

## USNESENÍ

### z 2. zasedání Rady města č. 2/2009, které se konalo ve čtvrtek dne 19. 2. 2009 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

#### 39/2-09

Rada města **schvaluje** program 2. zasedání s navrženým doplněním.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 40/2-09

Rada města **pověřuje** zápisem Alenu Smolařovou.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 41/2-09

Rada města **schvaluje** pronájem p.p.č. 735/24 o výměře 245 m<sup>2</sup> a 728/9 o výměře 292 m<sup>2</sup> v k.ú. Bedřichov v Krkonoších za roční pronájem 3.760,- Kč.  
Rada města **pověřuje** majetkový odbor vypracováním Nájemní smlouvy.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 42/2-09

Rada města **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako oprávněným a Městem Špindlerův Mlýn jako povinným na p.p.č. 111/1 v k.ú. Přední Labská –knn Zadní Struhadla..  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 43/2-09

Rada města **schvaluje** umístění informačního a reklamního zařízení na mostě k hotelu Velvet a zpoplatní částkou 3.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
Rada města **pověřuje** majetkový odbor vypracováním Nájemní smlouvy.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 44/2-09

Rada města **schvaluje** v předloženém znění Dohodu o užívání pozemků č. 19/C/2008 mezi Správou KRNAP se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí a Městem Špindlerův mlýn na stavbu vodovodu Bedřichov.  
Rada města **pověřuje** starostu města podpisem Dohody.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

#### 45/2-09

Rada města **schvaluje** splátkový kalendář ve výši 5 x 4.000,- Kč a 1 x 618,- Kč nájemníkovi městského bytu č. 9 v č.p. 150 Bedřichov v Krkonoších.  
(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**46/2-09**

Rada města **schvaluje** podání výpovědi z bytu bez přivolení soudu nájemníkovi bytu č. 20 umístěném v 7 NP o velikosti 2+kk v bytovém domě č.p. 151 Bedřichov v Krkonoších.

Zároveň Rada města **schvaluje** podání žaloby o zaplacení dlužné částky. Podáním žaloby **pověřuje** Rada města AK JUDr. Šicha.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**47/2-09**

Rada města **revokuje** usnesení č. 17/1-09 ze dne 22. 1. 2009.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**48/2-09**

Rada města **schvaluje** sloučit pronájem části pozemků p. č. 509/4 o výměře 238 m<sup>2</sup> a p.č. 509/7 o výměře 181 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Špindlerův Mlýn do jedné nájemní smlouvy.

Rada města **schvaluje** cenu za pronájem těchto pozemků ve výši 119.288,- Kč/rok.

Rada města **pověřuje** majetkový odbor sepsáním nájemní smlouvy a podpisem starostu města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se – 1)

**49/2-09**

Rada města **neschvaluje** dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 1 v č.p. 150 Bedřichov a dodatkem upravit přerušení užívání bytu nájemcem na dobu 10 let a vrácení dispozičního práva na uvedenou dobu Městu Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**50/2-09**

Rada města **schvaluje** vyvěsit záměr pronájmu pozemku p.č. 295/4 o výměře 4 792m<sup>2</sup> v k.ú. Špindlerův Mlýn.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**51/2-09**

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **neschválit** splátkový kalendář po dobu 27 měsíců ve výši 3.500,- Kč měsíčně nájemci nebytových prostor na autobusovém nádraží č.p. 92 Bedřichov v Krkonoších.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0)

**52/2-09**

Rada města **schvaluje** vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor v budově autobusového nádraží č.p. 92 Bedřichov v Krkonoších.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**53/2-09**

Rada města **odkládá** rozhodnutí o vyvěšení záměru bezúplatného převodu pozemku p.č. 966/4 o výměře 1 005m<sup>2</sup> v k.ú. Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** majetkový odbor dalším jednáním s SÚS Královéhradeckého kraje.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**54/2-09**

Rada města **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako oprávněným a Městem Špindlerův Mlýn jako povinným na p.p.č. 735/9 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších..

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**55/2-09**

Rada města **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako oprávněným a Městem Špindlerův Mlýn jako povinným na p.p.č. 837/5 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**56/2-09**

Rada města **schvaluje** návrh úvěrových smluv s Komerční bankou na investiční akci „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ v souladu s dotačním titulem.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy revolvingové ve výši 30.000.000,- Kč a municipální ve výši 3.600.000,- Kč.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**57/2-09**

Rada města **schvaluje** Dodatek č. 2 nájemní smlouvy mezi Službami města Špindlerův Mlýn, s. r. o. se sídlem Vrchlabská č.p. 71, 543 51 Špindlerův Mlýn a Městem Špindlerův Mlýn se zpětnou účinností od 1. 1. 2009.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem dodatku ke smlouvě.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**58/2-09**

Rada města **schvaluje** Smlouvu o nájmu nemovitosti mezi Družstvem domu služeb č.p. 278 se sídlem Špindlerův Mlýn č.p. 278, 543 51 Špindlerův Mlýn a Městem Špindlerův Mlýn.

Rada města **pověřuje** starostu města podpisem dodatku ke smlouvě.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**59/2-09**

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** návrh odpisu starých nevymahatelných pohledávek v celkové částce 1.039.765,- Kč

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** dohodu o prominutí dluhu a zastavení exekuce vůči A. Holodniokovi za předpokladu úhrady exekučních nákladů splátkovým kalendářem.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**60/2-09**

Rada města **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o kontrolní činnosti mezi ON – OK Libina, s. r. o., zastoupená jednatelem Ing. Ondráškem se sídlem Libina 95, 788 05 Libina a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

## Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn

### 61/2-09

Rada města **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč Horské službě ČR, o.p.s., Špindlerův Mlýn č.p. 260 k úhradě provozních nákladů při zimní údržbě plochy pro přistávání a vzlety vrtulníků záchranných organizací.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1)

### 62/2-09

Rada města **schvaluje** nákup prodejního a propagačního zboží Města Špindlerův Mlýn (cyklistická lékárnička) v počtu 200 ks od firmy Cyklo Klub Kučera Znojmo, Vídeňská třída 707/25, 669 02 Znojmo. Potisk obalu bude obsahovat znak Města Špindlerův Mlýn a komerční logo.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### 63/2-09

Rada města **schvaluje** Smlouvu o spolupořadatelství 7. ročníku Mezinárodního festivalu outdoorových filmů v termínu od 23. – 25. 10. 2009 ve Špindlerově Mlýně mezi Cestovní kanceláří Turistika a hory, s. r. o. se sídlem Smetanovo nám. 7, 702 00 Ostrava a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### 64/2-09

Rada města **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právních služeb mezi JUDr. Sylvii Laušmanovou se sídlem K Hutím 665/5, 194 00 Praha 9 - Hloubětín a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### 65/2-09

Rada města **odkládá** rozhodnutí o schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo pro zpracování „Územního plánu Špindlerův Mlýn“ mezi Architektonickým studiem Hysek, spol. s r.o. se sídlem Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### 66/2-09

Rada města **odkládá** rozhodnutí o schválení Smlouvy o dílo pro zpracování „Regulačního plánu Špindlerův Mlýn - Centrum“ mezi Architektonickým studiem Hysek, spol. s r.o. se sídlem Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### 67/2-09

Rada města **odkládá** rozhodnutí o schválení Smlouvy o dílo pro zpracování „Špindlerův Mlýn – technická zóna“ mezi Architektonickým studiem Hysek, spol. s r.o. se sídlem Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň a Městem Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**68/2-09**

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v souladu s Nařízením vlády č. 237/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění (Sbírka zákonů č. 20/2009), neuvolněným členům zastupitelstva obce poskytnutí měsíčních odměn ode dne 1. 3. 2009 v následující výši:

starosta 22.560,- Kč

místostarosta 20.940,- Kč

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**69/2-09**

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích poskytování měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva při souběhu funkcí a v souladu s nařízením vlády č. 20/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 3. 2009 v následující výši:

člen zastupitelstva 540,- Kč

člen rady a zastupitelstva 2.020,- Kč

člen rady, zastupitelstva a zároveň předseda výboru 3.320,- Kč

člen zastupitelstva a zároveň předseda komise nebo výboru 1.840,- Kč

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**70/2-09**

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** v souladu s § 84 odst. 2 písm. u) zákona o obcích předsedům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města, poskytování měsíční odměny ve výši 1.300,- Kč ode dne 1. 3. 2009.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**71/2-09**

Rada města, na základě doporučení Stavební komise ze dne 10. 2. 2009, **schvaluje** stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:

**1. Souhlasná stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti:**

a) investiční záměr firmy Na Záhonech a.s. s názvem “Sportovně rekreační areál Pod Medvědínem“,

b) studie Garni hotel Grand s kapacitní variantou c) a architektonickou variantou a).

**2. Bere na vědomí zařazení do konceptu územního plánu:**

a) záměr výstavby dvou rodinných domů s ubytováním na pozemku p.p.č. 100/12 a výstavba restaurace na p.p.č. 100/3 a 96/16,

b) architektonická studie rekonstrukce objektu č.p. 1 Bedřichov s nutností doložit požadovanou dokumentaci.

c) návrhy členů Stavební komise.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

## *Usnesení z Rady města Špindlerův Mlýn*

### **72/2-09**

Rada města **schvaluje** výzvu k podání nabídky v souladu s § 18 odst. 3 a § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s názvem zakázky: Zajištění řízení a závěrečného vyhodnocení projektu „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“.  
(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### **73/2-09**

Rada města **jmenuje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky k zajištění řízení a závěrečného vyhodnocení projektu na akci: „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ ve složení:

Mgr. Bohumír Zeman, Petr Kraus, Ludvík Strejček, Bc. Kamila Hlinková, Jiří Voborník.

Rada města **jmenuje** současně se jmenováním členů hodnotící komise i jejich náhradníky:

PaedDr. Libor Knot (za Mgr. Bohumír Zeman)

Stanislav Řehoř (za Petra Krause)

Jiří Holeček (za Ludvíka Strejčka)

Věra Machová (za Bc. Kamilu Hlinkovou)

Petr Kubec (za Jiřího Voborníka)

Rada města **stanovuje**, že uvedená hodnotící komise bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a funkci komise pro posouzení kvalifikace.

Termín otevírání obálek s nabídkami bude stanoven v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

### **74/2-09**

Rada města **souhlasí** s vylepšením kamerového systému Města Špindlerův Mlýn a **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 65.000,- na infračervenou kameru a ve výši 20.000,- na monitor u dozorčí služby.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

**Rada města bere na vědomí:**

- 1) Zápis z Komise školské, sociální, bytové a kulturní ze dne 9. 2. 2009
- 2) Souhlas se změnou k projektu „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ vedeném v Regionálním operačním programu NUTS II Severovýchod pod registračním číslem CZ.1.13/1.2.00/06.00423, předložené v Oznámení příjemce o změnách v projektu ze dne 16. 1. 2009,
- 3) Souhlas se změnou k projektu „Terminál autobusového nádraží Špindlerův Mlýn“ vedeném v Regionálním operačním programu NUTS II Severovýchod pod registračním číslem CZ.1.13/1.2.00/06.00423, předložené v Oznámení příjemce o změnách v projektu ze dne 2. 2. 2009,
- 4) Zasláný návrh města Alanya ke spolupráci s Městem Špindlerův Mlýn,

Stanislav Řehoř  
*místostarosta*



Mgr. Bohumír Zeman  
*starosta*

*Ve Špindlerově Mlýně, dne 20. 2. 2009*

