

Městský úřad Špindlerův Mlýn - odbor výstavby

Č.j.Výst.R549/2002

dne 16. 9. 2002

G.E.N., a.s.
Na Pankráci 58
140 00 Praha 4

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 4. 10. 2002.

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad ve Špindlerově Mlýně, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb. (dále jen "stavební zákon"), obdržel žádost G.E.N. a.s., Na Pankráci 58, Praha 4 o povolení reklamního zařízení umístěného na střeše objektu hotelu Centrál na pozemku st.p.č. 23/1 v katastr. území Špindlerův Mlýn ve Špindlerově Mlýně.

Na základě výsledku projednání žádosti Městský úřad Špindlerův Mlýn, odbor výstavby, podle § 71 odst. 4 a § 73 stavebního zákona

p o v o l u j e

umístění 1 ks reklamního zařízení o velikosti půdorysu plochy základny 6 x 3 m.

za těchto podmínek:

Budou dodrženy podmínky vyjádření:

- Rady Města Špindlerův Mlýn ze dne 31.7.2202 pod Zn:R456/02.

1. Reklamní zařízení bude umístěno a provedeno podle dokumentace doložené stavebnímu úřadu. Změny nesmí být prováděny bez předchozího projednání s odborem výstavby MĚÚ.
2. Majitel reklamního zařízení je povinen dbát na řádný technický stav reklamního zařízení.
3. Reklamní zařízení je umístěno na dobu neurčitou a bude odstraněno vlastníkem.

Odůvodnění:

Stavební úřad zahájil řízení o povolení reklamního zařízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost spolu s jejími přílohami a dokumentací má náležitosti stanovené v § 27 vyhlášky č. 132/1998 Sb. a poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrženého reklamního zařízení, upustil od místního šetření a ústního jednání.

V průběhu řízení, vedeného přiměřeně podle ustanovení části druhé, oddílu 4 stavebního zákona, stavební úřad přezkoumal předložené podklady a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

7

Zjistil, že navrhovaným reklamním zařízením nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena práva či oprávněné zájmy účastníků řízení. Na základě výsledku řízení proto stavební úřad rozhodl o povolení reklamního zařízení.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Okresnímu úřadu Trutnov, referátu regionálního rozvoje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Reklamní zařízení nesmí být osazeno dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Jaromír Vaníček

Jaromír Vaníček
vedoucí odboru výstavby

Městský úřad Špindlerův Mlýn
odbor výstavby
Svatopetrská ul. 173, 543 51 Špindlerův Mlýn

Č.j.: Výst. R 440/2003

ve Špindlerově Mlýně dne 2.3.2004

ZEMAN a spol. s r.o.
J.Nerudy č.p. 1013
509 01 Nová Paka

Rozhodnutí nabývá právní moci
dne: 22. 3. 2004

ROZHODNUTÍ

Městský úřad ve Špindlerově Mlýně, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle §117 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno po d.č. 197/1998 Sb. (dále jen „stavební zákon“), podle § 88 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

dodatečně povoluje

stavbu „ Objekt lyžařské školy „, která je umístěna na pozemku st.p.č. 323 a p.p.č. 907/1 a 907/6 v k.ú. Špindlerův Mlýn, kterou tvoří vlastní stavba lyžařské školy.

a

povoluje užívání této stavby,

kteřá obsahuje :

- v I.P.P. - dva sklady a schodiště
- v I.N.P. - přízemí 2 x vstup, směnárna, info centrum a vzorkovna s půjčovnou lyží, schodiště do I.P.P., 2 x WC s předstívkou.
- v II.N.P. - pět kanceláří, čtyři vstupy do kanceláří z pavlače, úklidová komora, 3 x WC a pavlač.

Pro její užívání stanoví podle § 82 odst. 2 stavebního zákona a § 34 odst.2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., tyto podmínky :

1. Stavba bude užívána v souladu s příslušnými bezpečnostními a požárními předpisy a k účelu stanovenému tímto rozhodnutím.
2. Pro provoz objektu si provozovatel smluvně zajistí dostatečný počet parkovacích stání (ČSN 73 6110). Smlouva bude odboru výstavby předložena do 31.3.2004.

Odůvodnění

Stavebník společnost Zeman a spol. s r.o. postavil předmětnou stavbu v rozporu se stavebním povolením vydaným dne 15.8.2001 pod č.j. Výst.R870/2001. Stavební úřad opatřením ze dne 26.5.2003 pod č.j. Výst.R404/2003 oznámil zahájení řízení podle § 88 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o odstranění této a v jeho průběhu zkoumal, zda její existence

není v rozporu s veřejnými zájmy a zda je jí možno dodatečně povolit na základě žádosti stavebníka. Dne 6.6.2003 stavebník předložil stavebnímu úřadu žádost o dodatečné povolení stavby, včetně dokladů a podkladů jako k žádosti o stavební povolení.

Po posouzení stavby z hlediska záměrů a cílů územního plánování, ochrany životního prostředí, dodržení obecných technických požadavků na výstavbu, jakož i podkladů a dokladů předložených stavebníkem, dospěl stavební úřad k závěru, že stavba není s veřejnými zájmy v rozporu. Potvrdil to i výsledek ústního jednání a místního šetření dne 5.6.2003 a kladná stanoviska zástupců Krajského hygienika Královehradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov a Hasičského záchranného sboru Královehradeckého kraje, územního odboru Trutnov, jako spolupůsobících orgánů státní správy hájících veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavebník je vlastníkem pozemku, na kterém je stavba postavena. Dne 6.6.2003 podal stavebník žádost o dodatečné povolení stavby a současně požádal o povolení k jejímu užívání (o její kolaudaci). K žádosti předložil kladná stanoviska dotčených orgánů státní správy a souhlas Města Špindlerův Mlýn, které je vlastníkem sousedního pozemku p.p.č. 907/1 v k.ú. Špindlerův Mlýn, na jehož hranici je stavba umístěna.

Při místním šetření stavební úřad zjistil, že předmětná stavba je již dokončena. Jelikož stavebník požádal rovněž o povolení jejího užívání, stavební úřad též zkoumal, zda provedená stavba lyžařské školy a její užívání nebude ohrožovat veřejné zájmy, především z hlediska ochrany a zdraví osob a životního prostředí. Zjistil, že stavba je provedena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, a že proti dodatečnému povolení a užívání této stavby nebyly uplatněny žádné námitky. Proto stavební úřad vydal zároveň souhlas k užívání stavby k povolenému účelu, tj. provoz půjčovny lyží, směnárny, info centra a kanceláří, v souladu s dokumentací skutečného provedení stavby, kterou ověřil.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královehradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje a ÚP, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

S užíváním stavby nesmí být započato, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ověřená dokumentace skutečného provedení stavby bude stavebníku doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

- Město Špindlerův Mlýn, Svatopetrská 173, Špindlerův Mlýn
- HYDRIA s.r.o., Bedřichov č.p. 94/B, Špindlerův Mlýn



Vladimír Pilát
vedoucí odboru výstavby

Městský úřad Špindlerův Mlýn
odbor výstavby
 Svatopetrská 173, 543 51 Špindlerův Mlýn

C.j.: Výst.1235/08
 Vyřizuje: F. Valeš
 Tel.: 499 404 250

ve Špindlerově Mlýně dne 22. 7. 2008

[redacted]
 zastoupená dle plné moci:
 [redacted]

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Městský úřad Špindlerův Mlýn, odbor výstavby, jako správní orgán příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení:

stavebních úprav podle § 104 odst. 2 písm. n) stavebního zákona (dále jen „ohlášení“), které dne 19. 6. 2008 podal stavebník [redacted] (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

souhlas

s provedením ohlášené stavby

„Stavební úpravy v objektu č.p. 224“ na pozemku st.p.č. 249 v k.ú. Špindlerův Mlýn.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy v objektu č.p. 224 v k.ú. Špindlerův Mlýn v rozsahu propojení schodiště z 1. NP do bytovací části 2. a 3. NP s prostorem společenské místnosti v 1. NP, dále stavební úpravy střechy spočívající ve vybudování 4 vikýřů a výměnu střešní krytiny za TiZa s osazením liniových sněhových lapačů (zábran), viz. PD k záměru.

Podmínky:

Stavba bude provedena dodavatelsky odbornou firmou.

Poučení:

Souhlas platí po dobu 12 měsíců, nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
 Špindlerův Mlýn
 odbor výstavby

[signature]
 František Valeš
 vedoucí odboru výstavby

Městský úřad Špindlerův Mlýn,
odbor výstavby
Svatopetrská č.p. 173, 543 51 Špindlerův Mlýn

Č.j.Výst.R2150/2003

Špindlerův Mlýn dne 26.10.2004

YELLOW POINT, s.r.o.
Svatopetrská č.p. 278
543 51 Špindlerův Mlýn

**SDĚLENÍ
K OHLÁŠENÍ REKLAMNÍHO ZAŘÍZENÍ**

Dne 25.10.2004 jste ohlásili reklamní zařízení – reklamní plastický nápis z PVC o rozměru 2,00 x 5,30 m s barevným potiskem, připevněný na střeše objektu domu služeb č.p. 278 na pozemku st.p.č. v katastrálním území Špindlerův Mlýn v souladu s usnesením rady města č. 13/1-04 a souhlasem Družstva domu služeb do 30. 6. 2029.

Městský úřad ve Špindlerově Mlýně, odbor výstavby, Vám podle § 71 odst. 4 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb., sděluje, že proti provedení reklamního zařízení v rozsahu uvedeném v ohlášení

nemá námitek.

Obdrží:

- Město Špindlerův Mlýn, Svatopeřská č.p. 173
- Družstvo domu služeb Špindlerův Mlýn č.p. 278

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Špindlerův Mlýn
odbor výstavby



Vladimír Pilát
vedoucí odboru výstavby