



**JUDr. Karel Havel, advokát, Martinská 8, 301 00 Plzeň**

Sp.zn. 18/14/v

## **SMLOUVA o poskytování právních služeb**

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany*

**1. JUDr. Karel Havel, advokát, ev. č. ČAK 5428, IČO: 116 23 136,**  
se sídlem Martinská 608/8, 301 00 Plzeň,

dále jen „*advokát*“ na straně jedné jako příkazník

**a**

**2. Město Špindlerův Mlýn, IČO: 002 78 343,**  
se sídlem orgánů Svatopetrská 173, 543 51 Špindlerův Mlýn,  
jednající: Bc. Vladimírem Staruchem, starostou,

dále jen „*klient*“ na straně druhé jako příkazce

uzavřely podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 16 a násl. zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, a vyhl. č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif– dále jen „AT“) tuto

**smlouvu o poskytování právních služeb:**

### **Předmět smlouvy**

#### **I.**

Advokát se zavazuje poskytovat klientovi po dobu účinnosti této smlouvy právní služby ve věcech souvisejících s činností orgánu klienta, konkrétně Městského úřadu Špindlerův Mlýn, který vykonává působnost stavebního úřadu, bude-li ze strany klienta o obstarání určitých záležitostí (poskytnutí právních služeb) požádán, a tyto řešit v co nejkratší možné době a klient se zavazuje za poskytování právních služeb platit advokátovi smluvní odměnu tak, jak je ujednána v článku V. této smlouvy.

Právní služby poskytované klientovi advokátem budou zahrnovat zejména:

- poskytování právních konzultací, právních rozborů či jiných právních rad klientovi v konkrétních věcech,
- revidování či připravování vzorů opakovaně klientem při jeho činnosti činěných rozhodnutí či uskutečňování právních jednání.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

#### **II.**

**(1)** Klient udělí advokátovi plnou moc pro potřebné úkony v obstarávané věci, pokud tato potřeba v průběhu poskytování právních služeb vyvstane a advokát klienta o udělení další plné moci požádá.

(2) Advokát bude v rámci poskytovaných právních služeb osobně, v případě potřeby navštěvovat klienta v jeho sídle či mezi nimi jinak dohodnutém místě, a to v rozsahu minimálně jednoho dne za dva kalendářní týdny. Den a hodiny si advokát a klient sjednají v dostatečném předstihu s tím, že pokud nebude potřeba konzultační den s osobní návštěvou provést, smluvní strany ho v konkrétním případě odvolají.

### III.

(1) Advokát plní příkazy klienta poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí klienta. Advokát je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta, pokud jsou mu známy nebo pokud mu známy být musejí a je povinen řídit se jeho pokyny. Advokát se může od klientových pokynů odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu klienta a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Klient je povinen na žádost advokáta udělit mu pokyn ve věci poskytovaných právních služeb v písemné formě.

(2) Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dověděl v souvislosti s poskytováním právních služeb za podmínek stanovených § 21 zákona o advokacii.

(3) Advokát odpovídá klientovi za škodu způsobenou jim v souvislosti s výkonem advokacie, a to i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s výkonem advokacie jeho zástupcem nebo zaměstnancem. Této odpovědnosti se zproští jen tehdy, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat. Advokát prohlašuje, že je pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou klientovi v souvislosti s výkonem advokacie řádně pojištěn.

### IV.

Klient bere na vědomí, že advokát je oprávněn dát se zastoupit jiným advokátem nebo pro jednotlivé úkony právního zastoupení rovněž advokátním koncipientem.

### Odměna a náhrada hotových výdajů

#### V.

Smluvní strany se dohodly na odměně advokáta za poskytování právních služeb klientovi, po dobu zastupování klienta ve věcech specifikovaných v čl. I. této smlouvy, v tomto rozsahu:

**A.** Klient se zavazuje platit advokátovi za poskytování právních služeb dle čl. I. této smlouvy **smluvní odměnu ve výši 12.000,-Kč + 1.000,-Kč jako paušální náhradu nákladů advokáta + příslušná sazba DPH měsíčně**, s tím, že advokát bude klientovi vystavovat na takto sjednanou odměnu měsíčně jednotlivé daňové doklady (faktury).

**B.** Klient se dále zavazuje platit advokátovi za právní služby, převyší-li skutečná práce pro klienta 10 hodin v příslušném měsíci, za kterých se odměna v čl. V bodě A této smlouvy platí, **smluvní odměnu ve výši 1.000,-Kč za každou další celou hodinu + příslušnou sazbu DPH** s tím, že advokát bude klientovi vystavovat na tímto způsobem stanovenou odměnu měsíčně jednotlivé daňové doklady (faktury). Advokát se zavazuje neprodleně písemně sdělit klientovi, že v účtovaném období (příslušném měsíci) bude překročena, nad rozsah 10 hodin /měsíčně, doba potřebná k poskytnutí právních služeb.

## VI.

(1) Smluvní strany se dohodly na paušální náhradě hotových výdajů (režijní paušál), přičemž tato částka zahrnuje toliko telekomunikační poplatky, poštovné po území ČR a dopravu advokáta v obci jeho sídla. Další nutné výdaje advokáta (zejména soudní a jiné poplatky; znalecké posudky a odborná vyjádření; překlady z do jiného jazyka než českého) nejsou tímto paušálem kryty a budou advokátovi hrazeny klientem po jejich vyúčtování.

(2) Klient souhlasí s použitím osobního automobilu advokátem při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. Náhrada cestovného se bude řídit právním předpisem o cestovních náhradách a příslušnými prováděcími předpisy.

(3) Smluvní strany se dohodly, že advokát má právo účtovat klientovi náhradu za promeškaný čas (ve smyslu § 14 advokátního tarifu) ve výši 200,- Kč + DPH za každou započatou půlhodinu.

### Účinnost smlouvy, výpověď ze smlouvy

## VII.

(1) Vztah z této smlouvy počíná dnem 1. 3. 2014 a je ujednána na dobu neurčitou.

(2) Výpověď smlouvy je možné provést jednostranným písemným právním jednáním (výpovědí) jedné ze smluvních stran, kdy běh výpovědní doby počíná prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně, které je adresován.

(3) V případě skončení vztahu z této smlouvy zůstávají v platnosti plné moci v neskončených řízeních před soudy nebo jinými orgány, pokud klient tyto plné moci nevypoví. V těchto případech může advokát vypovědět plnou moc jen ze závažných důvodů, je povinen provádět i nadále veškeré neodkladné úkony právní pomoci, neuchýlí-li klient jiná opatření.

## VIII.

Klient má právo tuto smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu písemně vypovědět s měsíční výpovědní dobou. Tím však není dotčena jeho povinnost uhradit advokátovi odměnu za právní služby již poskytnuté a rovněž nahradit již vzniklé hotové výdaje advokáta s věcí spojené.

## IX.

(1) Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní dobou jen tehdy, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a klientem, nebo neposkytne-li mu klient potřebnou součinnost a nebo nesloží-li přiměřenou zálohu na odměnu, ačkoli k tomu byl advokátem vyzván.

(2) Advokát je povinen tuto smlouvu vypovědět, zjistí-li, že nastala některá z okolností uvedených v § 19 zákona o advokacii, tedy v takových případech, kdy je podle zákona povinen odmítnout převzetí věci.

(3) Po dobu 15-ti dnů ode dne, kdy advokát smlouvu vypověděl, je advokát povinen činit veškeré neodkladné úkony, pokud klienti neuchýlí jiná opatření.

(4) Výpovědí této smlouvy advokátem podle odst. 1 a 2 není dotčena povinnost klienta uhradit advokátovi odměnu za právní služby již poskytnuté a nahradit hotové výdaje advokáta v souvislosti s věcí již vzniklé.



## Závěrečná ujednání X.

- (1) Veškeré změny a dodatky k této smlouvě lze činit toliko písemně na základě souhlasu obou smluvních stran.
- (2) Touto smlouvou nejsou dotčena ujednání a nároky obsažené ve smlouvách o poskytování právních služeb, které advokát a klient uzavřeli před touto smlouvou. Zastupování klienta tak advokát dokončí v rámci práv a povinností v nich ujednaných.
- (3) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné, vážné a omylu prosté vůle a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- (4) Tato smlouva se vyhotovuje v počtu dvou stejnopisů, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom.

V Plzni dne 25. 2. 2014

**JUDr. Karel HAVEL**  
advokát, ev.č. ČAK-5428  
Martinská 8  
301 00 Plzeň

.....  
**JUDr. Karel Havel, advokát**

Ve Špindlerově Mlýně dne 21. 2. 2014

**Město Špindlerův Mlýn**  
543 51 Špindlerův Mlýn 173  
IČ: 00278343 DIČ: CZ00278343

.....  
**Město Špindlerův Mlýn**  
Bc. Vladimír Staruch, starosta

**SMLOUVA SCHVÁLENA**  
Radou města Špindlerův Mlýn  
Dne: 14. 2. 2014  
Číslo usnesení: 26/4/2014  
Za správnost:

18/14 .doc4

e-mail: sekretariat@ak-havel.cz \* karel.havel@ak-havel.cz \* metelka@ak-havel.cz ID schránky: pbdhkey  
tel.: +420/377225486, 608706888 http://www.akmartinska.cz IČ: 11623136  
č.ú.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. 76257267/2700 ČAK ev.č.: 5428 DIČ: CZ510620065