

# USNESENÍ

## 1. zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn dne 1.3.2006

1/1-06-z

Zastupitelstvo města schvaluje program 1. zasedání v roce 2006 s navrženými změnami jednání .

( pro - 12 , proti- 0, zdržel se- 0 )

2/1-06-z

Zastupitelstvo města pověřuje vedením zápisu : Ing. Jan Trojan

( pro - 12 , proti- 0, zdržel se- 0 )

3/1-06-z

Zastupitelstvo města jmenuje ověřovatele zápisu: Jana Procházková, Stanislav Řehoř

( pro - 11 , proti- 0, zdržel se- 1 )

4/1-06-z

Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi ve složení: ing. Jaromír Gebas, ing. Stanislav Šebek

( pro - 11 , proti- 0, zdržel se- 1 )

5/1-06-z

Zastupitelstvo města pověřuje majetkový odbor MěÚ , aby připravil nejpozději do konce dubna 2006 nové vyúčtování nájemného a služeb poskytovaných nájemníkům v souvislosti s užíváním bytů bytových domů č.p. 150 a č.p.151 Špindlerův Mlýn – Bedřichov za období 2003 – 2005, které bude v souladu s právními předpisy a které bude respektovat oprávněné připomínky nájemníků bytů bytových domů č.p. 150 a č.p.151 Špindlerův Mlýn – Bedřichov.

( pro - 11 , proti- 0, zdržel se- 2 )

6/1-06-z

Zastupitelstvo města vzhledem ke skutečnosti, že bude nově zpracováno vyúčtování nájemného a služeb spojených s užíváním bytů v bytových domech č.p. 150 a č.p.151 Špindlerův Mlýn – Bedřichov za období 2003 – 2005 neschvaluje žádosti na **prominutí pohledávek** vyplývajících z dlužného nájemného a úhrad za služby poskytované nájemníkům v souvislosti s užíváním bytů v bytových domech č.p. 150 a č.p.151 Špindlerův Mlýn – Bedřichov za období 2003 – 2005 podané nájemníky bytů s ohledem na původní vyúčtování vypracované zástupci společnosti Regionální stavební s.r.o., se sídlem Liberec 1, 46001, Sokolská 1365.

( pro - 12 , proti- 0, zdržel se- 1 )

7/1-06-z

Zastupitelstvo města bere na vědomí možnost rady města umožnit nájemníkům splácení dlužného nájemného a služeb poskytovaných nájemníkům v souvislosti s užíváním bytů formou splátkového kalendáře s maximální délkou splatnosti 18 měsíců dle konkrétního uvážení rady města.

( pro - 12 , proti- 0, zdržel se- 1 )

8/1-06-z

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci majetkového odboru o tom, že v souladu s obecně používanými právními předpisy při určování výše tzv. regulovaného nájemného za užívání bytů bude od 01.07.2006 základní sazba nájemného (bez vybavení apod.) pro byty

spadající do tzv. I. kategorie ve výši 16,64 za jeden m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a u bytů v domech, jejichž výstavba nebo dostavba byla povolena po 30. červnu 1993 a na jejichž financování se podílely veřejné prostředky, nebo která byla povolena i před tímto datem a na jejichž financování se od roku 1995 podílely veřejné prostředky, ve výši trojnásobku základní sazby nájemného (bez vybavení apod.), tj. ve výši 49,92 za jeden m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu. ( pro - 13, proti- 0, zdržel se- 0 )

9/1-06-z

Zastupitelstvo města v souladu s „ *Metodikou prodeje pozemků* „ schvaluje zveřejnit záměr prodeje zastavěné plochy st.p.č. 535 o výměře 363 m<sup>2</sup> v k.ú. Bedřichov, obec Špindlerův Mlýn, za tržní cenu.

( pro - 12 , proti- 0, zdržel se- 1 )

10/1-06-z

Zastupitelstvo města se vzdává předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu v rozsahu 86/1000 na domě č.p. 99 a pozemcích st.p. č. 354 o výměře 243 m<sup>2</sup> , p.p.č. 724/17 o výměře 40 m<sup>2</sup> a p.p.č. 724/26 o výměře 106 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Špindlerův Mlýn, obec Špindlerův Mlýn, který je ve společném jmění manželů Miroslava a Aleny Pourových, a vztahuje se k užívání bytu č. 13 v domě č.p. 99, který byl městu v rámci jeho předkupního práva jako spoluvlastníka příslušných nemovitostí nabídnut k odkoupení za celkovou kupní cenu ve výši 2 400 000,-Kč.

( pro - 13 , proti- 0, zdržel se- 0 )

11/1-06-z

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení územního plánu města Špindlerův Mlýn a pověřuje jeho pořízením majetkový odbor městského úřadu.

( pro - 13 , proti- 0, zdržel se- 0 )

12/1-06-z

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy č. 40030411 o poskytnutí podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a ze Státního fondu životního prostředí ČR mezi smluvními stranami : Státní fond životního prostředí ČR se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11 a Městem Špindlerův Mlýn o přijetí dotace ve výši 24 650 000,- Kč v předloženém znění. Zastupitelstvo města pověřuje podpisem smlouvy starostu města.

( pro - 13 , proti- 0, zdržel se- 0 )

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

- zprávu o plnění usnesení zasedání ZM č.9/2005 bez připomínek
- doplněný časový plán zasedání rady a zastupitelstva města v roce 2006
- zprávu o stavu zpracování regulačních plánů
- informaci o činnosti Svazku měst a obcí Krkonoše
- zprávu o stavu transformace TS na Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.
- informaci o nákladech města na světový pohár 12/2005
- informaci o registraci Klubu přátel f.s. Špindleráček

**Ing. Jaromír Gebas**  
místostarosta

**Oldřich Šimek**  
starosta města

*Ve Špindlerově Mlýně 1.3.2006*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Jana Procházková : .....**

**Stanislav Řehoř :.....**