

USNESENÍ

z 18. zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2016

které se konalo dne 11. 4. 2016 v 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ
ve Špindlerově Mlýně

1/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program 18. zasedání s navrženým doplněním programu o bod č. 1 v ostatních.

(pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0)

2/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **pověřuje** vedením zápisu Ing. Janu Novotnou.

(pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0)

3/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** návrhovou komisi a ověřovatele zápisu: Mgr. Dvořák, T. Vrabc.

(pro – 11, proti – 0, zdržel se – 2)

4/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** v předloženém znění Kupní smlouvu č. S 267/14 mezi státním podnikem Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové jako prodávajícím a Městem Špindlerův Mlýn jako kupujícím na koupi pozemku p. č. 847/1 o výměře 642 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

Zastupitelstvo města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

5/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** nejvýhodnější doručenou cenovou nabídku ve výši 51.200.000,- Kč od společnosti Elegua Consulting, s.r.o., se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3 za prodej pozemku p. č. 234/2 o výměře 2.777 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn.

Zastupitelstvo města **pověřuje** majetkový odbor zajištěním kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

6/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-175-2016/MO mezi fyzickou osobou panem Robertem Šťastným, se sídlem Čistá v Krkonoších 64, 543 44 Černý Důl jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Stavební úpravy plynových kotelen pro objekty č. p. 150 a č. p. 151 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně“.

Zastupitelstvo města **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

7/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **neschvaluje** vyvěšení záměru prodeje části pozemku p. č. 708/80 o výměře cca 120 m² v k. ú. Bedřichov v Krkonoších.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

Zapsala: Ing. Novotná

8/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **souhlasí** se záměrem umístění stávajícího objektu půjčovny KARHAN SPORT na část pozemku st. p. č. 296 a část pozemku p. č. 509/4 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn za předpokladu odstranění stávající stavby č. p. 254 Špindlerův Mlýn na náklady žadatele.

Zastupitelstvo města **pověřuje** majetkový odbor zajištěním zastavovací studie pozemku st. p. č. 296 a části pozemku p. č. 509/4 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn v souladu s platným územním plánem.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

9/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města:

- a) **bere na vědomí** předložený návrh *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, který je obsažen v příloze č. 1 tohoto zápisu,
- b) **konstatuje**, že ověřilo, že návrh *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn* není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu,
- c) **rozhodlo** o námitkách uplatněných při veřejném projednání a opakovaném veřejném projednání návrhu *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn* tak, jak je uvedeno v části K. Odůvodnění *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, nazvané Příloha č. 1 – vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek v části B. na stranách 16 až 60,
- d) **bere na vědomí** vypořádání připomínek uplatněných při společném jednání, při veřejném projednání a při opakovaném veřejném projednání návrhu *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn* tak, jak je uvedeno v části L. Odůvodnění *Změny č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, nazvané Příloha č. 1 – vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek v části C. na stranách 60 až 68,
- e) **vydává** podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) formou opatření obecné povahy *Změnu č. 1 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, která je obsažena v příloze č. 1 tohoto zápisu,
- f) **ukládá** starostovi města, prostřednictvím pořizovatele, zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce dle § 173 správního řádu a splnění činností konaných po vydání územního plánu, či jeho změny (zejména požadavků § 162, § 165 a § 168 stavebního zákona).

(pro – 12, proti – 0, zdržel se – 2)

10/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města:

- a) **bere na vědomí** předložený návrh *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, který je obsažen v příloze č. 1 tohoto zápisu,
- b) **konstatuje**, že ověřilo, že návrh *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn* není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu,
- c) **rozhodlo** o námitkách uplatněných při veřejném projednání návrhu *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn* tak, jak je uvedeno v části K. Odůvodnění *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, nazvané Příloha č. 1 – vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek v části B. na stranách 11 až 14,

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn

- d) **bere na vědomí** vypořádání připomínek uplatněných při společném jednání a při veřejném projednání návrhu *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn* tak, jak je uvedeno v části K. Odůvodnění *Změny č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, nazvané Příloha č. 1 – vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek v části C. na stranách 14 až 17,
 - e) **vydává** podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) formou opatření obecné povahy *Změnu č. 3 Územního plánu Špindlerův Mlýn*, která je obsažena v příloze č. 1 tohoto zápisu,
 - f) **ukládá** starostovi města, prostřednictvím pořizovatele, zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce dle § 173 správního řádu a splnění činností konaných po vydání územního plánu, či jeho změny (zejména požadavků § 162, § 165 a § 168 stavebního zákona).
- (pro – 13, proti – 0, zdržel se – 1)

11/18/2016-ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 8. 3. 2016.

(pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0)

Bc. Vladimír Staruch, v.r.
starosta

Ivan Bila, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Dvořák, v.r.

T. Vrabec, v.r.

Ve Špindlerově Mlýně dne 12. 4. 2016

Zapsala: Ing. Novotná