

Výpis usnesení **z 51. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 08. 03. 2021, od 15:15 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Danielu Erbenovou.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 51. schůze s navrženým zařazením bodu č. VII (bodu č. 6 majetkového odboru) do programu.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **rozhodla** naložit s věcmi nalezenými v roce 2017 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **nesouhlasí** s požadovaným přechodným snížením nájemného o 50% po dobu minimálně dvou let, hrazeného na základě uzavřené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. F-88-2019/MO se společností ROSA market s.r.o. na pronájem prostoru sloužícího k podnikání (prodejny potravin) v objektu č. p. 121 Špindlerův Mlýn umístěného na pozemku st. p. č. 115 v k. ú. Špindlerův Mlýn, z důvodu poklesu obratu této prodejny o 50% v souvislosti s epidemií viru COVID-19 na území České republiky.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyřazení nefunkčního majetku inventární č. 5/19/119 (plynového kotle) a **souhlasí** s jeho odepsáním z majetkové evidence.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. F-100-2021/MO mezi společností Graffiti Networks Grafix, spol. s r.o., [REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem reklamních ploch (2 kusů billboardů) na pozemku p. č. 509/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn (parkoviště P3).
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Rada města Špindlerův Mlýn **jmenuje** současně se jmenováním členů komise pro otevírání obálek s nabídkami i náhradníka: Mgr. Pavel Štěpán.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **jmenuje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 47, Špindlerův Mlýn“ a pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 66, Špindlerův Mlýn“ ve složení: Bc. Vladimír Staruch, Jiřina Staruchová a Ing. Zdeněk Balcar.

Rada města Špindlerův Mlýn **jmenuje** současně se jmenováním členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek i jejich náhradníky: Tomáš Vrabec a Jiří Voborník.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti O2 Czech Republic a.s., [REDAKCE] na poskytnutí služby Microsoft 365 Business Standard.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** písemnost zaslou radě města dne 24. 2. 2021 ze strany paní Elišky Bartošové.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s předloženým zněním odpovědi na písemnost zaslou radě města dne 24. 2. 2021 ze strany paní Elišky Bartošové.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 4. 2. 2021 doručenou Žádost o projednání upraveného investičního záměru nazvaného „Přestavba hotelu ADAM, č. p. 267 (st. p. č. 352) v k. ú. Špindlerův Mlýn“ a se stavebním záměrem v předložené podobě a rozsahem změny dokončené stavby **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 5. 2. 2021 doručenou Žádost o opětovné projednání záměru změny územního plánu ve stavební komisi a zastupitelstvu města v návaznosti na již podaný návrh ze dne 20. 11. 2020 a své rozhodnutí **odkládá a požaduje**:

1. podle příslušných českých technických norem doložit provedený výpočet počtu odstavných a parkovacích stání s tím, že všechna tato stání budou integrovaná do nového objektu (stavby ubytovacího zařízení), a to včetně uvedení vstupních údajů pro tento výpočet, kde a jak budou tyto plochy umístěny,
2. doložit návrh řešení, jak město získá od žadatele právní nárok na převod části pozemku p. č. 23/1 v katastrálním území Špindlerův Mlýn, v ulici Okružní, pro umístění rozšíření místní komunikace a chodníku, včetně konkrétního prostorového vymezení této části pozemku (zakreslením do katastrální mapy s označením rozměrů dané části pozemku),
3. upravit žádost o změnu územního plánu tak, aby z ní bylo zřejmé, že maximální zastavěná plocha stavby ubytovacího zařízení bude u všech nadzemních podlaží a podkroví do 300 m² a u podzemního podlaží do 330 m².

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17/51/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 10. 2. 2021 doručenou Žádost o souhlas s umístěním stavby nazvané „Zahradní wellness“ na pozemku p. č. 96/30 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **předběžně souhlasí** se stavebním záměrem, ale **vyhrazuje** si právo udělit souhlas či odejmout tento předběžný souhlas s umístěním stavby nazvané „Zahradní wellness“ na pozemku p. č. 96/30 v k. ú. Špindlerův Mlýn až po nabytí účinnosti změny Územního plánu Špindlerův Mlýn, která umístění takové doplňkové stavby rodinného domu umožní či naopak neumožní.

Výsledek hlasování: Pro – 3, Proti – 2, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 12. 03. 2021.

Zapisovatel: Daniela Erbenová, v.r. dne 12. 03. 2021

Starosta: Bc. Vladimír Staruch, v.r. dne 12. 03. 2021

Místostarosta: Tomáš Vrabc, v.r. dne 12. 03. 2021

Razítko města: