účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn a na vlastní náklady žadatele.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

12/63/2017-RM

Rada města **nesouhlasí** se záměrem vybudování chodníku na části pozemku p. č. 186/1 a pozemku p. č. 1127 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 1, zdržel se – 0)

13/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Příkladovská 1689, 415 50 Teplice na stavební práce „Výměna nefunkčních sekčních šoupat vodovodní sítě“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2017 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

14/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-206-2017/MO mezi společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Výměna nefunkčních sekčních šoupat vodovodní sítě“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení a oprav pro rok 2017 Vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

15/63/2017-RM

Rada města **nesouhlasí** s pokácením 2 kusů javorů na pozemku p. č. 228/1 a 1 kusu javoru na pozemku p. č. 921 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

16/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** vyřazení nefunkčního majetku inventární č. 5/19/134 (kancelářská židle) a inventární č. 5/19/111 (kancelářská židle) a **souhlasí** s jeho odepsáním z majetkové evidence.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

17/63/2017-RM

Rada města **schvaluje** vyřazení nepotřebného majetku inventární č. 1/19/40 (sestava STU II), inventární č. 1/19/56 až č. 1/19/62 (7 kusů dřevěných židlí), inventární č. 1/19/64 (stolek) a inventární č. 1/19/150 (věšáková stěna) a **souhlasí** s jeho odepsáním z majetkové evidence.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

18/63/2017-RM

Rada města **souhlasí** se záměrem provedení napojení dešťové kanalizace od rodinného domu na pozemku st. p. č. 221 v k. ú. Špindlerův Mlýn do dešťové kanalizace ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn, a to pouze za předpokladu provedení záměru v souladu se stavebním zákonem, účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn, na vlastní náklady žadatele a za podmínek Města Špindlerův Mlýn (uvedení komunikace do původního stavu).

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

19/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Redakční rady ze dne 11. 10. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

20/63/2017-RM

Rada města **odkládá** rozhodnutí o schválení předložené Smlouvy o firemním řešení mezi společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 a Městem Špindlerův Mlýn na poskytování plnění v oblasti informačních technologií, neveřejných služeb elektronických komunikací a veřejně dostupných služeb elektronických komunikací.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

21/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** žádost o vydání souhlasu se změnou užívání stavby „Stavební úpravy nebytového prostoru v č. p. 318 Špindlerův Mlýn“ a **požaduje** dodržení způsobu užívání (využití plochy BM dle účinného Územního plánu Špindlerův Mlýn) a provedení

záměru v souladu s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn. Toto sdělení nenahrazuje stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka územního řízení, či případný souhlas s navrhovaným záměrem v případě jeho ohlášení. Nebudou-li vznesené požadavky reflektovány stavebníkem před podáním žádosti stavebnímu úřadu, pak si Město Špindlerův Mlýn vyhrazuje právo uplatnit nejen tyto námítky (požadavky) proti navrhovanému záměru, ale rovněž i jiné námítky k ochraně zájmů města a občanů města.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

22/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 96/30 v k. ú. Špindlerův Mlýn z plochy s funkčním využitím ZS.1 na plochu umožňující přístavbu k rodinnému domu. Návrh bude předložen k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

23/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** doručenou žádost o změnu územního plánu spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších z plochy s funkčním využitím PP na plochu umožňující umístění nové stavby občerstvení s prodejem suvenýrů a ubytování. Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města a k jeho rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

24/63/2017-RM

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise stavební ze dne 17. 10. 2017.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

25/63/2017-RM

Rada města **jmenuje** do funkce předsedy Komise grantové paní Alenu Cingrovou.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn vyhotoven dne 27. 10. 2017.

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta