

## **Výpis usnesení** **z 11. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 01. 04. 2019, od 15:15 hodin, v zasedací místnosti  
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

### **1/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Danielu Strakovou.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### **2/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 11. schůze s navrženým zařazením bodu č. X (bod č. 2 v ostatních) do programu.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### **3/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o dočasném užívání pozemku mezi Správou Krkonošského národního parku, [REDAKCE] a Městem Špindlerův Mlýn na dočasné užívání pozemku p. č. 710/53 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem přibližování, skladování, manipulace a odvozu dřeva.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### **4/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **odkládá** rozhodnutí o udělení souhlasu s umístěním přípojkové skříně, vyjádření k projektové dokumentaci a zakreslení sítí k akci č. IV-12-2017803 „Špindlerův Mlýn, Labská čp. 77, GEOHYCO“ za účelem rozšíření distribučního rozvodu nízkého napětí na pozemku st. p. č. 46/1 v k. ú. Labská pro připojení nového objektu, neboť není zřejmé, jaký objekt by byl tímto kabelovým vedením nízkého napětí napojován (vydáno nesouhlasné stanovisko města k žádosti o vyjádření o umístění nové stavby na pozemku st. p. č. 46/1 v k. ú. Labská z důvodu nesouladu záměru s účinným územním plánem).

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

### **5/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s umístěním požadované telekomunikační technologie na objektu č. p. 94 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně pouze za předpokladu, že nebude tato telekomunikační technologie sloužit ke komerčním účelům (pouze pro potřeby žadatele).

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

### **6/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti WOMBAT, s.r.o., [REDAKCE] na stavební práce „Oprava části kanalizační stoky DN 400 Špindlerův Mlýn“.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

#### **7/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-234-2019/MO mezi společnostmi WOMBAT, s.r.o., [REDAKCE], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Oprava části kanalizační stoky DN 400 Špindlerův Mlýn“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

#### **8/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **ruší** usnesení č. 15/10/2019-RM ze dne 25. 3. 2019.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

#### **9/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn, z důvodu odstoupení v pořadí prvního a druhého zájemce s nejvýhodnější nabídkou na pronájem části nebytových prostor v objektu č. p. 121 Špindlerův Mlýn umístěném na pozemku st. p. č. 115 v k. ú. Špindlerův Mlýn, **schvaluje** výběr v pořadí třetí nejvýhodnější nabídky od společnosti YELLOW POINT, spol. s r.o., [REDAKCE] na pronájem části nebytových prostor v objektu č. p. 121 Špindlerův Mlýn umístěném na pozemku st. p. č. 115 v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem provozování hotelového zařízení a restaurace.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

#### **10/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v upraveném znění Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. F-93-2019/MO mezi společnostmi YELLOW POINT, spol. s r.o., [REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem prostoru sloužícího k podnikání (hotelového zařízení a restaurace) v objektu č. p. 121 Špindlerův Mlýn umístěném na pozemku st. p. č. 115 v k. ú. Špindlerův Mlýn.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

#### **11/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti DESIGN arcom s.r.o., [REDAKCE] na službu „Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a provedení odstranění stavby - Areál služeb města Špindlerův Mlýn, včetně výkazů výměr a materiálů“.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0  
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

#### **12/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-233-2019/MO mezi společnostmi DESIGN arcom s.r.o., [REDAKCE],

jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na službu „Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a provedení odstranění stavby - Areál služeb města Špindlerův Mlýn, včetně výkazů výměr a materiálů“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

#### **13/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** přidělení uvolněného městského bytu č. 13 o velikosti 2+kk v domě č. p. 151 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně panu Bohumilovi Vackovi, ml.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

#### **14/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** se zásahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek p. č. 185/1 v k. ú. Špindlerův Mlýn, ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn, v rámci stavby „Přístavba a stavební úpravy - Hotel Barbora“, pouze za předpokladu uzavření úplatné smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v povinnosti strpět požárně nebezpečný prostor na tomto pozemku.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

#### **15/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o projednání návrhu na pořízení změny závazné části Územního plánu Špindlerův Mlýn pana Ing. Laina požadující změnu způsobu využití plochy ze ZS.1 na OK.1 - občanská vybavenost komerčního charakteru, ubytování s kapacitou do 60 lůžek, ohledně části jeho pozemku p. č. 742/4 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **nepořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

#### **16/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o změnu stavby před jejím dokončením podanou společností UNISERVIS Hradec Králové, a.s. a s navrženým stavebním záměrem přístavby stávající stavby č. p. 10 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a prodloužením lhůty k dokončení stavby **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

#### **17/11/2019-RM**

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o vydání stanoviska Ing. Pačese a **odkládá** své rozhodnutí do doby, než žadatel doloží konkrétní řešení parkovacích a odstavných míst, které bude přizpůsobeno nově žadatelem navržené kapacitě a způsobu využití stavby č. p. 52 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

### 18/11/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o stanovisko k dokumentaci pro sloučené územní řízení a stavební povolení ke stavbě nazvané „Novostavba penzionu Špindlerův Mlýn č. p. 82, Bedřichov“ umístěné na pozemku st. p. č. 261 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a **vydává záporné stanovisko** k žadatelem navrženému stavebnímu záměru, když je záměr žadatele v rozporu s úkoly a cíli územního plánování, konkrétně charakterem území a **požaduje**, aby žadatel:

1. přizpůsobil objem a tvar stavby charakteru území, tj. nejbližším stavbám v dané stabilizované ploše s funkčním využitím OK.1 (na pozemku st. p. č. 260, pozemku st. p. č. 262 a pozemku st. p. č. 263 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších), do které spadají právě i pozemky investora (pozemek st. p. č. 261 a pozemek p. č. 708/45 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších);
2. řešil parkovací a odstavné plochy pouze na pozemcích investora, vymezil parkovací plochy s tím, že budou začínat minimálně 2 metry od hranice pozemku p. č. 708/78 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn, aby nedocházelo k nahrnutí sněhu a ledu z pozemní komunikace při zimní údržbě na zaparkované automobily a tím vzniku majetkových škod.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

### 19/11/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený návrh na pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn na pozemku p. č. 542 v k. ú. Labská Ing. Benákové a JUDr. Benáka požadující změnu způsobu využití plochy z KO na BI - bydlení individuální - RD a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **nepořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

### 20/11/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Rekonstrukce ČOV pro penzion Horalka“ podanou společností Vodohospodářské služby RT, s.r.o. a s navrženým stavebním záměrem **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

### 21/11/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** Zápis z jednání Komise redakční ze dne 27. 3. 2019.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

*Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 8. 4. 2019.*

Zapisovatel: Daniela Straková, v.r.

dne 8. 4. 2019

*Výpis usnesení ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn v roce 2019*

Starosta: Bc. Vladimír Staruch, v.r. dne 8. 4. 2019

Místostarosta: Tomáš Vrabec, v.r. dne 8. 4. 2019

Razítko města: