

Výpis usnesení **z 14. schůze Rady města Špindlerův Mlýn,**

konané v pondělí dne 22. 05. 2023, od 16:00 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **určuje** zapisovatelem Mgr. Radku Metelkovou, DiS.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** program 14. schůze s navrženým zařazením bodu č. XVII (bodu č. 13 majetkového odboru) do programu.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** podání Žádosti o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této žádosti.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Přílohu č. 1 Knihovního řádu Městské knihovny ve Špindlerově Mlýně - Ceník služeb poskytovaných Městskou knihovnou ve Špindlerově Mlýně s účinností od 1. 7. 2023.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této přílohy.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s konáním sportovní akce závodů v orientačním běhu ve dnech 16. - 23. 7. 2023 na území katastru města Špindlerův Mlýn pořádané spolkem Orienteering Adventure, z.s., [redacted] pouze za předpokladu, že bude ze strany pořadatele dostatečně zajištěna bezpečnost trasy závodu a zajištěn úklid místních komunikací a pozemků ve vlastnictví města, pokud dojde k jejich znečištění.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 11 k pojistné smlouvě č. 8068260519 mezi společností ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, [redacted], jako pojistitelem a Městem

Špindlerův Mlýn jako pojistníkem na změnu již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou (na pojištění vozidel).

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v upraveném znění Nájemní smlouvu č. F-125-2023/MO mezi společnostmi EVROPA development group a.s., [REDAKCE]

[REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem reklamních ploch (2 kusů billboardů) na pozemku p. č. 509/4 v k. ú. Špindlerův Mlýn (parkoviště P3).

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800109737_1/BVB/P mezi společnostmi GasNet, s.r.o., [REDAKCE]

[REDAKCE], zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., [REDAKCE], jako budoucím oprávněným a Městem Špindlerův Mlýn jako budoucím povinným na přeložku STL plynovodu v ulici Špindlerovská ve Špindlerově Mlýně (číslo stavby 8800109737).

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 2, Proti – 2, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 8 nebylo schváleno. (Usnesení rady města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů rady města.)

9/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě žádosti příspěvkové organizace Správa Krkonošského národního parku ze dne 14. 4. 2023, **souhlasí** s předloženou projektovanou dokumentací na přípojku kabelového vedení nízkého napětí pro mobilní buňku příspěvkové organizace Správa Krkonošského národního parku, stavby nazvané „Špindlerův Mlýn - U Dívčí lávky“, přes pozemek p. č. 792/20 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších ve vlastnictví města pouze za předpokladu, že:

1. bude před zahájením stavby s Městem Špindlerův Mlýn, jako povinným, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s jednorázovou úplatou za zřízení takové služebnosti, která se stanoví ve výši 1.000,- Kč za běžný metr délky kabelového vedení nízkého napětí,
2. bude před zahájením stavby s Městem Špindlerův Mlýn, jako vlastníkem, uzavřena smlouva o podmínkách zřízení stavby a provozu a o omezení užívání nemovitosti,
3. bude kabelové vedení nízkého napětí v tělese komunikace uloženo minimálně 1 m pod povrchem v chrániče,
4. výkopek nebude použit zpětně pro zásyp v tělese komunikace,
5. zásyp výkopu v tělese komunikace bude proveden kamenivem frakce 0-63 s hutněním po vrstvách 20 cm, horní vrstva o síle 40 cm bude provedena kamenivem frakce 16-32 a do doby konečné úpravy bude výkop udržován ve sjízdném stavu dosypáváním,

6. konečná úprava komunikace bude zajištěna na náklady investora prostřednictvím odborné firmy zabývající se opravami komunikací a bude poskytnuta záruka na dílo 24 měsíců ode dne zpětného předání komunikace.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** s umístěním přípojky elektrické energie v podobě ocelové trubky (chráničky) s kabelem nízkého napětí do mostovky mostu přes řeku Labe ve vlastnictví města Špindlerův Mlýn na pozemku p. č. 962/12 v k. ú. Špindlerův Mlýn (poblíž restaurace Myslivna), a to pouze za předpokladu, že náklady spojené s přeložením této části přípojky nacházející se na mostě, v případě opravy nebo údržby mostu, ponese v plném rozsahu vlastník přípojky.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-254-2023/MO mezi fyzickou osobou panem Matějem Dunkou, [REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 165/8 o výměře 1.107 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem údržby pozemku sečením, odstraňování náletových dřevin a zabezpečení ochrany přírody.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyřazení nefunkčního majetku inventární č. 1/19/144 (1 kusu kancelářské židle) a inventární č. 5/19/172 (12 kusů váleň) a **souhlasí** s jeho odepisáním z majetkové evidence.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-255-2023/MO mezi společností KMB SKY ACADEMY, s.r.o., [REDAKCE]

[REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 1026 o výměře 25 m² a části pozemku p. č. 15/11 o výměře 50 m² vše v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem zřízení staveniště.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Nájemní smlouvu č. F-126-2023/MO mezi společností YELLOW POINT, spol. s r.o., [REDAKCE]

[REDAKCE], jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem

na pronájem reklamní plochy (1 kusu billboardu) na pozemku p. č. 706/15 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších (parkoviště P2).

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, na základě dne 2. 5. 2023 doručené žádosti fyzické osoby pana Jaroslava Krause o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky, **souhlasí** se stavbou vodovodní přípojky k záměru stavby rodinného domu na pozemku p. č. 708/53 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších pouze za předpokladu, že:

1. bude vodovodní přípojka ukončena vodoměrnou sestavou uvnitř objektu (rodinného domu) na pozemku investora,
2. bude žadatelem dořešena kanalizační přípojka k objektu investora,
3. bude dořešeno napojení objektu (rodinného domu) na vlastní zdroj pitné vody (studnu).

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 11. 5. 2023 doručenou Žádost o vyjádření k odstranění stávajících staveb a následné realizaci novostavby rodinného domu od společnosti KMB SKY ACADEMY, s.r.o. a **souhlasí** s odstraněním stávající stavby rodinného domu na pozemku st. p. č. 304 a s odstraněním stávajících garáží na pozemku st. p. č. 437 a pozemku st. p. č. 641 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn, obci Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 960/10 o výměře 30 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem zřízení odstavné plochy pro osobní vozidla.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

18/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Rozhodnutí o zrušení výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna povrchu víceúčelového hřiště Bedřichov, Špindlerův Mlýn“.

Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem tohoto rozhodnutí.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p. č. 693/4 o výměře 13 m² a části pozemku p. č. 1009/1 o výměře 14 m² vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších za účelem uložení dočasného kabelového vedení do objektu čerpací stanice v souvislosti se záměrem stavby nazvané „ŠPINDLERŮV MLÝN - PROPOJENÍ AREÁLŮ, včetně LYŽAŘSKÉHO TERMINÁLU P1“.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu 1 kusu reklamní plochy (billboardu) na pozemku p. č. 706/15 (parkoviště P2) v k. ú. Bedřichov v Krkonoších a 1 kusu reklamní plochy (billboardu) na pozemku p. č. 509/4 (parkoviště P3) v k. ú. Špindlerův Mlýn.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno.

21/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o ukončení Smlouvy o poskytování právních služeb č. I-124-2011/KS mezi advokátem JUDr. et MUDr. Martinem Kalistou, Ph.D., [REDAKCE], jako advokátem a Městem Špindlerův Mlýn jako klientem na poskytování právních služeb.
Rada města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

22/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** písemnost zaslou e-mailem radě města dne 15. 5. 2023 nazvanou „podnět ke změně značení - omezení vjezdu“ ze strany Mgr. Hynka Dvořáka a **pověřuje** tajemníka městského úřadu zasláním návrhu stanovení místní úpravy provozu na místní (pozemní) komunikaci v ulici Lesní ve Špindlerově Mlýně.
Výsledek hlasování: Pro – 0, Proti – 2, Zdrželi se – 3
Usnesení č. 22 nebylo schváleno. (Usnesení rady města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů rady města.)

23/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn, za zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Špindlerův Mlýn, **souhlasí** s nabytím účelově určeného finančního daru v hodnotě 5.000,- Kč (odpovídajícího výši záloh na obědové služby poskytované obdarovaným ve prospěch 2 nezletilých dětí) v rámci projektu „Obědy pro děti“ pro Základní školu a mateřskou školu Špindlerův Mlýn od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., [REDAKCE] v souladu s § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem VII, odst. 6 Dodatku č. 1 Zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Špindlerův Mlýn.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

24/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** Omezení provozu Mateřské školy Špindlerův Mlýn od 17. 7. 2023 do 18. 8. 2023.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 24 bylo schváleno.

25/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** Stanovení úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole pro školní rok 2023/2024 od 1. 9. 2023 stanovené ředitelem Základní školy a mateřské školy Špindlerův Mlýn, [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

26/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **schvaluje** výjimku z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v úplném znění, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, v úplném znění pro školní rok 2023/2024.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

27/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **souhlasí** se zasláním Žádosti o provedení přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

28/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 12. 10. 2022 doručenou Žádost o souhlas s umístěním stávající části stavby č. p. 74, lávky, části zpevněné plochy okolo stavby, zařízení pro zásobování vodou a přípojkové skříň ČEZ na pozemcích p. č. 144/6, p. č. 864 a p. č. 866 vše v k. ú. Labská od Ing. arch. Lukáše Bílka a **vyzývá** žadatele, resp. vlastníka společnost Labská Rezidence s.r.o., aby předložil jeho nákladem zpracované geometrické plány, z kterých bude patrné jakými částmi stavba č. p. 74 a jiné související stavby a zařízení zasahují na pozemky p. č. 144/6, p. č. 864 a p. č. 866 vše v k. ú. Labská ve vlastnictví města Špindlerův Mlýn a navrhl způsob majetkoprávního vypořádání (např. směnu za pozemky společnosti Labská Rezidence s.r.o., úplatné zřízení věcného břemene, kupní smlouvu).

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

29/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn zkráceným postupem na žádost fyzické osoby pana Michala Laštovice, který je vlastníkem pozemků p. č. 173/4 a st. p. č. 219 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn, obci Špindlerův Mlýn, a žádá změnu z funkčního využití BI a ZS na návrhovou plochu OK.1.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

30/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn zkráceným postupem na žádost Ing. Jiřího

Výpis usnesení ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn v roce 2023

Tomeše CSc., který je vlastníkem pozemků p. č. 888 a st. p. č. 140/2 vše v k. ú. Labská, obci Špindlerův Mlýn, a žádá změnu z funkčního využití VS na návrhovou plochu OK.2.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

31/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Špindlerův Mlýn **schválit** pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn zkráceným postupem na žádost fyzické osoby paní Angeliky Padilla Santander, která je vlastníkem pozemků st. p. č. 115, st. p. č. 174 a p. č. 763/1 vše v k. ú. Bedřichov v Krkonoších, obci Špindlerův Mlýn, a žádá změnu z funkčního využití OK.1, ZS.1 a DS.1 na návrhovou plochu OK.1 umožňující postavit objekt se zastavěnou plochou maximálně 619 m².

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

32/14/2023-RM

Rada města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** dne 7. 12. 2022 doručenou Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě nazvané „Stavební úpravy stávajícího RD č. p. 32 v lokalitě Bedřichov v Krkonoších - Špindlerův Mlýn“ od Ing. Zdeňka Vybírala a se stavebními úpravami popsány v žádosti **souhlasí**.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

Zápis ze schůze Rady města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 26. 05. 2023.

Zapisovatel: dne
Mgr. Radka Metelková, DiS.

Starosta: dne
Martin Jandura

Místostarosta: dne
Bc. Vladimír Staruch

Razítko města: