



# Město Špindlerův Mlýn

Městský úřad Špindlerův Mlýn, Svatopetrská 173, PSČ 543 51  
tajemník

Bezdez Property, s.r.o.

IČ: 28225899

jednatelka Renata Hrabětová

Sokolovská 394/17

186 00 PRAHA 8

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1

Váš dopis značky/ze dne  
21.9.2012

Naše značka  
č. j. DOK/Star/An/1621/2012

Vyřizuje/linka  
Klimenta/257

Špindlerův Mlýn  
3.10.2012

## Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v úplném znění.

Městskému úřadu ve Špindlerově Mlýně bylo dne 21.9.2012 doručeno podání (a následně 24.9.2012 totožné podání) společnosti Bezdez Property, s.r.o., se sídlem Sokolovská 394/17, Praha 8, IČ: 28225899 (dále jen „žadatel“), adresované odboru výstavby Městského úřadu Špindlerův Mlýn, kterým žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., žádá o poskytnutí informací:

- 1) zda se na pozemku parc. č. 60/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn nachází řádně povolená a užívaná stavba odstavné parkovací plochy a na základě jakých správních rozhodnutí
- 2) zda kolaudační rozhodnutí č.j. Výst.R1587/98 z 23.11.1998 (právní moc 10.12.1998) povolilo užívání odstavné parkovací plochy na parc. č. 60/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn

V příloze Vám zasílám sdělení odboru výstavby Městského úřadu Špindlerův Mlýn v dané věci.

S pozdravem

Bc. Jan Klimenta  
tajemník

Městský úřad  
543 51 Špindlerův Mlýn

**Příloha:** sdělení odboru výstavby č. j. DOK/Vyst/Ce/1644/2012

Telefon / Fax  
499404240 / 499404253

Bankovní spojení  
KB Trutnov č.ú. 19-1928601/0100

IČO  
00278343

E-mail  
podatelna@mestospindleruvmlyn.cz

# Městský úřad Špindlerův Mlýn

## odbor výstavby

Špindlerův Mlýn 173, 543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN

Č. j.: DOK/Vyst/Ce/1644/2012

Ve Špindlerově Mlýně 03.10.2012

Vyřizuje: P. Kubec

Tel.: 499 404 250

Bezdez Property, s.r.o.

Sokolovská 394/17

186 00 PRAHA 8

ID DS: 3dzrjgz

### Sdělení k žádosti ze dne 21.09.2012

Městský úřad ve Špindlerově Mlýně, odbor výstavby, obdržel dne 21.09.2012 podání společnosti Bezdez Property, s.r.o., se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČ: 28225899, kterým se žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., domáhá poskytnutí informací ve formě odpovědi na dotazy žadatele ohledně existence řádně povolené a užívané stavby odstavné parkovací plochy na pozemku parc. č. 60/2 v katastrálním území Špindlerův Mlýn.

Stavební úřad je nucen konstatovat, že byt společnost Bezdez Property, s.r.o. formálně odkazuje na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, věcně se o žádost podléhající úpravě zmíněného právního předpisu nejedná. Dotaz žadatele nesměřuje k získání informace, jak je definována v ust. § 3 odst. 3 zákona, ale žadatel se vůči správnímu orgánu domáhá jednak právního hodnocení faktické situace na pozemku (posouzení, zda se na pozemku nachází řádně povolená a užívaná stavba odstavné parkovací plochy) a jednak výkladu obsahu správního rozhodnutí (zda bylo kolaudačním rozhodnutím č. j. Výst. R1587/98 povoleno užívání odstavné parkovací plochy na pozemku parc. č. 60/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn).

Stavební úřad nicméně považuje za nutné na výše popsané podání reagovat postupem dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Žadateli jako vlastníku pozemku p. č. 60/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn je jistě známo, že ve vztahu k předmětnému pozemku neexistuje platné územní rozhodnutí ani stavební povolení. Z pohledu stavebního úřadu se také toho času na pozemku p. č. 60/2 v k. ú. Špindlerův Mlýn žádná stavba nenachází.

Pokud jde o obsah kolaudačního rozhodnutí č. j. Výst. R1587/98 (žadatel má kopii na základě své dřívější žádosti k dispozici), lze uvést, že identifikace staveb, jejichž užívání se povoluje, je provedena v úvodu výrokové části rozhodnutí – jedná se o sklepní prostory, plynovou kotelnu, lyžárnu, chodby, bytové jednotky, bytové jednotky s půdním prostorem a půdní prostor. Stavební úřad dodává, že předmět kolaudačního řízení co do identifikace staveb odpovídá stavebnímu povolení č. j. Výst. R1012/998, jehož obsah je žadateli také známý.

Závěrem a do jisté míry nad rámec žádosti společnosti Bezdez Property s.r.o., Městský úřad ve Špindlerově Mlýně, odbor výstavby, upozorňuje, že oprávnění užívat předmětný pozemek k parkování osobních vozidel není bez dalšího automaticky podmíněno existencí stavby parkoviště, jedná se o dvě samostatné problematiky.

otisk úředního razítka

  
Petr Kubec

vedoucí odboru výstavby

Telefon  
499 404 250

Bankovní spojení  
KB Trutnov č. ú. 19-1928601/0100

IČ  
00278343

E-mail  
kubec@mestospindleruvmlyn.cz