

SMLOUVA O DÍLO

v souladu s Obchodním zák. 513 / 1991 Sb. a Honorářovým řádem ČKA

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Město Špindlerův Mlýn**
 sídlo objednatele : Svatopetrská 173, 543 51 Špindlerův Mlýn
 zastoupený : Oldřichem Šimkem, starostou města
 IČ : 00278343
 bankovní spojení : KB Trutnov
 číslo účtu : 19 – 1928601 / 0100
 telefon : 499 433 226, 499 433 248
 fax : 499 404 253
 e – mail : podatelna@spindlimu.org

②

Městský úřad Špindlerův Mlýn	
Došlo dne:	- 4 -07- 2006
č.j.	10-4/06/11/-

a

Zhotovitel : **Architektonické studio Hysek, spol. s r.o.**
 sídlo zhotovitele : Jiráskovo nám. 18, 326 00 Pízeň
 zastoupený : Ing.arch. Oldřichem Hyskem, jednatelem
 Ing.arch. Blankou Hyskovou, jednatelem
 IČO : 25201255
 DIČ : CZ 25201255
 bankovní spojení : KB Pízeň
 číslo účtu : 2466000247/0100
 tel.: 377 455 722
 fax: 377 455 831
 e-mail : o.hysek@studiohysek.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele – pořizovatele územně plánovací dokumentace zpracovat „Územní plán města Špindlerův Mlýn“ včetně spolupráce při projednání.
- 2.2 Dílo bude členěno na zpracování Průzkumů a rozborů, zpracování Konceptu a zpracování Návrhu územního plánu, popř. obdobnou územně plánovací dokumentaci dle zákona č. 183/2006 Sb. včetně spolupráce při projednání s DOSS a veřejností.
- 2.2 Dílo bude zpracováno v souladu se zákonem 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcí vyhláškou 135/2001 Sb. v platném znění, popř. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími vyhláškami – dále jen zákon a vyhlášky.

III. OBSAH A ROZSAH PLNĚNÍ

3.1 Řešené území se skládá z katastrálních území Přední Labská, Labská, Bedřichov v Krkonoších, Špindlerův Mlýn o celkové výměře 77 km².

3.2 Dílo bude obsahovat následující součásti:

3.2.1. Průzkumy a rozbor,

kteřé budou vycházet z přípravných prací pořizovatele podle §9 odstavce 1) písm. b) a c) vyhlášky vyhodnotí současný stav a podmínky využívání území, zjistí a definují v souladu s §2 zákona jeho přírodní, civilizační, kulturní, urbanistické, architektonické hodnoty, rozvojové tendence, územně plánovací problémy a střety zájmů a budou zpracovány a odevzdány v rozsahu:

Textová část včetně případných nezbytných tabulek a grafů, obsahující:

- Možné rozvojové tendence území.
- Zjištění a definování základních hodnot území podle přílohy č. 2 této smlouvy.
- Problémy a limity vyplývající z významu a funkce obce ve struktuře osídlení a ze širších vztahů v území.
- Problémy a limity vyplývající ze základních demografických, sociálních a ekonomických údajů a výhledů obce.
- Problémy a limity pro zajištění a rozvoj vhodného funkčního členění území se zohledněním historických i stávajících urbanistických a civilizačních hodnot v území.
- Problémy a limity tvorby a ochrany životního prostředí, krajiny a chráněných částí přírody (včetně ochrany zemědělského půdního fondu, pozemků určených k plnění funkcí lesa).
- Problémy a limity ochrany kulturních hodnot, kulturních památek a památkově chráněných území.
- Problémy a limity stavu dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady.
- Problémy a limity vyplývající z dalších právních předpisů (např. zájmů obrany státu, civilní ochrany, ochrany ložisek nerostných surovin a jejich těžbu, ochrany před povodněmi apod..
- Závěr - okruhy problémů k řešení.

Grafická část obsahující:

- **Výkres limitů využití území** vyplývajících z právních předpisů a správních rozhodnutí, včetně vymezení současně zastavěného území obce ke dni zahájení prací zhotovitele a včetně stanovených záplavových území, v měřítku 1 : 10 000 pro celé správní území, 1 : 5 000 pro souvisle zastavěné území města.
- **Problémový výkres** v měřítku 1 : 10 000 pro celé správní území, 1 : 5 000 pro souvisle zastavěné území města, který souhrnně znázorní všechny v daném měřítku graficky zobrazitelné zjištěné záměry na změny v území, veřejné zájmy chráněné dotčenými orgány státní správy podle zvláštních právních předpisů, střety těchto záměrů a zájmů a nejdůležitější problémy, které by měly být řešeny v územně plánovací dokumentaci.

3.2.2 **Koncept řešení,**

který bude zpracován na základě zadavatelem předaného schváleného zadání s následujícím rozsahem:

Textová část obsahující:

A. základní údaje

- a) Hlavní cíle řešení.
- b) Vyhodnocení platnosti zásad, principů a koncepce řešení předcházející platné schválené územně plánovací dokumentace.
- c) Vyhodnocení splnění zadání územního plánu obce.
- d) Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování (§1 odst. 2 zákona).

B. řešení územního plánu

- a) Vymezení řešeného území podle katastrálních území obce.
- b) Základní předpoklady a podmínky vývoje obce a ochrany přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (včetně odůvodnění)
- c) Návrh urbanistické koncepce (včetně odůvodnění)
- d) Návrh členění území obce na funkční plochy a podmínky jejich využití s členěním funkcí dle požadavků ze zadání a se slovním popisem názvu (a výkresové zkratky názvu) každé funkční plochy a charakteristiky jejího využití
- e) Limity využití území včetně stanovených záplavových území, s výpisem všech jejich hodnot, tj. jak v grafické části zobrazitelných tak v grafické části nezobrazitelných
- f) Přehled a charakteristika rozvojových funkčních ploch zastavitelného území a jejich tabulkový kvantitativní a kvalitativní soupis.
- g) Návrh koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady včetně řešení nepříznivého hluku z dopravy.
- h) Vymezení případných ploch přípustných pro dobývání ložisek nerostů a ploch pro jeho technické zajištění.
- i) Návrh místního územního systému ekologické stability.
- j) Návrh ploch veřejně prospěšných staveb, asanačních a asanačních úprav včetně jejich utříděného tabulkového přehledu.
- k) Návrh řešení požadavků civilní ochrany.
- l) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na rozhodující složky životního prostředí, tj. na ovzduší, vodu, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů.
- m) Návrh lhůt aktualizace.

C. Číselné údaje,

doplňující a charakterizující navržené řešení budou zařazeny přímo do textu.

D. závazná část ve formě regulativů.

bude uvedena nikoliv jako součást jednotlivých kapitol textu, ale za celou textovou část souhrnně ve tvaru konceptu znění obecně závazné vyhlášky.

Grafická část

obsahující barevné výkresy v měřítku 1 : 10 000 pro celé správní území (výkresy č. 1 – 4), 1 : 5 000 pro souvisle zastavěné území města.

1 Hlavní výkres

v měřítku 1 : 10 000 s komplexním řešením celého správního území obce, v měřítku 1 : 5 000 pro souvisle zastavěné území města, který bude obsahovat vymezení všech funkčních ploch a všechny graficky vyjádřitelné regulativy, které limitovaly funkční řešení konceptu, vyznačení hranic zastavěného území obce a vymezení hranic zastavitelného území, vymezení (bude-li řešena) etapizace výstavby a změn v území, návrh územního systému ekologické stability a stanovená zátopová území.

2 Výkres dopravního řešení a technického vybavení

s návrhem dopravního řešení s vyznačením ochranných pásem a nepříznivých vlivů dopravy na životní prostředí a koncepce řešení technického vybavení obce obsahujícím zejména návrh vodohospodářských, energetických a telekomunikačních zařízení, s vyznačením ochranných a bezpečnostních pásem vyjádřitelných v měřítku mapového podkladu.

3 Výkres vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, asanačí a asanačních úprav

4 Výkres vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa

5 Výkres širších vztahů

v měřítku 1 : 50 000 dle dodaných podkladů

Součástí plnění je účast zhotovitele a jeho specialistů (zpracovatelů specializovaných součástí řešení) na veřejném projednání konceptu, k níž bude objednatel vyzván minimálně 15 dnů před termínem konání, a spolupráce při dohodování stanovisek dotčených orgánů státní správy a řešení připomínek a námitek ke konceptu řešení.

3.2.3 Návrh řešení,

který bude zpracován na základě zadavatelem předaného schváleného souborného stanoviska pořizovatele k dopracování konceptu s předpokládaným následujícím rozsahem:

Textová část, obsahující:

A. základní údaje

- a) Hlavní cíle řešení.
- b) Vyhodnocení platnosti zásad, principů a koncepce řešení předcházející platné schválené územně plánovací dokumentace.
- c) Vyhodnocení splnění zadání územního plánu obce.
- d) Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování (§1 odst. 2 zákona).

B. řešení územního plánu

- a) Vymezení řešeného území podle katastrálních území obce.

- b) Základní předpoklady a podmínky vývoje obce a ochrany přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (včetně odůvodnění)
- c) Návrh urbanistické koncepce (včetně odůvodnění)
- d) Návrh členění území obce na funkční plochy a podmínky jejich využití s členěním funkcí dle požadavků ze zadání a se slovním popisem názvu (a výkresové zkratky názvu) každé funkční plochy a charakteristiky jejího využití
- e) Limity využití území včetně stanovených záplavových území, s výpisem všech jejich hodnot, tj. jak v grafické části zobrazitelných tak v grafické části nezobrazitelných
- f) Přehled a charakteristika rozvojových funkčních ploch zastavitelného území a jejich tabulkový kvantitativní a kvalitativní soupis.
- g) Návrh koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady včetně řešení nepříznivého hluku z dopravy.
- h) Vymezení případných ploch přípustných pro dobývání ložisek nerostů a ploch pro jeho technické zajištění.
- i) Návrh místního územního systému ekologické stability.
- j) Návrh ploch veřejně prospěšných staveb, asanací a asanačních úprav včetně jejich utříděného tabulkového přehledu.
- k) Návrh řešení požadavků civilní ochrany.
- l) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na rozhodující složky životního prostředí, tj. na ovzduší, vodu, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů.
- m) Návrh lhůt aktualizace.

C. Číselné údaje,

doplňující a charakterizující navržené řešení budou zařazeny přímo do textu.

D. závazná část ve formě regulativů.

bude uvedena nikoliv jako součást jednotlivých kapitol textu, ale za celou textovou část souhrnně ve tvaru návrhu znění obecně závazné vyhlášky.

Grafická část

obsahující barevné výkresy v měřítku 1 : 10 000 pro celé správní území (výkresy č. 1 – 5), 1 : 5 000 pro souvisle zastavěné území města.

1 Hlavní výkres

v měřítku 1 : 10 000 s komplexním řešením celého správního území, 1 : 5 000 pro zastavěné území města, který bude obsahovat vymezení všech funkčních ploch a všechny graficky vyjádřitelné regulativy, které limitovaly funkční řešení konceptu, vyznačení hranic zastavěného území obce a vymezení hranic zastavitelného území, vymezení (bude-li řešena) etapizace výstavby a změn v území, návrh územního systému ekologické stability a stanovená zátopová území.

2 Výkres dopravního řešení a technického vybavení

s návrhem dopravního řešení s vyznačením ochranných pásem a nepříznivých vlivů dopravy na životní prostředí a koncepce řešení technického vybavení obce obsahujícím zejména návrh vodohospodářských,

energetických a telekomunikačních zařízení, s vyznačením ochranných a bezpečnostních pásem vyjádřitelných v měřítku mapového podkladu.

3 Přehledný výkres zastavitelných území s navrhovanými regulativy a zapracovanými limity využití území v měřítku 1: 10 000, 1 : 5000, který bude obsahovat vymezení všech funkčních ploch a všechny graficky vyjádřitelné regulativy a zapracované limity využití území, vyznačení hranic zastavěného území obce a vymezení hranic zastavitelného území, návrh územního systému ekologické stability a stanovená zátopová území.

4 Výkres vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, asanační a asanačních úprav

5 Výkres vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zeměděl. půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa

6 Výkres širších vztahů
v měřítku 1 : 50 000 dle dodaných podkladů s komplexním řešením správního území.

7 Barevné schéma hlavního výkresu
schváleného územního plánu pro potřeby dotčených orgánů státní správy.

IV. SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma stranami zhotovitel převezme na Městském úřadě ve Špindlerově Mlýně, Svatopetrská 173, 543 51 Špindlerův Mlýn (dále jen sídlo objednatele) pro zahájení prací na díle tyto nezbytné v dalších odstavcích jmenovitě uvedené podklady:

4.1.1 Mapové podklady

- Digitální vektorovou katastrální mapu v jednotlivých vrstvách (*.dgn) celého správního území
- Digitální vektorové vrstvy polohopisu a výškopisu státní mapy základní s rozšířeným obsahem ZABAGED 1 : 10 000 (*.dgn) celého správního území
- Digitální vektorové vrstvy mapy měřítko 1:25 000 v rozsahu potřebném pro výkres širších vztahů (*.dgn)
- Ortofotomapy celého správního území (*.jpg)

4.1.2 Výsledek přípravných prací pořizovatele

v úplnosti dle §9 odstavce 1 písmene b) a c) vyhlášky, tj.

- Veškeré dostupné podklady od dotčených orgánů státní správy včetně z nich zpracovaných digitálních vektorových (*.dgn) souborů.
- Veškeré dostupné podklady od správců a uživatelů sítí a zařízení včetně z nich zpracovaných digitálních (*.dgn) souborů.
- Vektorové vrstvy limitů území (*.dgn).
- Vyhodnocení podkladů o záměrech využití území a o stavu využití území s uvedením jejich závaznosti.

4.1.3 Dopravní průzkum k zadání ÚP

- 4.1.4 Studii demografického vývoje k zadání ÚP
 - 4.1.5 Generel místního územního systému ekologické stability zpracovaný autorizovanou osobou pro „projektování územních systémů ekologické stability“ dle § 2 odst. 4 autorizačního řádu ČKA)
 - 4.1.6 Stávající Územní plán sídelního útvaru Špindlerův Mlýn.
 - 4.1.7 Regulační plány vybraných zpracovaných částí města
 - 4.1.8 Generel dopravy
 - 4.1.11 ÚP VÚC Krkonoše
 - 4.1.12 ÚP VÚC Královéhradeckého kraje
- 4.2 Vyplynou-li z průběhu prací na díle nejpozději do doby dokončení Konceptu řešení na straně zhotovitele objektivně odůvodněné požadavky na další podklady nebo informace, je zhotovitel oprávněn o tyto, dle své úvahy i písemně požádat. Na písemnou žádost zhotovitele je objednatel povinen nejpozději do týdne sdělit zda požadavek akceptuje a způsob a termín jeho plnění. V případě, že jde o termín delší jak dva týdny ode dne obdržení požadavku zhotovitele objednatelem, je zhotovitel oprávněn navrhnout objednateli dodatek této smlouvy na změnu termínu plnění příslušné součásti díla definované ve článku III. této smlouvy.
- 4.3 Vyplynou-li na základě nových skutečností do doby dokončení Konceptu řešení na straně objednatele dodatečně nové zásadně důležité záměry využití území nebo nastane-li zásadní změna současného stavu využití území je objednatel oprávněn písemně požádat o jejich zpracování. Na písemnou žádost objednatele je zhotovitel povinen nejpozději do týdne sdělit zda požadavek akceptuje a způsob a termín jeho plnění včetně zpracování návrhu z toho vyplývajícího případného dodatku této smlouvy na změnu termínu plnění příslušné součásti díla definované ve článku III. této smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je při plnění jeho povinností dle této smlouvy povinen postupovat dle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost, popř. nezákonnost, jeho pokynů. Bude-li objednatel přes písemné upozornění zhotovitele na jeho nevhodnost trvat na provedení příslušného pokynu, je zhotovitel povinen dle tohoto pokynu postupovat. Pokyn, jehož provedení by znamenalo porušení právních předpisů není zhotovitel povinen ani oprávněn provést.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 5.1 Termín zahájení plnění této smlouvy je dán datem vydání písemného dokladu o převzetí podkladů článku IV. odstavců 4.1.1 až 4.1.12 této smlouvy, který je zhotovitel povinen vydat nejpozději do 15 dní od data převzetí podkladů specifikovaných v čl. 4.1.. V tomto dokladu zhotovitel písemně potvrdí, že nadále neshledává žádnou objektivní překážku k zahájení prací na díle a že případné další skutečnosti budou řešeny podle ustanovení odstavců 4.2 a 4.3 článku IV. této smlouvy. Termín zahájení začne běžet i v případě, že zhotovitel

příslušné potvrzení nevydá, pokud do 15 dnů od převzetí podkladů popsaných v bodě 4.1 této smlouvy písemně neoznámí objednateli, že převzaté podklady mají vadu nebo jsou neúplné.

- 5.2 Termín plnění součásti díla **Průzkumy a rozborů** podle článku III. odstavce 3.2.1 této smlouvy a jeho předání objednateli v jeho sídle je **20 týdnů** od termínu zahájení plnění této smlouvy.
- 5.3 Termín plnění součásti díla **Koncept řešení** podle článku III. odstavce 3.2.2 této smlouvy a jeho předání objednateli v jeho sídle je **24 týdnů** od data doručení zastupitelstvem města schváleného návrhu zadání zhotoviteli.
- 5.4 Termín plnění součásti díla **Návrh řešení** podle článku III. odstavce 3.2.3 této smlouvy a jeho předání objednateli v jeho sídle je **12 týdnů** od data doručení zastupitelstvem města schváleného souborného stanoviska objednatele zhotoviteli.

VI. CENA DÍLA

- 6.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení díla a činí za předmět plnění dle článku II. odstavce 2.1 této smlouvy celkem

2,000 000,- Kč bez DPH

slovy dva miliony korun českých

2,380 000,- Kč včetně DPH

slovy dva miliony třistaosmdesát tisíc korun českých

- 6.2 Zhotovitel je oprávněn fakturovat:
- 6.2.1 Zálohu ve výši **200.000,- Kč bez DPH**, tj. **238.000,- Kč včetně DPH** do 30 dnů po podpisu smlouvy.
- 6.2.1 Po odevzdání součásti díla **Průzkumy a rozborů** podle článku III. odst. 3.2.1 této smlouvy platbu ve výši **600.000,- Kč bez DPH**, tj. **714.000,- Kč včetně DPH**.
- 6.2.2 Po odevzdání součásti díla **Koncept řešení** podle článku III. odst. 3.2.2 této smlouvy platbu ve výši **750.000,- Kč bez DPH**, tj. **892.500,- Kč včetně DPH**.
- 6.2.3 Po odevzdání součásti díla **Návrh řešení** podle článku III. odstavce 3.2.3 této smlouvy platbu ve výši **450.000,- Kč bez DPH**, tj. **535.500,- Kč včetně DPH**.
- 6.3 Nárok na fakturaci záloh i doplatku vzniká podepsáním přijímacího protokolu odběratelem. Kopie přijímacího protokolu musí být přiloženy k příslušné faktuře.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Lhůta splatnosti faktur je 15 dní ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.2 Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem provedení příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle příkazu proplacena.
- 7.3 Faktura bude mít tyto náležitosti :
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, sídla, IČ a DIČ (je-li ten či onen plátcem DPH, jinak se uvede „Není plátce DPH“)
 - označení předmětu díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má účtovaná suma platit
 - cenu díla včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 7.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené nebo bude neúplná, je objednatel oprávněn vrátit ji nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení zhotoviteli na doplnění. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě plyne lhůta splatnosti až ode dne doručení opravené faktury objednateli. Vrátí-li odběratel fakturu k přepracování ve lhůtě delší jak 3 pracovní dny od jejího doručení, běží lhůta splatnosti dnem doručení původní faktury a na dobu ode dne jejího vrácení objednatelem k přepracování nebo doplnění do dne doručení faktury od zhotovitele opravené je jen přerušena.

VIII. VADY DÍLA

- 8.1. V případě, že dílo nebude odpovídat předmětu a obsahu plnění dle příslušných odstavců článku III. této smlouvy nebo bude vykazovat chyby, vady, nedostatky a nedodělky, má objednatel právo na jejich neprodlené a bezplatné odstranění. Specifikace vad musí být zhotoviteli sdělena písemně.
- 8.2 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 8.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými a technickými normami a předpisy.
- 8.4 Záruka na předané dílo se sjednává v délce 36 měsíců. Lhůta začíná běžet datem podpisu předávacího protokolu objednatele k části Návrh díla.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 V případě prodloužení zhotovitele se splněním termínů předání díla dle příslušných odstavců článku V. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny příslušné části díla bez DPH za každý započatý den prodloužení.

- 9.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z výše fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v písemně dohodnutém a oboustranně potvrzeném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 9.4 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit, nesplní-li povinná strana svůj závazek ani v náhradní přiměřené lhůtě.

X. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 10.1 Zhotovitel je povinen na základě telefonické výzvy objednatele, uskutečněné minimálně 10 pracovních dní předem, umožnit objednateli kontrolu rozpracovanosti díla v sídle zhotovitele. Z kontroly bude pořízen písemný zápis objednatele.
- 10.2 V případě, že při zpracování díla nastanou nepředvídatelné okolnosti, které brání jeho řádnému provedení nebo dokončení na straně zhotovitele nebo jeho řádnému převzetí na straně objednatele, bude tento stav na písemné vyžádání kterékoliv ze smluvních stran vyřešen zpracováním oboustranně odsouhlaseného dodatku této smlouvy.
- 10.3 Počet vyhotovení díla se řídí Zadávací dokumentací veřejné zakázky. Průzkumy a rozbory a Koncept ÚP budou odevzdány ve dvou tištěných vyhotoveních. Návrh ÚP ve čtyřech tištěných vyhotoveních + 1x na digitálním nosiči. Objednatel je oprávněn objednat vyšší počet vyhotovení než je dohodnuto za úhradu vynaložených věcných a provozních nákladů zhotovitele.
- 10.4 Zhotovitel se bude na výzvu pořizovatele zúčastňovat veřejného projednání jednotlivých etap podle příslušných ustanovení platného stavebního zákona, kontrolních dní a případných konzultací s pracovní skupinou, radou města, zastupitelstvem města, v počtu 1 projednání a 1 konzultace v každé etapě.
- 10.3 Zhotovitel podpisem smlouvy dává objednateli souhlas s tím, aby objednatel zhotovené dílo bez omezení rozmnožoval a užíval pro veškeré své vnitřní potřeby, včetně užití jako zadávacího podkladu pro výběrová řízení dle zákona č. 40/2004 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 240/2004 Sb. Zhotovitel tímto poskytuje nabyvateli oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci), a to jako výhradní, ke všem způsobům užití, v rozsahu neomezeném. Odměna za licenci je již součástí odměny za provedení díla. Objednatel je oprávněn udělit právo užit - licenci nebo její část třetí osobě stejně jako je oprávněn licenci nebo její část převést na třetí osobu, s čímž zhotovitel souhlasí. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho části také jakkoli měnit, zpracovat, přepracovat apod.

Článek XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva má 11 stran textu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 11.2. Tato smlouva se řídí Obchodním zákoníkem.

- 11.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla po svém uzavření vedena v evidenci smluv vedené městem Špindlerův Mlýn, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 11.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po jejím vzájemném řádném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Špindlerově Mlýně dne 30.06.2006

V Plzni dne 30.06.2006

Za objednatele



Oldřich Šimek
starosta města



Za zhotovitele



Ing.arch. Blanka Hysková

Ing.arch. Oldřich Hyssek

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,

Tato Smlouva o dílo byla schválena v předloženém znění radou Města Špindlerův Mlýn dne 14.6.2006 usnesením číslo 174/12-06.

Ve Špindlerově Mlýně 19.6.2006

Za správnost: Ing. Jan Trojan, vedoucí úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
543 51 Špindlerův Mlýn

11

