

USNESENÍ
ze 7. zasedání Rady města dne 15. 3. 2007

65/7-07

Rada města schvaluje program zasedání s navrženým doplněním.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se– 0)

66/7-07

Rada města schvaluje f. *TECHEM, spol. s.r.o.* se sídlem *Bratři Štefanů 499, Hradec Králové* jako dodavatele dvoučidlových měřičů tepla s radiovým odečtem pro měření tepla v bytových domech JAWA. Rada města schvaluje pořízení měřičů formou leasingu s rozložením splátek na dobu osmi let.
(pro – 3, proti – 0, zdržel se– 0)

67/7-07

Rada města schvaluje částku 15 000,-Kč jako poplatek za propagaci Města Špindlerův Mlýn v seriálu „Kroky za sportem“, natáčeným TV stanicí Galaxie Sport v produkci f. *BOX TV* se sídlem *Jankovcova 1569/2c, Praha 2*. Zabezpečením podkladů pro reportáž pověřuje rada města p. Stanislava Řehoře.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

68/7-07

Rada města v souladu s platným územním plánem zamítá žádost majitele pozemku p.č. 389 – ostatní plocha v k.ú. Špindlerův Mlýn (Svatý Petr) pro výstavbu objektu individuální rekreace. Žadatel - MUDr. Jiří Adam, Poděbradova 802, Úpice.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

69/7-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzdát se předkupního práva ideální části 35/1 000 celku nemovitosti st.p. č. 264 v k.ú. Špindlerův Mlýn. Doporučení rady města navazuje na usnesení zastupitelstva města č. 9/1-07z ; v současné době je byt prodán.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

70/7-07

Rada města schvaluje vyřazení nefunkčního majetku města :
1 ks tiskárny Canon S 450, ič. 5/19/133
(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

71/7-07

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí nemovitosti – bezúplatný převod pozemku p.č. 708/89 o výměře 199 m² v k.ú. Bedřichov v Krkonoších (ostatní komunikace) od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.
(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

72/7-07

Usnesení obsahuje osobní údaje, které nelze zveřejnit.

Tajemník MěÚ Ing. J. Trojan

73/7-07

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p.č. 509/4 o výměře 45 m² v k.ú. Špindlerův Mlýn jedinému zájemci – spol. *SKOL MAX Ski School a.s.* se sídlem *Svatopetrská 297, Špindlerův Mlýn*. Podpisem Nájemní smlouvy č. 2-1/2007/MO pověřuje rada města starostu města.

(pro – 3, proti – 0, zdržel se– 1)

74/7-07

Rada města schvaluje v předloženém znění Provozní řád víceúčelového hřiště Artex v k.ú. Bedřichov v Krkonoších s úpravou provozní doby – denně 8,00 – 21,00 hod.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 0)

75/7-07

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 735/24 o výměře 245 m² a pozemku p.č. 728/9 o výměře 292 m² v k.ú. Bedřichov v Krkonoších jedinému zájemci – *Martinovi Rollerovi*, bytem *Bedřichov č.p. 145*. Do nájemní smlouvy zahrnout vyhrazení jednoho parkovacího místa a vzájemné vyrovnání platby nájemného a platby za správu hřiště.

Podpisem Nájemní smlouvy č. 2-2/2007/MO pověřuje rada města starostu města.

(pro – 4, proti – 1, zdržel se– 0)

76/7-07

Rada města schvaluje dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 2 v č.p. 151 Bedřichov – nájemce *Martin Hampl*. Dodatkem upravit přerušování užívání bytu nájemcem na dobu 10 let a vrácení dispozičního práva na uvedenou dobu Městu Špindlerův Mlýn. Sepsáním dodatku nájemní smlouvy pověřuje rada města právního zástupce města - *AK JUDr. Stanislava Šicha*.

(pro – 4, proti – 0, zdržel se– 1)

77/7-07

Rada města schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemníky bytu č.8 v č.p. 151 Bedřichov – manželé *Bartoníčkovými* za podmínky doplacení celkové dlužné částky do 31.3.2007. V případě, že dlužná částka nebude v plné výši vyrovnána do stanoveného termínu, bude Městem Špindlerův Mlýn podána soudní žaloba na vyklizení bytu.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se– 0)

78/7-07

Rada města ruší v původním znění Smlouvu o smlouvě budoucí č. 43/2004/MO o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 20/2 v k.ú. Špindlerův Mlýn, uzavřenou mezi Městem Špindlerův Mlýn a spol. *NAVATYP a.s.* se sídlem *Revoluční 25, Praha 1*. Sepsáním nové smlouvy o smlouvě budoucí dle předloženého návrhu zmocněnce *Ing. Oto Seidlera*, pověřuje rada města právního zástupce města - *AK JUDr. Stanislava Šicha*.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se– 0)

79/7-07

Rada města schvaluje podnájem provozovny „*Bernardýn*“, na dobu určitou od 1.4.2007 do 31.3.2009 s výpovědní dobou 3 měsíce třetí osobě za podmínky přímé platby nájemného, energií a služeb podnájemcem Městu Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se– 0)

80/7-07

Rada města revokuje v plném znění usnesení č. 63/6-07 a usnesení č. 64/6-07.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se– 0)

81/7-07

Rada města v souladu s § 98 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon schvaluje Návrh opatření obecné povahy ve smyslu § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád – Územní opatření o stavební uzávěře pro vymezené území k.ú. Bedřichov v Krkonoších a k.ú. Špindlerův Mlýn – mimo část Svätý Petr. Rozsah vymezeného území zakreslit do mapy v měřítku 1 : 5 000. Dobu trvání stavební uzávěry stanovit do doby nabytí účinnosti nového Územního plánu sídelního útvaru města Špindlerův Mlýn.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

82/7-07

Rada města schvaluje v předloženém znění stanovisko Města Špindlerův Mlýn jako účastníka řízení k žádosti spol. *HPI Lověna s.r.o.* se sídlem *Pod Lysinami 518/28, Praha 4* o změnu stavby před dokončením - Horská chata Lověna a žádosti o změnu užívání stavby na bytový dům. Rada města souhlasí v tomto řízení s vyslovením námitky podjatosti úřední osoby - vedoucí odboru výstavby Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně Ing. Miroslavy Adamové.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

83/7-07

Ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 21/4-02, usnesení zastupitelstva města č. 137/8-06z a na základě stanoviska stavební komise rada města konstatuje, že povolená kapacita výstavby nových objektů v zóně II/22 územního plánu je naplněna .

Rada města rozhodla, že dostavba rozestavěného objektu garáží resp. nástavba s bytovým domem, náležícího k Hotelu Grand č.p. 164 Špindlerův Mlýn není ve veřejném zájmu.

Rada města nesouhlasí s dostavbou objektu tak, jak byla předložena v návrhu zastavovací studie f. *ORCO PRAGUE, a.s.* se sídlem *Anglická 26, Praha 2.*

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

84/7-07

Rada města schvaluje poskytování služby zprostředkování ubytování za úplaty organizační složkou města - turistickým informačním centrem.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

85/7-07

Rada města schvaluje v předloženém znění Knihovni a výpůjční řád městské knihovny ve Špindlerově Mlýně včetně ceníku za poskytované služby.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

86/7-07

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč lyžařskému klubu *Ski Team Sv. Petr* se sídlem *Špindlerův Mlýn č.p. 281* pro pořádání závodů II. Krkonošské série lyžařské přípravy mládeže ve dnech 17.3. – 18.3.2007.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

87/7-07

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč skialpinistickému klubu *SKI ALP CLUB Špindlerův Mlýn* na zajištění organizace XVI ročníku Mezinárodního skialpinistického závodu, který se koná dne 17.3.2007 ve spolupráci s Horskou službou Krkonoše.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

88/7-07

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč občanskému sdružení *Telemark klub Špindl* Špindlerův Mlýn pro pořádání sportovně – kulturního festivalu ve dnech 6.4. - 8.4.2007.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

89/7-07

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč *Sportovní akademii Špindlerův Mlýn* se sídlem *Okružní č.p. 32, Špindlerův Mlýn* pro pořádání snowboardových závodů pro děti a mládež ve dnech 24.3. – 25.3.2007.

(pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0)

Rada města bere na vědomí:

- zprávu o stavu plnění usnesení rady města č. 3 a č.4 – bez připomínek.
- Zápis z jednání komise životního prostředí dne 22.2.2007
- Koncepti rozvoje cestovního ruchu ve městě Špindlerův Mlýn.

Stanislav Řehoř

místostarosta

podpis v.r.

Mgr. Bohumír Zeman

starosta města

podpis v.r.

Ve Špindlerově Mlýně 21.3.2007.