

USNESENÍ

z 11. zasedání Rady města dne 17. 5. 2007

136/11-07

Rada města schvaluje program 11. zasedání s navrženým doplněním.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

137/11-07

Rada města neschvaluje zařazení loga městského turistického informačního centra v propagačním letáku *Guide- průvodce* za cenu 3 100,- Kč + DPH.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

138/11-07

Rada města schvaluje stanoviska Města Špindlerův Mlýn ke stavební činnosti :

- novostavba kůlny a dílny u č.p. 143 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších, stavební úpravy Penzion Letka v k.ú. Špindlerův Mlýn, výstavba rodinného domu na pozemku p.č. 15/3 v k.ú. Špindlerův Mlýn, terénní úpravy u objektu Sněžka Felicity na pozemku p.č. 100/8 v k.ú. Špindlerův Mlýn, výstavba rodinného domu na pozemku p.č. 53/13 p.č. 53/8 v k.ú. Špindlerův Mlýn, přístavba rodinného domu č.p. 245 v k.ú. Špindlerův Mlýn, umístění stavby Obslužný objekt dolní stanice lanové dráhy Hromovka v k.ú. Bedřichov v Krkonoších, výstavba rodinných domů na pozemcích p.č. 40/3, 40/4 a 40/5 v k.ú. Špindlerův Mlýn, rekonstrukce kiosku na st.p.č. 291 v k.ú. Špindlerův Mlýn, přístavba horské farmy Slunečnice v k.ú. Špindlerův Mlýn, přístavba objektu Barytka v k.ú. Špindlerův Mlýn, rekonstrukce objektu na st.p.č.178/2 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších, rekonstrukce rodinného domu č.p. 195 v k.ú. Špindlerův Mlýn.

Stanoviska Města Špindlerův Mlýn zpracovat dle doporučení stavební komise ze zasedání komise dne 10.5.2007.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

139/11-07

Rada města pověřuje vedoucího odboru výstavby ve spolupráci s pověřeným zastupitelem (viz *usnesení zastupitelstva města č. 37/3-07z*) prověřit aktuální stav prací na zpracování nového územního plánu u jeho zpracovatele.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

140/11-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn ve výši 130 000,-Kč na pořádání sportovních akcí společnosti *SKI KLUB ŠPINDL produkce s.r.o.* , se sídlem *Špindlerův Mlýn č.p. 162.*

(pro-4, proti-0, zdržel se-1)

141/11-07

Rada města schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn ve výši 20 000,-Kč na pořádání závodů Funsportcup 2007 - *Občanskému sdružení Krkonošský pohár* se sídlem *Špindlerův Mlýn č.p. 138.*

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

142/11-07

Rada města na základě návrhu výběrové komise schvaluje f. *Grafic, projekční kancelář v.o.s.* se sídlem *Krkonošská 177, Vrchlabí* jako zpracovatele projektové dokumentace novostavby městského úřadu. Nabídková cena 1 071 000,-Kč je včetně DPH a autorského dozoru.

Podpisem smlouvy o dílo pověřuje rada města starostu.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

143/11-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu v položce 5311 schváleného rozpočtu, a to ve výši 571 000,-Kč na dofinancování pořízení projektové dokumentace novostavby budovy MěÚ.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

144/11-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu – přesun prostředků ve výši 2 000 000,- Kč z položky 2212 – dešťová kanalizace MěÚ – Windsor na položku 2311 – nákup pozemků.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

145/11-07

Rada města ukládá vedoucí finančního odboru dopracovat do návrhu Závěrečného účtu města Špindlerův Mlýn za rok 2006 rekapitulaci výdajů. Doplněný návrh rada města doporučuje ke schválení zastupitelstvu města.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

146/11-07

Rada města schvaluje pronajmout část pozemku p.č. 735/9 o výměře cca 200 m² v k.ú. Bedřichov v Krkonoších jedinému zájemci - spol. *Průmstav a.s.* se sídlem *Štětkova 18, Praha 4* na dobu určitou od 20.5.2007 do 31.7. 2008 za jednorázovou cenu 500 000,-Kč. Rada města pověřuje podpisem smlouvy starostu města.

(pro- 4, proti- 1, zdržel se-0)

147/11-07

Rada města schvaluje zábor veřejného prostranství na pozemku p.č. 234/2 v k.ú. Špindlerův Mlýn pro dočasné umístění stavby komentátorských stanovišť ve dnech 5.1.- 6.1.2008 pro žadatele – *SKI KLUB ŠPINDL produkce s.r.o.* se sídlem *Špindlerův Mlýn č.p. 162.* Zábor veřejného prostranství zpoplatnit dle platné obecně závazné vyhlášky.

(pro- 4, proti-0, zdržel se- 1)

148/11-07

Rada města schvaluje zřízení přístávací plochy pro vrtulníky záchranných organizací na území města. Přístávací plochu vyčlenit na pozemcích p.č. 693/14 a p.č. 693/4 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších o velikosti dle návrhu Horské služby ČR o.p.s. Podpisem smlouvy o zřízení a údržbě přístávací plochy pověřuje rada města starostu.

(pro- 4, proti-0, zdržel se-1)

149/11-07

Rada města rozhodla přidělit byt č. 1 v č.p. 151 Bedřichov o velikosti 1+ kk manželům Martině a Pavlovi Pilzovým. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou jednoho roku.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

150/11-07

Rada města schvaluje zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p.č. 706/10 o výměře cca 900 m² a pozemek st.p.č. 275 o výměře 207 m², vše v k.ú. Bedřichov v Krkonoších.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

151/11-07

Rada města schvaluje podnájem části pozemku p.č. 706/16 o výměře cca 120 m², který má v nájmu spol. *SKIAREÁL Špindlerův Mlýn a.s.* třetí osobě – f. *Wantis – Brandýs n/L s.r.o.* se sídlem *Brandýs n/L- St. Boleslav, Zápiská č. 1855.*

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

152/11-07

Rada města na základě návrhu vlastníka pozemků *spol. ORCO INVESTMENT* se sídlem *Přemyslovská 2845/43, Praha 3*, schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch Města Špindlerův Mlýn jako oprávněného s právem vstupu na pozemky p.č. 34/3, p.č. 1062, p.č. 1068, p.č. 33/1, p.č. 60/9, p.č. 60/17, p.č. 60/18 a p.č. 63/2 vše v k.ú. Špindlerův Mlýn za účelem provozování a údržby inženýrských sítí – vodovodního řádu, splaškové a dešťové kanalizace.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

153/11-07

Rada města jako vlastník nemovitosti schvaluje provedení stavební úpravy v dolní budově základní školy – přestavbu kabinetu na byt pro školníka. Přestavbu provést na náklady základní školy.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

154/11-07

Rada města schvaluje v předloženém znění *Pravidla pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn*.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

155/11-07

Rada města jako správní orgán projednala námitky, podané na základě ustanovení § 172 odst. (5) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře na vymezeném území části obce Špindlerův Mlýn, který byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně dne 6.4.2007. Rada města schvaluje v plném znění Rozhodnutí o námitkách, podaných, jak je výše uvedeno.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

156/11-07

Rada města v souladu s ustanovením § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, schvaluje v přenesené působnosti vydání závazného opatření obecné povahy ve smyslu § 98 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon – územní opatření o stavební uzávěře dle předloženého návrhu.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

157/11-07

Rada města schvaluje zveřejnit záměr koupit pozemky od Pozemkového fondu ČR v k.ú. Špindlerův Mlýn, obec Špindlerův Mlýn, o celkové výměře 89 367 m² za cenu 2 470 070,-Kč.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

158/11-07

Rada města schvaluje zveřejnit záměr koupit pozemky od Pozemkového fondu ČR v k.ú. Labská, obec Špindlerův Mlýn, o celkové výměře 23 746 m² za cenu 409 600,- Kč.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

159/11-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění návrh smlouvy o poskytnutí dotace z Krajského programu obnovy venkova – dotační titul 2 - pod názvem akce *Oprava místní komunikace „ Bedřichov 2007“*

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

160/11-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění návrh smlouvy o poskytnutí dotace z Krajského programu obnovy venkova – dotační titul 4 - pod názvem akce *Intenzifikace ČOV ve Špindlerově Mlýně – splácení úroků z úvěru*.

(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

161/11-07

Rada města na základě návrhu výběrové komise schvaluje f. *TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér*, se sídlem *Horská 64, Trutnov*, jako dodavatele projektu na investiční akci Města Špindlerův Mlýn - Chodník pro pěší podél silnice č. II/295 ve Špindlerově Mlýně. Podpisem smlouvy o dílo pověřuje rada města starostu.
(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

162/11-07

Rada města schvaluje posunutí termínu vyklizení objektu občanské vybavenosti bez čísla popisného na st.p.č. č.297 v k.ú. Špindlerův Mlýn do 31.3.2008.
(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

163/11-07

Rada města schvaluje dotaci ve výši 1 000,-Kč *Sboru dobrovolných hasičů okrsku č.8 Vrchlabí* na soutěžní a prověřkovou činnost sboru.
(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

164/11-07

Rada města revokuje usnesení č. 53/4-07 ve znění:
Rada města schvaluje vypsání konkurzu na funkci ředitele / ředitelky Základní školy ve Špindlerově Mlýně k termínu 30.6.2007.
(pro- 5, proti-0, zdržel se-0)

165/11-07

Rada města schvaluje vypsání konkurzu na funkci ředitele / ředitelky spojených školských zařízení ve Špindlerově Mlýně k termínu 30.6.2007.
(pro- 4, proti- 1, zdržel se-0)

Rada města bere na vědomí:

- závěry z jednání komise cestovního ruchu
- zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města Špindlerův Mlýn k 31.12.2006

Stanislav Řehoř
místostarosta
v.r.

Mgr. Bohumír Zeman
starosta města
v.r.

Ve Špindlerově Mlýně 18.5.2007