

Výpis usnesení **z 59. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 30. 08. 2021, od 17:15 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Jiřinu Staruchovou.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 59. schůze.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyřazení nefunkčního majetku inventární č. 5/173/48 (dřevořezby maskota mlynáře) a **souhlasí** s jeho odepsáním z majtkové evidence.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **ruší** usnesení č. 23/56/2021-RM ze dne 7. 6. 2021.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru výpůjčky části pozemku p. č. 735/6 o výměře 2,1 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem umístění Z-BOXu sloužícího k vydávání zásilek.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od fyzické osoby pana Davida Skřivana, [redacted] na stavební práce „Oprava druhého mola nad řekou Labe v centru města Špindlerův Mlýn“.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-288-2021/MO mezi fyzickou osobou panem Davidem Skřivanem, [redacted], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Oprava druhého mola nad řekou Labe v centru města Špindlerův Mlýn“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Příkazní smlouvu č. I-315-2021/MO mezi společností Centrum evropského projektování a.s., [REDAKCE], jako příkazníkem a Městem Špindlerův Mlýn jako příkazcem na zajištění administrace 2 projektů a jejich závěrečného vyhodnocení pro řídicí orgán dotačního programu v rámci projektu „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 47, Špindlerův Mlýn“ a projektu „Zateplení bytového domu Bedřichov č. p. 66, Špindlerův Mlýn“.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. E-212-2019/MO mezi společností MELIDA, a.s., [REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 1009 o výměře 10 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem umístění mobilní trafostanice v souvislosti se záměrem stavby nazvané „ŠPINDLERŮV MLÝN - PROPOJENÍ AREÁLŮ, včetně LYŽAŘSKÉHO TERMINÁLU P1“.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 1009 o výměře 11 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem umístění mobilní trafostanice v souvislosti se záměrem stavby nazvané „ŠPINDLERŮV MLÝN - PROPOJENÍ AREÁLŮ, včetně LYŽAŘSKÉHO TERMINÁLU P1“.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., [REDAKCE] na stavební práce „Oprava vodovodního řadu PE DN 150 za areálem služeb města Špindlerův Mlýn“.
Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-290-2021/MO mezi společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., [REDAKCE], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Oprava vodovodního řadu PE DN 150 za areálem služeb města Špindlerův Mlýn“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 966/2 o výměře 363 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem zřízení staveniště (plochy k demolici objektu).
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě žádosti společnosti SINRECO, spol. s r.o. podané dne 30. 7. 2021, **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací vedení trasy přípojky nízkého napětí pro hotel Palace č. p. 16 z trafostanice TU_1207 v hotelu Hanička č. p. 30 po pozemcích p. č. 208/3, p. č. 198/5, p. č. 918/1 a p. č. 918/3 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví města.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v upraveném znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby nazvané „EL. PŘÍPOJKA NN PRO Č.P. 16, ŠPINDLERŮV MLÝN“ mezi společnostmi PARIS, společnost s ručením omezeným, [redacted], jako budoucí oprávněnou a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na vedení trasy přípojky nízkého napětí pro hotel Palace č. p. 16 z trafostanice TU_1207 v hotelu Hanička č. p. 30 přes pozemky p. č. 208/3, p. č. 198/5, p. č. 918/1 a p. č. 918/3 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví města.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **revokuje** usnesení č. 9/57/2021-RM ze dne 28. 6. 2021.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v upraveném znění Smlouvu o zřízení věcného břemene č. T-141-2021/MO (č. O994210022) mezi státním podnikem Povodí Labe, státní podnik, [redacted], jako povinným, společností MELIDA, a.s., [redacted], jako investorem a Městem Špindlerův Mlýn jako oprávněným na zřízení věcného břemene ve prospěch panujících pozemků ve vlastnictví města v souvislosti s novou stavbou nazvanou „Špindlerův Mlýn - Lyžařský terminál P1“ k tíži částí služebních pozemků parcelní č. 836/40, č. 836/41, č. 715/10, č. 694/2, č. 823/1, č. 693/1 a č. 845/27 vše v katastrálním území Bedřichov v Krkonoších, obec Špindlerův Mlýn, a pozemku parcelní č. 787/7 v katastr-

rálním území Špindlerův Mlýn, obec Špindlerův Mlýn, ve vlastnictví státu a právem hospodařit nimi má povinný.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

18/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s upraveným zněním Pracovního řádu pro zaměstnance Městského úřadu Špindlerův Mlýn, Turistického informačního centra Špindlerův Mlýn, Městské knihovny Špindlerův Mlýn a velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Špindlerův Mlýn (JPO II) č. j.: V-2/2021 s účinností od 1. 11. 2021.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v upraveném znění zápis do Kroniky města Špindlerův Mlýn ke dni 30. 6. 2021.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 10. 6. 2021 doručenou Námitku proti návrhu Změny č. 4 Územního plánu Špindlerův Mlýn ohledně pozemků st. p. č. 279, st. p. č. 280 a p. č. 508/3 vše v katastrálním území Špindlerův Mlýn od rodiny Polednových a **oznamuje**, že k námitce se **nepřihlíží**, pokud nebude podána do 7 (sedmi) dnů po konání veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

21/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 21. 6. 2021 doručenou Žádost o posouzení projektové dokumentace od Ing. Pavla Ježka a s navrženým stavebním záměrem **souhlasí**, a to však za podmínky, že **nedojde** k odstranění stávajících staveb (rozuměno po celou dobu výstavby bude zachováno i dispoziční uspořádání prvních nadzemních podlaží) a **bude** se jednat pouze o stavební úpravu a nástavbu stávajících objektů č. p. 113 a č. p. 114 na pozemcích st. p. č. 179/2 a st. p. č. 180 vše v katastrálním území Labská.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

22/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 1. 7. 2021 doručenou Žádost o projednání záměru v komisi výstavby - objekt č. p. 2 ve Špindlerově Mlýně od společnosti ATIP, a.s. (Ing. arch. Martina Vokatého) a s navrženým stavebním záměrem **souhlasí** za podmínky, že **nedojde** při stavební činnosti ke změně dokončené stavby, která by stávající půdorys a výšku hřebene střechy rekreačního objektu č. p. 2 v katastrálním území Špindlerův Mlýn přesahovala.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

23/59/2021-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 9. 7. 2021 doručené Doplnění žádosti o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem ohledně lokality U Labužníka a **požaduje**:

1. aby součástí architektonické studie byly i přesné parametry nového objektu (zastavěná plocha, výška, podlažnost, druh a účel stavby) umístovaného jako náhrada za stávající objekt č. p. 229 (Labužník) a byly doloženy základní pohledy včetně pohledů dokumentujících začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny; pokud uvedené není investor schopen doložit, pak musí být rozšíření plochy SC na úkor plochy PP vypuštěno a bude řešeno samostatnou změnou územního plánu;
2. aby nebylo počítáno se změnou umístění stávající pěší lávky ve vlastnictví města Špindlerův Mlýn, ale aby k ní byla dovedena výše zmíněná pěší cesta;
3. s náplavkou lze souhlasit, pokud bude prokázáno, že se nezmění rozlivové poměry řeky při zvýšení hladiny a údržbu a opravy bude hradit po celou dobu existence investor;
4. aby mělo zimní kluziště rozebíratelné bariery a bylo mimo zimní sezónu využitelné také pro jiné aktivity;
5. s jednopodlažním nadzemním objektem zázemí zimního kluziště a veřejných toalet lze souhlasit, ale je nutné do jeho podzemního podlaží integrovat technologii pro zimní kluziště a navrhnout podmínky, za kterých by investor po vybudování stavby převedl jako samostatnou nemovitou věc, tj. jako jednotku, prostor veřejných toalet do majetku města Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 06. 09. 2021.

Zapisovatel: Jiřina Staruchová, v.r. dne 06. 09. 2021

Starosta: Bc. Vladimír Staruch, v.r. dne 06. 09. 2021

Místostarosta: Tomáš Vrabc, v.r. dne 06. 09. 2021

Razítko města: