

Výpis usnesení 21. zasedání **Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn,**

konaného v pondělí dne 24. 06. 2024, od 16:00 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **určuje** ověřovateli zápisu M. Fryše a P. Krause a zapisovatelem D. Erbenovou.

Výsledek hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdrželi se – 2

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** následující program zasedání:

- I) Plnění usnesení ZM č. 20/2024
- II) Návrh řešení majetkoprávních vztahů ke stavbě nazvané „Špindlerův Mlýn - propojení areálů Svatý Petr a Medvědin“ – MELIDA, a.s.
- III) Návrh na rozpočtovou změnu na akci s názvem „Špindlerovské sejkory“
- IV) Návrh zřízení Fondu sdíleného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí
- V) Návrh rozpočtových změn pro rok 2024
- VI) Závěrečný účet Města Špindlerův Mlýn za rok 2023
- VII) Návrh Střednědobého výhledu Města Špindlerův Mlýn na období let 2026 - 2028
- VIII) Návrh finančního příspěvku na provoz a údržbu nemovitostí a jejich okolí
- IX) Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje pro ZŠ a MŠ ve Špindlerově Mlýně
- X) Návrh na rozpočtovou změnu - doplnění na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje pro ZŠ a MŠ ve Špindlerově Mlýně
- XI) Návrh Smlouvy č. 1230800035 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu s názvem „Obnova a rozšíření mobiliáře ve Špindlerově Mlýně“ – Státní fond životního prostředí České republiky
- XII) Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. C-310-2023/MO na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vodojemu Špindlerův Mlýn - Dívčí lávky, II.“ – KAMPA - MARYNKA s.r.o.
- XIII) Návrh Smlouvy o vzájemné spolupráci č. R-159-2024/MO – Správa Krkonošského národního parku
- XIV) Souhlas s financováním projektu nazvaného „Oprava místní infrastruktury ve Špindlerově Mlýně - ETAPA VIII. (Ul. Slunečná po Švýcarskou boudu)“ z rozpočtu v roce 2025
- XV) Vyvěšení záměru prodeje (zastavěných) částí pozemků parc. č. st. 23/4 a parc. č. st. 23/5 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn
- XVI) Seznámení s memorandem uzavřeným mezi Českou a Polskou stranou na státních hranicích o užívání cesty a žádost o pomoc města s vybudováním nové příjezdové cesty přes pozemek parc. č. 926/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn – vlastníci horských bud

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

- XVII) Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem podle podání ze dne 30. 4. 2024 ohledně pozemku parc. č. st. 257 a pozemku parc. č. 299 vše v k. ú. Labská – GEOHYCO s.r.o.
- XVIII) Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem podle podání ze dne 20. 4. 2024 ohledně pozemku parc. č. 1034 v k. ú. Bedřichov v Krkonoších – GASTOMY, s.r.o.
- XIX) Návrh Smlouvy o zajištění povinností stavebníka a návrh Plánovací smlouvy – M. Laštovic
- XX) Stanovení určeného zastupitele města pro součinnost s pořizovatelem při pořizování změn Územního plánu Špindlerův Mlýn
- XXI) Doložení financování projektu nazvaného „Mlynářovo turistické a přírodovědné putování“ z programu Interreg Česko-Polsko 2021 - 2027 (Prioritní osa 2 - Cestovní ruch)
- XXII) Návrh dalšího postupu ve věci provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu na území města Špindlerův Mlýn
- XXIII) Přípomínky občanů
- XXIV) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání **pověřuje** majetkový odbor městského úřadu k tomu, aby v souvislosti s propojením skiareálů Svatý Petr a Medvědin v prostoru parkoviště P1 ve Špindlerově Mlýně **zadal vypracování znaleckých posudků** k pozemkům ve vlastnictví města parc. č. 1011/3, 1010/3, 694/17, 694/16, 694/18, 694/20, 1009/2, 1010/2, 1011/2, 836/56, 1009/1, 1010/1, 1011/1, 693/4, 694/7, 720/4, 720/5, 720/6, 724/2, 724/23, 724/3, 724/33, 724/34, 724/36, 724/6, 724/8, 823/4, 825/12, 825/13, 825/14, 825/2, 825/3, 825/8, 830/1 a st. 278/1 vše v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Bedřichov v Krkonoších a parc. č. 825/1 a 824/2 vše v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Špindlerův Mlýn (případně i dalším pozemkům výše nezmiňným, pokud mají být propojením areálů dotčeny), a to **k určení obvyklé hodnoty daných pozemků a obvyklé výše opakované (roční) úplaty za jejich užívání.**

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 12-24/Z na straně výdajů ve výši 60.000 Kč na úhradu faktur souvisejících s pořádáním městské akce s názvem „Špindlerovské sejkory“ konané dne 31. 8. 2024.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **souhlasí** se zapojením Města Špindlerův Mlýn do Systému sdíleného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí prostřednictvím každoročního poskytování finančního příspěvku do Fondu sdíleného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí s účinností od 1. 1. 2025, a to v souladu s předloženými materiály (Statut fondu, Pravidla čerpání fondu, Smlouva

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

o příspěvku obce včetně přílohy Model řešení společného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí).

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/21/2024-ZM

Zastupitelstvo Města Špindlerův Mlýn **schvaluje** předběžné znění Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do systému sdíleného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí s městem Vrchlabí, [REDACTED], ve znění dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdrželi se – 2
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 7-24/Z na straně příjmů a současně na straně výdajů ve výši 25.000 Kč na základě přijaté platby ze státního rozpočtu, jako neinvestiční dotace v souvislosti s rozhodnutím č.j. MK 23715/2024 OUKKO (název programu Knihovna 21. století), poskytnuté ze strany Ministerstva kultury, [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 8-24/Z na straně příjmů a současně na straně výdajů ve výši 32.000 Kč na základě přijaté platby ze státního rozpočtu, jako neinvestiční dotace v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024 ve dnech 7. - 8. 6. 2024, přijaté od Královéhradeckého kraje, [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 9-24/Z na straně příjmů ve výši 198.000 Kč na základě Rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obcím na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na rok 2024 číslo MV-73144-3/PO-IZS-2024 ze strany Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Závěrečný účet Města Špindlerův Mlýn za rok 2023 a **vyjadřuje souhlas** s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

11/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Výroční zprávu školy o hospodaření za rok 2023 od příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Špindlerův Mlýn, [REDACTED], která je součástí Závěrečného účtu Města Špindlerův Mlýn za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Závěrečnou zprávu vodovod a kanalizace Špindlerův Mlýn za rok 2023 od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., [REDACTED], která je součástí Závěrečného účtu Města Špindlerův Mlýn za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Zprávu o hospodaření společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. za rok 2023 od společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o., [REDACTED], která je součástí Závěrečného účtu Města Špindlerův Mlýn za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Špindlerův Mlýn za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Střednědobý výhled rozpočtu Města Špindlerův Mlýn na období let 2026 - 2028 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění následující Podmínky pro poskytnutí peněžních příspěvků na provoz a údržbu nemovitostí a jejich okolí z rozpočtu města Špindlerův Mlýn pro rok 2025 fyzickým a právnickým osobám:

Výše příspěvku je 30 % ze zaplacené daně z nemovitých věcí za nemovité věci nacházející se na území města Špindlerův Mlýn (v katastrálním území Špindlerův Mlýn, Bedřichov v Krkonoších, Labská a Přední Labská) v roce 2025. O příspěvek je možné požádat žádostí o příspěvek na provoz a údržbu nemovitostí a jejich okolí, a to osobně na Městském úřadě

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

Špindlerův Mlýn, finančním odboru, poštou nebo datovou schránkou, a to v období do 31. 12. 2025 s tím, že žadatel musí doložit splnění těchto podmínek:

- žadatel podal žádost o příspěvek na provoz a údržbu nemovitostí a jejich okolí a doložil k žádosti, že z jeho strany došlo k zaplacení daně z nemovitých věcí v roce 2025 a v jaké výši (u plátců daně i za nemovité věci mimo město Špindlerův Mlýn musí být žadatelem doloženo jaká část zaplacené daně připadá na nemovité věci ve městě Špindlerův Mlýn, a to například postupem zjištěným podle tohoto návodu: <https://www.financnisprava.cz/cs/dane/dane/dan-z-nemovitych-veci/informace- stanoviska-a-sdeleni/2024/jak-zjistim-vysi-dnv-za-jednotl-veci-displus>, poštovní poukázkou či výzvou k platbě daně z nemovitých věcí za rok 2025 a výpisem z účtu o provedení platby daně/ústrízkem poštovní poukázky),
- žadatelem může být pouze osoba, která je vlastníkem nemovité věci (plátce daně) a má trvalý pobyt nebo sídlo ve městě Špindlerův Mlýn alespoň od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025,
- žadatel nemá žádné nedoplatky vůči městu Špindlerův Mlýn.

Na poskytnutí příspěvku (daru) není právní nárok. Poskytnutí příspěvku formou daru do 100.000 Kč schvaluje rada města, nad 100.000 Kč schvaluje zastupitelstvo města. Příspěvek formou daru bude vyplácen po dni 1. 1. 2026, a to ve lhůtě 30 dnů od uzavření darovací smlouvy mezi městem a žadatelem po schválení radou města, resp. zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: Pro – 10, Proti – 2, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 10-24/Z na straně příjmů a současně na straně výdajů ve výši 40.000 Kč na základě poskytnuté dotace ze strany Královéhradeckého kraje pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Špindlerův Mlýn na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu s názvem „Partnerská spolupráce ZŠ a MŠ Špindlerův Mlýn a Neumühler schule Schwerin“.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

18/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu č. 1230800035 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi fondem Státní fond životního prostředí České republiky, [REDAKCE], jako fondem a Městem Špindlerův Mlýn jako příjemcem podpory na poskytnutí podpory formou dotace na realizaci projektu s názvem „Obnova a rozšíření mobiliáře ve Špindlerově Mlýně“.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. C-310-2023/MO mezi společnostmi KAMPA - MARYNKA s.r.o., [REDAKCE], jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vodojemu Špindlerův Mlýn - Dívčí lávky, II.“.

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o vzájemné spolupráci č. R-159-2024/MO mezi státní příspěvkovou organizací Správa Krkonošského národního parku, [REDAKCE], jako správou a Městem Špindlerův Mlýn jako vlastníkem na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250.000 Kč bez DPH na zajištění opravy místní komunikace v úseku Alpský hotel - křižovatka Zvon.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 1, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

21/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** financování projektu nazvaného „Oprava místní infrastruktury ve Špindlerově Mlýně - ETAPA VIII. (Ul. Slunečná po Švýcarskou boudu)“ podávaného v rámci Výzvy č. 8/2023 z Národního programu Životní prostředí, podporovaná aktivita 5.5.B Podpora v oblasti infrastruktury obcí, z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn v roce 2025 včetně kofinancování tohoto projektu ve výši 30 %.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

22/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** vyvěšení záměru prodeje částí pozemků parc. č. st. 23/4 a parc. č. st. 23/5 vše v katastrálním území Špindlerův Mlýn, konkrétně částí pozemků zastavěných stavbou č. p. 10 ve vlastnictví jiného vlastníka, které jsou označeny v příloženém návrhu geometrického plánu jako části *b* a *d* o celkové výměře 197 m².

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

23/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání **bere na vědomí** předložené znění Dohody uzavřené mezi Správou Krkonošského národního parku, Dyrekcji Karkonoskiego Parku Narodowego, Městem Špindlerův Mlýn, panem Martinem Havlíkem a panem Markem Dvořákem ve věci využívání cesty vedoucí ze Slezského sedla po polské straně hranice k objektům Petrovy boudy a Moravské boudy, **souhlasí** se záměrem vybudování nové účelové komunikace přes pozemek p. č. 926/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn a **pověřuje** majetkový odbor městského úřadu zajištěním přípravy výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace tohoto záměru.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

24/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání:

schvaluje

- i. Návrh k pořízení změny územního plánu zkráceným postupem podaný dne 30. 4. 2024 společností GEOHYCO s.r.o., [REDAKCE], k řešení pozemků parc. č. st. 257 a parc. č. 299 vše v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Labská.
- ii. Navrhovaný obsah změny územního plánu s prvky regulačního plánu je definován podaným návrhem na pořízení změny a také přílohou č. 1 tohoto usnesení.

požaduje

- i. Podmínit pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn uzavřením smlouvy mezi společností GEOHYCO s.r.o. a městem Špindlerův Mlýn o kontribuci (spoluúčasti) investora s tím, že poskytnuté peněžní nebo nepeněžní plnění bude užito městem Špindlerův Mlýn k úhradě rozvoje a údržby veřejného prostranství, veřejné technické a dopravní infrastruktury ve Špindlerově Mlýně. Podrobnosti a zajištění povinností stanoví uzavřená smlouva.
- ii. Podmínit pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu a podpisem smluv specifikovaných v bodech i. - ii. této části usnesení. Podrobnosti stanoví uzavřená smlouva.

ukládá

- i. Zajistit následné kroky k procesu pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn zkráceným postupem v souladu se stavebním zákonem.

Příloha č. 1:

Navrhovaný obsah změny byl navrhovatelem projednán s orgánem ochrany přírody a příslušným krajským úřadem, který nevznese požadavek, aby takový návrh změny územního plánu Špindlerův Mlýn byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Změna územního plánu prověří možnost vymezení přestavbové plochy, kterou dojde ke změně funkčního využití stabilizovaných ploch KO zahrnujících pozemky parc. č. st. 257 a parc. č. 299 v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Labská, a to tak, že:

- stabilizovaná nezastavitelná plocha KO - Ostatní krajinná zeleň nacházející se na části pozemku parc. č. st. 257 se změní na návrhovou (zastavitelnou) plochu RI.1 - Rekreace individuální - horské chaty,
- stabilizovaná nezastavitelná plocha KO - Ostatní krajinná zeleň nacházející se na části pozemku parc. č. 299 se změní na návrhovou (zastavitelnou) plochu RI.1 - Rekreace individuální - horské chaty, s tím, že pro tuto návrhovou zastavitelnou plochu bude navržena tato individuální prostorová regulace:
 - v rámci dané plochy bude v bodě C.3. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby určeno, že v dané ploše může být umístěna jen jedna stavba určena pro individuální rekreaci,
 - „Maximální plocha zastavění pro tuto plochu RI.1 je do 138 m² a maximální podlažnost je 2NP včetně podkroví. Maximální % zastavění, tak jak je uvedeno pro návrhové plochy RI.1 v textové části územního plánu v bodě F.1. a F.4., se pro tuto plochu RI.1 neuplatní.“.

Výsledek hlasování: Pro – 0, Proti – 12, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 24 nebylo schváleno. (Usnesení zastupitelstva města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva města.)

25/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání:

schvaluje

- i. Návrh k pořízení změny územního plánu zkráceným postupem podaný dne 20. 4. 2024 společností GASTOMY, s.r.o., [REDACTED], k řešení pozemku parc. č. 1034 v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Bedřichov v Krkonoších.
- ii. Navrhovaný obsah změny územního plánu s prvky regulačního plánu je definován podaným návrhem na pořízení změny a také přílohou č. 1 tohoto usnesení.

požaduje

- i. Podmínit pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn uzavřením smlouvy mezi společností GASTOMY, s.r.o. a městem Špindlerův Mlýn o kontribuci (spoluúčasti) investora s tím, že poskytnuté peněžní nebo nepeněžní plnění bude užito městem Špindlerův Mlýn k úhradě rozvoje a údržby veřejného prostranství, veřejné technické a dopravní infrastruktury ve Špindlerově Mlýně. Podrobnosti a zajištění povinností stanoví uzavřená smlouva.
- ii. Podmínit pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu a podpisem smluv specifikovaných v bodech i. - ii. této části usnesení. Podrobnosti stanoví uzavřená smlouva.

ukládá

- i. Zajistit následné kroky k procesu pořízení změny Územního plánu Špindlerův Mlýn zkráceným postupem v souladu se stavebním zákonem.

Příloha č. 1:

Navrhovaný obsah změny byl navrhovatelem projednán s orgánem ochrany přírody a příslušným krajským úřadem, který nevznesl požadavek, aby takový návrh změny územního plánu Špindlerův Mlýn byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Změna územního plánu prověří možnost vymezení přestavbové plochy, kterou dojde ke změně funkčního využití zastavitelné plochy OK.5 zahrnující část pozemku parc. č. 1034 v obci Špindlerův Mlýn a v katastrálním území Bedřichov v Krkonoších, a to tak, že:

- stabilizovaná zastavitelná plocha OK.5 - Občanská vybavenost komerčního charakteru - stravovací zařízení nacházející se na části pozemku parc. č. 1034 se změní na návrhovou (zastavitelnou) plochu OK.5 - Občanská vybavenost komerčního charakteru - stravovací zařízení,
- návrhová plocha OK.5 - Občanská vybavenost komerčního charakteru - stravovací zařízení nacházející se na části pozemku parc. č. 1034 se změní na návrhovou (zastavitelnou) plochu OK.5 - Občanská vybavenost komerčního charakteru - stravovací zařízení, s tím, že pro tuto návrhovou zastavitelnou plochu bude navržena tato individuální prostorová regulace:
 - v rámci přípustného využití bude umožněno integrovat do staveb s hlavním využitím jeden služební byt,
 - „Maximální plocha zastavění pro tuto plochu OK.5 je do 200 m² a maximální podlažnost je 1PP a 2NP včetně podkroví. Maximální zastavěnost, tak jak je uvedená pro návrhové plochy OK.5 v textové části územního plánu v bodě F.1. a F.4., se pro tuto plochu OK.5 neuplatní.“.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

26/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o zajištění povinností stavebníka č. T-164-2024/KS mezi fyzickou osobou panem Michalem Laštovicem, [REDAKCE], jako stavebníkem a Městem Špindlerův Mlýn jako městem na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

27/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání **schvaluje** v předloženém znění Plánovací smlouvu mezi fyzickou osobou panem Michalem Laštovicem, [REDAKCE], jako stavebníkem a Městem Špindlerův Mlýn jako městem na závazek stavebníka při přípravě a realizaci investičního záměru dodržet sjednané základní parametry a poskytnout městu plnění investora.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

28/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **stanovuje** Bc. Vladimíra Starucha určeným zastupitelem města pro součinnost s pořizovatelem Změny č. 10 Územního plánu Špindlerův Mlýn a změn územního plánu, které se začnou projednávat a pořizovat po této změně s tím, že Martin Jandura zůstává určeným zastupitelem pro součinnosti s pořizovatelem u Změn č. 8 a č. 9 Územního plánu Špindlerův Mlýn, a to vše s účinností ode dne 1. 7. 2024.

Výsledek hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdrželi se – 2

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

29/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 11-24/Z na straně výdajů ve výši 19.771.109,80 Kč (ve výši 760.427,30 €), u třídy 6 - kapitálové výdaje, na financování schváleného projektu s názvem „Mlynářovo turistické a přírodovědné putování“, z programu přeshraniční spolupráce Interreg Česko-Polsko 2021-2027, registrační číslo projektu CZ.11.02.01/00/23_004/0000085. Projekt bude průběžně financován z rozpočtů Města Špindlerův Mlýn v letech 2024 - 2026. Vlastní podíl kofinancování projektu z rozpočtu Města Špindlerův Mlýn činí 15 % z ustatelných nákladů projektu, tj. 2.965.665,30 Kč (114.064,05 €).

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

30/21/2024-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města, aby zahájil se společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. jednání o možnosti a podmínkách převodu části závodu (středisko Špindlerův Mlýn) na město, popřípadě na městem za tímto účelem založenou společnost s ručením omezením a to tak, aby město mohlo začít vodovod a kanalizaci provozovat ode dne 1. 1. 2026 samo, resp. prostřednictvím společnosti s ručením omezením.

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2024

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 30 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 04. 07. 2024.

Zapisovatel: dne
Daniela Erbenová, v. r.

Starosta: dne
Martin Jandura, v. r.

Ověřovatelé: dne
Marek Fryš, v. r.

..... dne
Petr Kraus, v. r.

Razítko města: