

Výpis usnesení 12. zasedání **Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn,**

konaného v pondělí dne 11. 09. 2023, od 16:00 hodin, v zasedací místnosti
Městského úřadu ve Špindlerově Mlýně

1/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **určuje** ověřovateli zápisu Mgr. Dvořáka a T. Kyriána a zapsavatelem D. Erbenovou.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 0, Zdrželi se – 2

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** následující program zasedání:

- I) Plnění usnesení ZM č. 11/2023
- II) Návrh Dodatku č. 9 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru ze dne 16. 10. 2014 – Komerční banka, a.s.
- III) Znovu projednání žádosti o změnu subjektu oprávněného z předkupního práva věcného k pozemkům p. č. 509/4, p. č. 509/7, p. č. 509/11, p. č. 1126 a p. č. 1135 vše v k. ú. Špindlerův Mlýn ve vlastnictví města – AQUA Park Špindlerův Mlýn s.r.o.
- IV) Žádost o směnu části pozemku p. č. 144/6, části pozemku p. č. 864 a části pozemku p. č. 866 vše v k. ú. Labská ve vlastnictví města (zastavěných stavbou č. p. 74 Labská) za část pozemku st. p. č. 22 v k. ú. Labská ve vlastnictví společnosti Labská Rezidence s.r.o. – ABM architekti, s.r.o.
- V) Žádost o vyjádření města k upravenému projektu záměru stavby nazvané „Špindlerův Mlýn - propojení areálů Svatý Petr a Medvědin“ – MELIDA, a.s.
- VI) Návrh Smlouvy o spolupráci na závazek investora dodržet při přípravě a realizaci investičního záměru nazvaného „Novostavba hotelu Svatý Hubert“ tento investiční záměr a poskytnout městu plnění investora – E Facility & Engineering s.r.o.
- VII) Informace o opakovaném podání projektového záměru nazvaného „Mlynářovo turistické a přírodovědné putování ze Špindlerova Mlýna do Podgórzyna“ do programu Interreg Česko - Polsko (Prioritní osa 2 - Cestovní ruch)
- VIII) Připomínky občanů
- IX) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro – 13, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o kontokorentním úvěru, [REDAKCE], mezi společností Komerční banka, a.s., [REDAKCE] jako bankou a Městem Špindlerův Mlýn jako klientem do výše limitu [REDAKCE]

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2023

4.000.000,- Kč na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 14, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** změnu subjektu oprávněného z předkupního práva věcného k pozemkům ve vlastnictví města s označením p. č. 509/7 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 509/11 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), p. č. 509/4 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), p. č. 1135 (jiná plocha, ostatní plocha) a p. č. 1126 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k. ú. Špindlerův Mlýn, zapsaným na LV č. 10001, ze společnosti AQUA Park Špindlerův Mlýn s.r.o., [redacted] na společnost Fidela CZ, s.r.o., [redacted] ve vlastnictví společníka společnosti AQUA Park Špindlerův Mlýn s.r.o. Ing. Zbyňka Folkerta, a to formou Dohody o ukončení původní smlouvy ze dne 17. 10. 2006 a uzavřením nové Smlouvy o zřízení předkupního práva ve formě věcného práva.

Výsledek hlasování: Pro – 0, Proti – 10, Zdrželi se – 4

Usnesení č. 4 nebylo schváleno. (Usnesení zastupitelstva města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva města.)

5/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **neschvaluje** vyvěšení záměru směny části pozemku st. p. č. 22 o výměře 8,6 m² v k. ú. Labská, obci Špindlerův Mlýn, ve vlastnictví společnosti Labská Rezidence s.r.o., [redacted] za část pozemku p. č. 144/6 o výměře cca 4 m², část pozemku p. č. 864 o výměře cca 5,5 m² a část pozemku p. č. 866 o výměře cca 1,2 m² vše v k. ú. Labská, obci Špindlerův Mlýn, ve vlastnictví Města Špindlerův Mlýn.

Výsledek hlasování: Pro – 14, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn po projednání:

1. **předběžně souhlasí** s návrhem předloženým společností MELIDA, a.s., [redacted], [redacted] obsahujícím nové stavební, technické i právní řešení propojení skiareálů Hromovka a Medvědin dle přílohy č. 4 tohoto zápisu,
2. **pověřuje** starostu města, aby od společnosti MELIDA, a.s., [redacted] [redacted] zajistil situační výkres, případně projektovou dokumentaci nebo architektonickou studii, která představené řešení dle bodu 1. tohoto usnesení konkretizuje,
3. **pověřuje** starostu města, aby vůči společnosti MELIDA, a.s., [redacted] [redacted] učinil právní jednání, kterým podle § 1738 občanského zákoníku odvolá nabídku města Špindlerův Mlýn k uzavření Smlouvy kupní, Smlouvy o zřízení věcného břemene a Smlouvy o výstavbě, která byla učiněna tím, že byly starostou města dne 28. 3. 2023 podepsané citované smlouvy, ale druhá smluvní strana nabídku podpisem nepřijala.

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn v roce 2023

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 3, Zdrželi se – 5

Usnesení č. 6 nebylo schváleno. (Usnesení zastupitelstva města není platné, jelikož nebyl souhlas nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva města.)

7/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o spolupráci č. R-155-2023/KS mezi společnostmi E Facility & Engineering s.r.o., [REDACTED], [REDACTED], jako investorem a Městem Špindlerův Mlýn jako městem na závazek investora dodržet při přípravě a realizaci investičního záměru nazvaného „Novostavba hotelu Svatý Hubert“ tento investiční záměr a poskytnout městu plnění investora.

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 12, Proti – 1, Zdrželi se – 1

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8/12/2023-ZM

Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn **bere na vědomí** informaci o opakovaném podání projektového záměru nazvaného „Mlynářovo turistické a přírodovědné putování ze Špindlerova Mlýna do Podgórzyna“ do programu Interreg Česko - Polsko (Prioritní osa 2 - Cestovní ruch).

Výsledek hlasování: Pro – 14, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Špindlerův Mlýn byl vyhotoven dne 19. 09. 2023.

Zapisovatel:dne.....
Daniela Erbenová, v.r.

Starosta:dne.....
Martin Jandura, v.r.

Ověřovatelé:dne.....
Mgr. Hynek Dvořák, v.r.

.....dne.....
Tomáš Kyrián, v.r.

Razítko města:

Stránka 3 z 3

Zapsala: R. Metelková