

z 15. zasedání Rady města Špindlerův Mlýn **v roce 2014**

které se konalo dne 22. 9. 2014 v 15:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

Přítomni:

Dle prezenční listiny

Navrhovaný program:

- 1) Zahájení
- 2) Stav plnění usnesení RM č. 14/2014

Odbor cestovního ruchu, kultury a sportu:

- 1) Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA, z.s.
- 2) Zápis do kroniky města Špindlerův Mlýn ke dni 30. 6. 2014

Majetkový odbor:

- 1) Inventarizace majetku města za rok 2014 – složení komisí, časový plán
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. T-111-2014/MO – Ing. Věra Moravcová
- 3) Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace objektu MŠ Špindlerův Mlýn“
- 4) Oprava konstrukcí objektu Domu služeb č. p. 278 Špindlerův Mlýn po škodní události – prodejna Rossi sport
- 5) Žádost o vyjádření ke změně licence – Karel Mudroch
- 6) Žádost o dočasný pronájem pozemku p. č. 185/1 v k. ú. Špindlerův Mlýn – Mgr. Kučera
- 7) Cenové nabídky na výměnu redukční šachty Svatý Petr – dolní pásmo
- 8) Cenové nabídky na rekonstrukci vodovodního řádu A7 c – ulice Školní
- 9) Oprava objektu Domu služeb č. p. 278 Špindlerův Mlýn – nátěr střechy a terasy
- 10) Cenová nabídka na výměnu oken a dveří v hale společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.
- 11) Žádost o prodloužení podnájmu městského bytu – I. Houdek

Ostatní:

- 1) Kvalifikační dohoda se zaměstnancem města – J. Poláček
- 2) Zápis z jednání komise Cestovního ruchu ze dne 10. 9. 2014
- 3) Zápis z jednání Redakční rady ze dne 3. 9. 2014
- 4) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v základní škole ve Špindlerově Mlýně

Průběh jednání

ad 1) Zahájení

Provedl starosta města, jednání je usnášeníschopné. Zápisem pověřena T. Antošová.

ad 2) Stav plnění usnesení RM č. 14/2014

Bez připomínek.

Odbor Cestovního ruchu, kultury a sportu:

ad 1) Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA, z.s.

Mgr. Filipová seznámila s návrhem Licenční smlouvy o veřejném provozování a uvedla, že tato smlouva upravuje vzájemné vztahy vyplývající z autorského zákona. Předmětem této smlouvy je zaplacení autorské odměny za koncert Heebie Jeebies.

Rada města schválila v předloženém znění Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2014_174351 mezi spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. armády 20, 160 56 Praha 6 – Bubeneč a Městem Špindlerův Mlýn.

ad 2) Zápis do kroniky města Špindlerův Mlýn ke dni 30. 6. 2014

Mgr. Filipová seznámila s obsahem zápisu do kroniky města Špindlerův Mlýn, který připravila J. Brunclíková.

Bc. Klimenta uvedl, že se s obsahem zápisu podrobně seznámil a navrhl, aby schválení zápisu v tomto znění bylo odloženo. Uvedl, že by rád s J. Brunclíkovou projednal přepracování znění zápisu.

Bc. Staruch požádal, aby bylo současně prověřeno, zda má J. Brunclíková zájem psát kroniku i v roce 2015.

Rada města odložila rozhodnutí o zápisu do kroniky města Špindlerův Mlýn ke dni 30. 6. 2014.

Majetkový odbor:

ad 1) Inventarizace majetku města za rok 2014 – složení komisí, časový plán

Rada města schválila složení inventarizačních komisí a časový plán k zajištění inventarizace majetku města za rok 2014 dle Příkazu starosty.

ad 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. T-111-2014/MO – Ing. Věra Moravcová

J. Staruchová seznámila s žádostí Ing. Moravcové, která žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a služebnosti cesty. Smlouva by měla být uzavřena z důvodu práva průchodu a průjezdu přes pozemek p. č. 133/2 v k. ú. Přední Labská, který je v majetku Města Špindlerův Mlýn.

Radní se shodli, že by bylo vhodné informovat o uzavření této smlouvy i další uživatele této přístupové cesty.

Rada města schválila v předloženém znění Smlouvu o zřízení věcného břemene č. T-111-2014/MO mezi Ing. Věrou Moravcovou, bytem U Kříže 631/18, 158 00 Praha 5 – Jinonice jako oprávněnou z věcného břemene a Městem Špindlerův Mlýn jako povinným z věcného břemene.

ad 3) Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace objektu MŠ Špindlerův Mlýn“

Rada města schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu mateřské školy Špindlerův Mlýn“ v rámci projektu „Revitalizace objektu MŠ Špindlerův Mlýn“ registrační číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/14.25518, dle schválené Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Špindlerův Mlýn č. č. V-20/13 a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města schválila oslovení těchto společností:

1. DELFIN - HK, spol. s r.o., se sídlem třída Edvarda Beneše 1533/64, 500 12 Hradec Králové,
2. GRIFMONT CZ s.r.o., se sídlem Budovatelů 917, 537 01 Chrudim,
3. MARHOLD a.s., se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
4. MATEX HK s.r.o., se sídlem Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí a
5. STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., se sídlem Ostřešany 320, 530 02 Pardubice.

Rada města schválila výběrovou komisi na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu mateřské školy Špindlerův Mlýn“ v rámci projektu „Revitalizace objektu MŠ Špindlerův Mlýn“ registrační číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/14.25518 ve složení: Bc. Vladimír Staruch, Pavel Jirsa, Jiří Voborník, Ing. Pavel Michálek, Jiřina Staruchová, náhradník: Bc. Jan Klimenta.

ad 4) Oprava konstrukcí objektu Domu služeb č. p. 278 Špindlerův Mlýn po škodní události – prodejna Rossi sport

J. Staruchová informovala, že dne 9. 6. 2014 došlo v objektu Domu služeb důsledkem zhoršeného technického stavu k havárii na potrubí a byla vytopena ordinace praktického lékaře, čekárna a společné prostory a prodejna Rossi sport. Dle dohody s likvidátorem škodní události byl provozovatel prodejny Rossi sport pověřen zajištěním cenové nabídky na opravu konstrukcí ve své provozovně. Doplnila, že pojišťovna již zaslala požadované finanční prostředky na účet Města Špindlerův Mlýn a opravy byly již provedeny. Je tedy potřeba schválit objednávku, aby mohla být proplacena zasláná faktura.

Rada města schválila objednávku na opravu konstrukcí budovy v provozovně Rossi sport v Domě služeb č. p. 278 Špindlerův Mlýn po havárii ze dne 9. 6. 2014 za maximální cenu 217.830,- Kč bez DPH od společnosti RTR-Service spol. s r.o., se sídlem Jana Buchara 942, 514 01 Jilemnice.

ad 5) Žádost o vyjádření ke změně licence – Karel Mudroch

Rada města souhlasila s udělením souhlasného stanoviska k žádosti o změnu licence na provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce Karel Mudroch, se sídlem Jaroslava Seiferta 2156/8, 434 01 Most na linku č. 421 305 Boží Dar – Klášterec n. O. – Chomutov – Most – Praha – Špindlerův Mlýn.

ad 6) Žádost o dočasný pronájem pozemku p. č. 185/1 v k. ú. Špindlerův Mlýn – Mgr. Kučera

J. Staruchová seznámila s žádostí Mgr. Kučery, který žádá o dočasný pronájem pozemku p. č. 185/1 v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem vytvoření bezpečnostního zemního valu.

Radní se shodli, že cena za pronájem pozemku bude stanovena na 12.000,- Kč.

Rada města schválila v předloženém znění Nájemní smlouvu č. E-149-2014/MO mezi Mgr. Danielem Kučerou, bytem Procházkova 1187/7, 147 00 Praha 4 jako nájemcem a Městem Špindlerův Mlýn jako pronajímatelem na pronájem části pozemku p. č. 185/1 o výměře 60 m² v k. ú. Špindlerův Mlýn za účelem vytvoření bezpečnostního zemního valu.

ad 7) Cenové nabídky na výměnu redukční šachty Svatý Petr – dolní pásmo

J. Staruchová informovala, že v Plánu investic, technického zhodnocení, oprav a mandatorních výdajů pro rok 2014 vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn je schválená investice „Redukční šachta Sv. Petr – dolní pásmo“. Uvedla, že bylo osloveno 5 stavebních společností o vyhotovení cenových nabídek na tuto akci. Městu Špindlerův Mlýn byly zaslány 2 nabídky, 3 společnosti se z účasti omluvily. Nyní je potřeba vybrat nejvýhodnější nabídku.

Rada města schválila nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti STAS, s.r.o., se sídlem Na bělidle 1433, 543 01 Vrchlabí na stavební práce „Redukční šachta Sv. Petr – dolní pásmo“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení, oprav a mandatorních výdajů pro rok 2014 vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

Rada města schválila v předloženém znění Smlouvu o dílo č. 2014/09/17 mezi společností STAS, s.r.o., se sídlem Na bělidle 1433, 543 01 Vrchlabí jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Redukční šachta Sv. Petr – dolní pásmo“.

ad 8) Cenové nabídky na rekonstrukci vodovodního řadu A7 c – ulice Školní

J. Staruchová informovala, že v Plánu investic, technického zhodnocení, oprav a mandatorních výdajů pro rok 2014 vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn je schválená investice „Rekonstrukce vodovodního řadu A7 c – ulice Školní“. Seznámila se zaslánými cenovými nabídkami a doplnila, že nejvýhodnější cenovou nabídkou je nabídka společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Rada města schválila nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na stavební práce „Rekonstrukce vodovodního řadu A7 c – ulice Školní“ dle schváleného Plánu investic, technického zhodnocení, oprav a mandatorních výdajů pro rok 2014 vodovodu a kanalizace města Špindlerův Mlýn.

Rada města schválila v předloženém znění Smlouvu o dílo č. C-146-2014/MO mezi společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice jako zhotovitelem a Městem Špindlerův Mlýn jako objednatelem na stavební práce „Rekonstrukce vodovodního řadu A7 c – ulice Školní“.

ad 9) Oprava objektu Domu služeb č. p. 278 Špindlerův Mlýn – nátěr střechy a terasy

J. Staruchová informovala, že Zastupitelstvem města byla v rozpočtu přesunuta částka ve výši 500.000,- Kč na opravy městských budov. Předkládá tedy 3 cenové nabídky na nátěr střechy, schodiště a terasy Domu služeb.

Radní se shodli, že nyní již není vhodná doba na nátěr střechy. Z cenových nabídek porovnali ceny na nátěr terasy a schodiště a vybrali nejvýhodnější cenovou nabídku V. Spusty.

Rada města schválila nejvýhodnější předloženou cenovou nabídku od pana Valeriána Spusty, se sídlem Okružní 263, 543 51 Špindlerův Mlýn na nátěr terasy a schodiště objektu Domu služeb ve Špindlerově Mlýně.

ad 10) Cenová nabídka na výměnu oken a dveří v hale společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Rada města schválila předloženou cenovou nabídku od společnosti PFT, spol. s r.o., se sídlem Nádražní 488, 543 01 Vrchlabí na výměnu oken a dveří v hale společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

ad 11) Žádost o prodloužení podnájmu městského bytu – I. Houdek

Bc. Staruch informoval, že V. Houdková, matka I. Houdka nájemníka městského bytu, požádala Radu města o účast na jednání.

V. Houdková seznámila s bytovou a životní situací I. Houdka a požádala, aby radní zvážili, zda by nemohl být souhlas s podnájmem prodloužen ještě na 1 rok. Přislíbila, že do té doby I. Houdek svoji situaci vyřeší.

Rada města revokovala usnesení Rady města č. 14/14/2014 ze dne 8. 9. 2014.

Rada města souhlasila s prodloužením podnájmu městského bytu č. 14 v domě č. p. 150 Bedřichov ve Špindlerově Mlýně na dobu určitou a to do 31. 10. 2015.

Ostatní:

ad 1) Kvalifikační dohoda se zaměstnancem města – J. Poláček

Bc. Staruch informoval, že velitel městské policie J. Poláček požádal o uzavření Kvalifikační dohody, na základě které mu bude umožněno při zaměstnání studovat.

Rada města souhlasila s uzavřením předložené Kvalifikační dohody mezi zaměstnancem Města Špindlerův Mlýn a Městem Špindlerův Mlýn.

ad 2) Zápis z jednání komise Cestovního ruchu ze dne 10. 9. 2014

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise Cestovního ruchu ze dne 10. 9. 2014.

ad 3) Zápis z jednání Redakční rady ze dne 3. 9. 2014

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání Redakční rady ze dne 3. 9. 2014.

ad 4) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v základní škole ve Špindlerově Mlýně

Rada města schválila výjimku z počtu žáků v Základní škole a Mateřské škole Špindlerův Mlýn podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, v úplném znění, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělání, pro školní rok 2015/2016.

Bc. Staruch ukončil 15. zasedání Rady města v 17:15 hodin.

Bc. Vladimír Staruch
starosta

MUDr. Petr Novák
místostarosta