

Výpis usnesení **z 14. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 27. 05. 2019, od 15:15 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Danielu Strakovou.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 14. schůze s navrženým zařazením bodu č. XI (bod č. 7 majetkového odboru) a bodu č. XIII a č. XIV (bod č. 2 a č. 3 v ostatních) do programu.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **vydává** Nařízení Města Špindlerův Mlýn č. 1/2019, o zákazu podomního prodeje na území města Špindlerův Mlýn, s účinností od patnáctého dne po dni jeho vyhlášení.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** konání závodu v orientačním běhu pořádaného dne 7. 8. 2019 na území katastru města Špindlerův Mlýn spolkem Orienteering Adventure, z.s., [redacted].

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s konáním závodu v orientačním běhu pořádaného dne 7. 8. 2019 na území katastru města Špindlerův Mlýn spolkem Orienteering Adventure, z.s., [redacted] pouze za předpokladu, že:

1. bude ze strany pořadatele závodu dostatečně zajištěna bezpečnost této trasy i při probíhajícím silničním provozu,
2. závod nebude probíhat na soukromých pozemcích bez souhlasu jejich vlastníků,
3. pořadatel závodu zajistí, aby nedocházelo k rušení nočního klidu,
4. pořadatel zajistí, aby v rámci závodu byly závodníky používány pouze veřejnosti přístupné pozemní komunikace a chodníky,
5. pořadatel závodu zajistí, aby závod neprobíhal v městském parku v centru města a na pozemku p. č. 186/1 a pozemku p. č. 220/6 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s podáním žádosti k zápisu české národní ochranné známky „Logo města Špindlerův Mlýn“ na Úřadě průmyslového vlastnictví.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** poskytnutí dotace pro rok 2019 ve výši 7.500,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s., [redacted] na podporu provozu Linky bezpečí. Dotace bude vyplacena na základě podepsané veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn v souladu s ustanovením § 10a odst. 3 a 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a § 159 až § 170 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti 4soft, s.r.o., [redacted] na stavební práce „Vybudování nové herní multifunkční plochy v areálu mateřské školy ve Špindlerově Mlýně“.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-236-2019/MO mezi společnostmi 4soft, s.r.o., [redacted] jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Vybudování nové herní multifunkční plochy v areálu mateřské školy ve Špindlerově Mlýně“.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 36, Špindlerův Mlýn“, **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti ANTON A SYN s.r.o., [redacted], na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 36, Špindlerův Mlýn“, **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** Smlouvu o dílo č. C-237-2019/MO se společností

ANTON A SYN s.r.o., [REDAKCE], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 37, Špindlerův Mlýn“, **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti ANTON A SYN s.r.o., [REDAKCE], na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 37, Špindlerův Mlýn“, **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** Smlouvu o dílo č. C-238-2019/MO se společností ANTON A SYN s.r.o., [REDAKCE], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **rozhodla** pronajmout, na dobu určitou od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2021, společnosti YELLOW POINT, spol. s r.o., [REDAKCE], jednu reklamní plochu na pozemku p. č. 706/15 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Projektová dokumentace dostavba Úpravny vody Špindlerův Mlýn“ dle schválené Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Špindlerův Mlýn č. V-22/17 a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** oslovení těchto společností:

1. ENVI-PUR, s.r.o., [REDAKCE]
2. EKOEKO s.r.o., [REDAKCE]
[REDAKCE] a
3. VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., [REDAKCE]
[REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Příkazní smlouvu č. I-279-2019/MO mezi fyzickou osobou Ing. arch. Markem Tůmou, [REDAKCE], jako příkazníkem a Městem Špindlerův Mlýn jako příkazcem na zajištění výkonu technického dozoru investora při stavební akci „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 36, Špindlerův Mlýn“ a „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 37, Špindlerův Mlýn“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku výběrového řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava povrchu místní komunikace v úseku od hotelu Bedřiška - pod odbočku k hotelu Harmony a úseku od hotelu Montana - po restauraci Lebeda ve Špindlerově Mlýně“, **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti COLAS CZ, a.s., [REDAKCE], na tyto stavební práce a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** Smlouvu o dílo č. C-239-2019/MO se společností COLAS CZ, a.s., [REDAKCE], na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

18/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **vypisuje** II. kolo veřejné nabídky na odprodej nepotřebného majetku Města Špindlerův Mlýn - ojetého osobního automobilu značky Dacia Duster 1.6 Kombi LPG, RZV: 5H6 2728 a **pověřuje** starostu města podpisem této veřejné nabídky.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **vypisuje** II. kolo veřejné nabídky na odprodej nepotřebného majetku Města Špindlerův Mlýn - ojetého osobního automobilu značky Peugeot Partner 2.0 HDi Kombi, RZV: 2H2 8737 a **pověřuje** starostu města podpisem této veřejné nabídky.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o vyjádření k plánované přístavbě ke stávajícímu objektu č. p. 328 umístěnému na pozemku st. p. č. 585 v k. ú. Špindlerův Mlýn podanou Jaroslavem Pertlem v zastoupení investora stavby Ing. Miloše Jiříčky, Ph.D. a s navrhovanou přístavbou k objektu č. p. 328 Špindlerův Mlýn (sklad materiálu a dřeva) **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

21/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o vyjádření pro účely změny stavby před jejím dokončením na akci „Petrova bouda - přístavba objekt D“, stavebník Snowy Chalet s.r.o., zastoupen Atelierem A4 s.r.o. - Ing. Vladimír Pöschl a s navrženou změnou

stavby před dokončením **nesouhlasí** z důvodu rozporu s územním plánem (nepřípustné rozšiřování mimo půdorysnou plochu).

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

22/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručené zpětvzetí žádosti o pořízení změny územního plánu ze dne 12. 11. 2018 společností Hotel Saint Peter s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

23/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený podnět na pořízení změny územního plánu ze dne 8. 4. 2019 společností Hotel Saint Peter s.r.o., požadující změnu způsobu využití plochy z OS.3, OS.7, KO a LF na plochu umožňující realizaci občanské vybavenosti komerčního charakteru, která bude určena s následujícími funkčními a prostorovými regulativy:

- max. % zastavění - 75% z výměry dané návrhové plochy,
- max. % zpevněných ploch - 5% z výměry dané návrhové plochy,
- min. % zeleně - 20% z výměry dané návrhové plochy,
- podlažnost - 4. NP a 1. podkroví, počet podzemních podlaží není omezen

s tím, že v rámci své působnosti Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn o návrhu na pořízení změny územního plánu rozhodlo dne 15. 4. 2019 usnesením č. 18/7/2019-ZM, a proto o podnětu rada města dále nerozhoduje.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

24/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o vyjádření k záměru výstavby nového objektu „Firemní chalupy LOVOCHEMIE“ a s návrhem výstavby nového objektu **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 1, Proti – 2, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 24 nebylo schváleno. (Usnesení rady města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů rady města.)

25/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o posouzení stavebního záměru - řešení přesahu střechy nepovolené přístavby na sousední pozemek ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn a s navrhovaným řešením **nesouhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

26/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o posouzení stavebního záměru - stavba dvou prodejních stánků na pozemku p. č. 781/5 a na pozemku p. č. 782/2 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a s navrhovaným řešením **nesouhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

27/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o rozšíření stávající dřevěné hotelové zahrádky u hotelu Jelínek na pozemku p. č. 781/5 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších, její změnu na zděnou - pilířovou konstrukci a s navrženým řešením **nesouhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

28/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o stanovisko ke stavebním úpravám objektu č. p. 77 Labská, s navrženým řešením a vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení **nesouhlasí** z důvodu nesouladu záměru s účinným Územním plánem Špindlerův Mlýn (nejedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, ale o novou stavbu; funkční využití ploch RI.1 REKREACE INDIVIDUÁLNÍ – HORSKÉ CHATY stanovuje, že nepřijatelným využitím je výstavba nových rekreačních objektů a přestavby přesahující stávající půdorys rekreačních objektů s tím, že přestavby ve stabilizované ploše musí být přizpůsobeny stávajícímu charakteru zástavby - výška a podlažnost původního objektu nebyla dodržena).

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

29/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o vyjádření k odstranění stavby č. p. 85 a výstavbě nového objektu horské boudy na pozemku st. p. č. 321 v k. ú. Špindlerův Mlýn a s navrženým řešením **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

30/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený Návrh na pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn pozemky v k. ú. Labská - p. p. č. 680/2 a 687/1 pana Roberta Mařase a požadující změnu způsobu využití plochy z KO a FP na BI BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ – RODINNÉ DOMY nebo OK.1 OBČANSKÁ VYBAVENOST KOMERČNÍHO CHARAKTERU – UBYTOVÁNÍ S KAPACITOU DO 60 LŮŽEK a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **nepořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

31/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou Žádost o zařazení na jednání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn společností EUROGLASS, s.r.o. a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout o **pořízení** změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, kterou se vymezí dvě nové zastavitelné plochy na pozemku p. č. 186/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn umožňující nástavbu o jedno podzemní podlaží na stávající objekt podzemních hromadných garáží, wellness a skladu kol a na pozemku p. č. 186/8 v k. ú. Špindlerův Mlýn umožňující přístavbu stávajícího pensionu Silva o jednopodlažní objekt obsahující místnost pro podávání snídaní, společenskou místnost pro posezení hostů a přípravu snídaní (kuchyňku) s tím, že náklady na pořízení dané změny územního plánu uhradí žadatel.

Výsledek hlasování: Pro – 2, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 31 nebylo schváleno. (Usnesení rady města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů rady města.)

32/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený Návrh na pořízení změny ÚP - č. p. 58, st. p. č. 44 (Tři Hory) společností VLTAVA MANAGEMENT, s.r.o. a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout o **pořízení** změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, kterou se vymezí nová přestavbová plocha na pozemku st. p. č. 44 v k. ú. Špindlerův Mlýn s funkčním využitím OK.1 OBČANSKÁ VYBAVENOST KOMERČNÍHO CHARAKTERU – UBYTOVÁNÍ S KAPACITOU DO 60 LŮŽEK s tím, že parkování osobních automobilů nebude řešeno vymezením plochy DS.1, ale bude integrované v dané stavbě a zároveň se **doporučuje**, aby byly povinnosti stavebníka vybudovat a provozovat novostavbu jako stavbu pro veřejné ubytování pension zajištěny písemnou smlouvou s tím, že uzavření této smlouvy bude podmínkou rozhodnutí o pořízení změny územního plánu a náklady na pořízení dané změny územního plánu uhradí žadatel.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

33/14/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** se záštitou města Špindlerův Mlýn nad charitativním během „Čas je mozek“ konaným dne 31. 5. 2019 na území katastru města Špindlerův Mlýn pořádaným nadačním fondem Čas je mozek, nadační fond, [REDAKCE].

Rada města Špindlerův Mlýn **poskytuje** žadateli oprávnění k použití loga města Špindlerův Mlýn pro potřeby propagace charitativního běhu „Čas je mozek“ konaného dne 31. 5. 2019 na území katastru města Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 33 bylo schváleno.

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 31. 5. 2019.

Zapisovatel: Daniela Straková, v.r. dne 31. 5. 2019

Starosta: Bc. Vladimír Staruch, v.r. dne 31. 5. 2019

Místostarosta: Tomáš Vrabc, v.r. dne 31. 5. 2019

Razítko města: