

NAŘÍZENÍ Č. 1/2004

Města Špindlerův Mlýn o stavební uzávěře na území města Špindlerův Mlýn

Rada Města Špindlerův Mlýn se na svém zasedání dne 10. března 2004 usnesla vydat podle § 11 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 33 odst. 3 zákona č. 50/1976 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, toto nařízení :

Článek 1

Tímto nařízením se vyhláší stavební uzávěra na území města Špindlerův Mlýn.

Článek 2

Na území stavební uzávěry je zakázáno :

- a) provádění nových staveb bytových domů - definice viz § 3 písm. b) vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu (dále jen „vyhláška OTP“),
- b) provádění nových staveb ubytovacích zařízení - definice viz § 3 písm. g) vyhlášky OTP,
- c) provádění změn staveb (nástavby, přístavby a stavební úpravy) za účelem zvětšení počtu ubytovacích jednotek - definice viz § 3 písm. h) vyhlášky OTP, oproti počtu povolenému v kolaudačním rozhodnutí, stavebním povolení nebo dodatečném povolení stavby,
- d) povolování změn ve způsobu užívání staveb ze stávajícího povoleného na stavby bytových domů a na stavby ubytovacích zařízení.

Článek 3

Na území vyhlášené stavební uzávěry je povoleno :

- a) provádění veškerých staveb neuvedených v čl. 2 tohoto nařízení,
- b) provádění staveb drobných, plnící doplňkovou funkci ke stávajícím stavbám,
- c) dělení a zcelování pozemků bez jiných změn stávajícího stavu pozemků,
- d) udržovací práce
- e) provedení staveb odsouhlasených usnesením MZ dne 2.5.2002 č. 20/4-02, 21/4-02 a 22/4-02
- f) stavba bytového domu „ARTEX“, s ordinacemi lékařů

Článek 4

Stavební uzávěra se nevztahuje na stavby, využití a opatření v území, pro které bylo vydáno ke dni účinnosti tohoto nařízení územní rozhodnutí, nebo stavební povolení.

Článek 5

Rada Města Špindlerův Mlýn může s odkazem na ustanovení § 41 odst. 3 stavebního zákona v odůvodněných případech a po dohodě s dotčenými orgány státní správy povolit výjimku ze zákazu uvedeného v článku 2 tohoto nařízení.

Článek 6

Toto nařízení nabývá platnosti dnem jeho vyhlášení.


Oldřich Šimek
starosta města



Ve Špindlerově mlýně dne 11.3.2004

Vyvěšeno na úřední desce dne :

12.3.2004

Sejmuto z úřední desky dne :

24.6.2004

T. J. J. J.
MĚSTSKÝ RAD
543 51 Špindlerův Mlýn
11