

Výpis usnesení **z 18. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 22. 07. 2019, od 15:30 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Danielu Strakovou.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 18. schůze s navrženým zařazením bodů č. III a č. IV (bod č. 2 a č. 3 v ostatních) do programu.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava místní obslužné komunikace město Špindlerův Mlýn, k. ú. Labská“, **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti M - SILNICE a.s., [redacted], na tyto stavební práce a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** Smlouvu o dílo č. C-244-2019/MO se společností M - SILNICE a.s., [redacted], na tyto stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený Návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p. č. 508/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn od Správy Krkonošského národního parku a požadující změnu způsobu využití plochy z FP na DS.3 - silniční doprava - řadové garáže a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **pořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn s tím, že nově vymezená zastavitelná plocha s funkčním využitím DS.3 bude zregulována tak, aby co nejméně zmenšovala výměru stávající plochy s funkčním využitím LF a umožnila umístit objekt řadových garáží s maximální zastavěnou plochou 120 m² a jedním nadzemním podlažím.

Výsledek hlasování: Pro – 1, Proti – 2, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 nebylo schváleno. (Usnesení rady města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů rady města.)

5/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručenou žádost o souhlasné stanovisko k předzahrádkám na hotelu Centrální ve Špindlerově Mlýně od M. Javůrka a **souhlasí** s umístěním předzahrádek (terasy č. 1 a terasy č. 2) na pozemku p. č. 154/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn, které budou sloužit k restauraci hotelu Centrální s tím, že dané terasy nesmí být stavebníkem

dále rozšiřovány nebo zastřešeny pevnou konstrukcí, aby se jimi nebránilo průchodu veřejnosti po přilehlých chodnicích a nebránilo rozhledu účastníkům silničního provozu v přilehlé křižovatce.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený Návrh na pořízení změny ÚP - objekt č. p. 85 na pozemku st. p. č. 321 v k. ú. Špindlerův Mlýn od P. Bárty požadující změnu územního plánu, podle které bude možné v ploše OK.3 stávající objekt rozšířit mimo stávající půdorysné rozměry a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **nepořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **odkládá** rozhodnutí k doručené žádosti o stanovisko ke studii připravovaného záměru od společnosti Hradecká projekční a developerská kancelář s.r.o. ke stavebním úpravám stávajících objektů ubytoven označovaných F1 a F2, které byly vybudovány pro účely ubytovací kapacity při výstavbě nedalekého hotelu - aktuálně „Clarion Hotel Špindlerův Mlýn“ umístěné na pozemcích zapsaných na LV č. 805 pro k. ú. Labská, neboť ze studie není zřejmé, zda je stavební záměr v souladu s územním plánem a jím zpřesněnými úkoly a cíli územního plánování a **požaduje**:

1. upravit studii (dokumentaci) tak, aby bylo zřejmé, zda se jedná o stavební úpravy, stavební úpravy a nástavbu stávajícího objektu, a nebo o odstranění stávajících staveb a umístění staveb nových;
2. ve studii (dokumentaci) jednoznačně vymezit o jaký druh stavby ubytovacího zařízení se má jednat (viz § 2 písm. c) body 1-4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.) a u jednotlivých ubytovacích jednotek vymezit počet lůžek;
3. řešit parkovací a odstavné plochy pouze na pozemcích investora bez přímého sjezdu z jednotlivých těchto stání přímo na pozemní komunikaci, resp. přednostně tato odstavná a parkovací stání řešit jako garáže integrované i do objektu s označením F1.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** doručený Návrh na pořízení změny územního plánu ohledně pozemku st. p. č. 332 v k. ú. Špindlerův Mlýn podaný společností KAMILLE GROUP, s.r.o. požadující změnu územního plánu vymezením daného pozemku v zastavitelné ploše s funkčním využitím BI a **doporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn rozhodnout **nepořídít** změnu Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9/18/2019-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 2942318649 mezi společností Generali Pojišťovna a.s., [redacted], jako pojistitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako pojistníkem na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu zaměstnání.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

