

Zpráva o hospodaření společnosti

Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

za rok 2018

Vypracovala: Vlasta Purkertová, ekonom společnosti

Obsah

Základní údaje o společnosti ke dni 31.12.2018	3
Údaje z účetní závěrky za rok 2018	4
Způsob vedení účetnictví	13

Základní údaje o společnosti ke dni 31. 12. 2018

Firma: Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Společnost s ručením omezeným založená Městem Špindlerův Mlýn, jako jediným zakladatelem

Sídlo: Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn

IČ: 27487865,

DIČ: CZ27487865

Zapsaná pod spisovou zn.: C 21963 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání (popř. účel zřízení): Poskytování technických služeb při údržbě Města Špindlerův Mlýn

Jediný společník: Město Špindlerův Mlýn, IČ: 002 78 343

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

jednatel Jiří Petrlík

jednatel Petr Mikuláš

Způsob jednání:

Způsob jednání za společnost: Jménem společnosti jednají dva jednatele vždy společně a nerozdílně.

Základní kapitál: 1.451.000,- Kč, zcela splacen

Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky:

Účetní jednotka se zabývá technickou správou komunikací a dále jejich údržbou, nákladní dopravou, správou pronajatých parkovacích ploch a Městskou hromadnou dopravou.

Mezi hlavní činnosti podnikání a také oblasti zdroje příjmů patří:

- ✓ Údržba silnic
- ✓ Pronájem a údržba parkovacích ploch
- ✓ Údržba městské zeleně
- ✓ Provozování městské autobusové dopravy
- ✓ Drobné stavební, výkopové a údržbové práce
- ✓ Přípravné práce pro stavby
- ✓ Nakládání s odpady
- ✓ Silniční motorová doprava nákladní

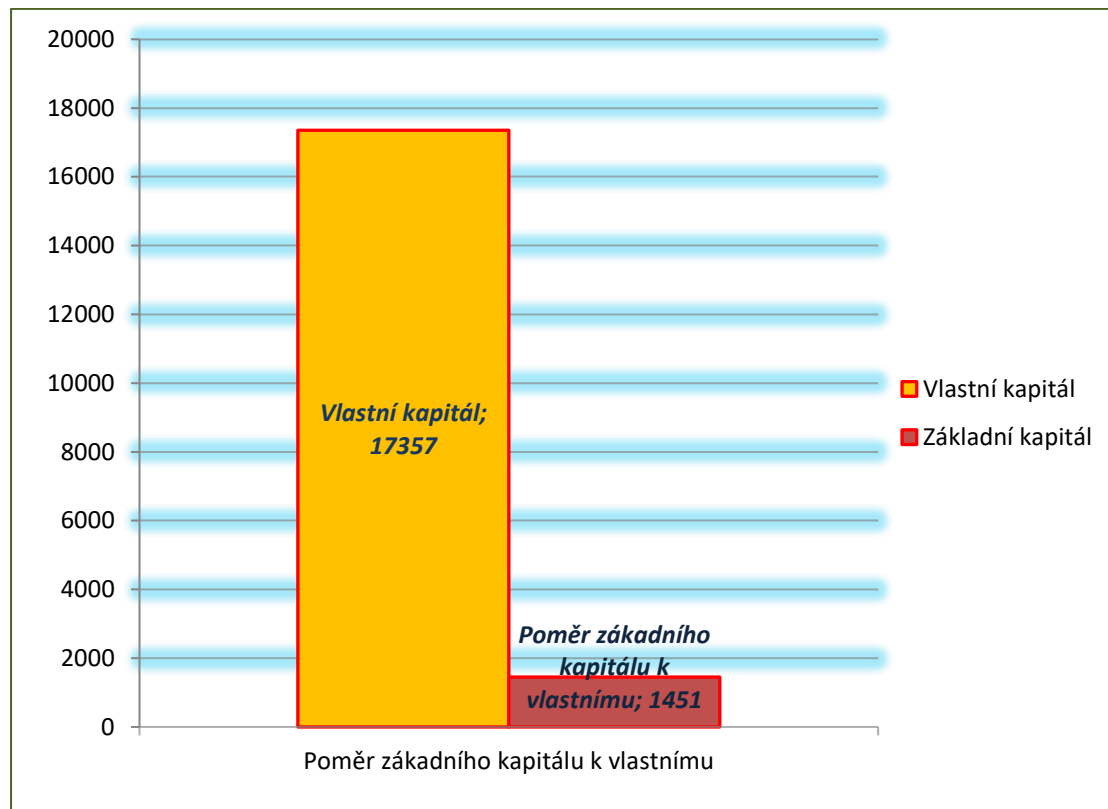
Údaje z účetní závěrky za rok 2018

Rozpis položek z rozvahy 2018 v tisících

AKTIVA CELKEM	23913
Dlouhodobý majetek	10712
Dlouhodobý hmotný majetek	10712
Oběžná aktiva	13009
Zásoby	2638
Pohledávky	5380
Dlouhodobé pohledávky	6
Krátkodobé pohledávky	5374
Peněžní prostředky	4991
Časové rozlišení aktiv	192

PASIVA CELKEM	23913
Vlastní kapitál	17357
Základní kapitál	1 451
Fondy ze zisku	108
Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	14815
Výsledek hospodaření běžného účetního období	983
Cizí zdroje	6375
Závazky	6375
Dlouhodobé závazky	4175
Krátkodobé závazky	2200
Časové rozlišení pasiv	181

Poměr základního kapitálu k vlastnímu

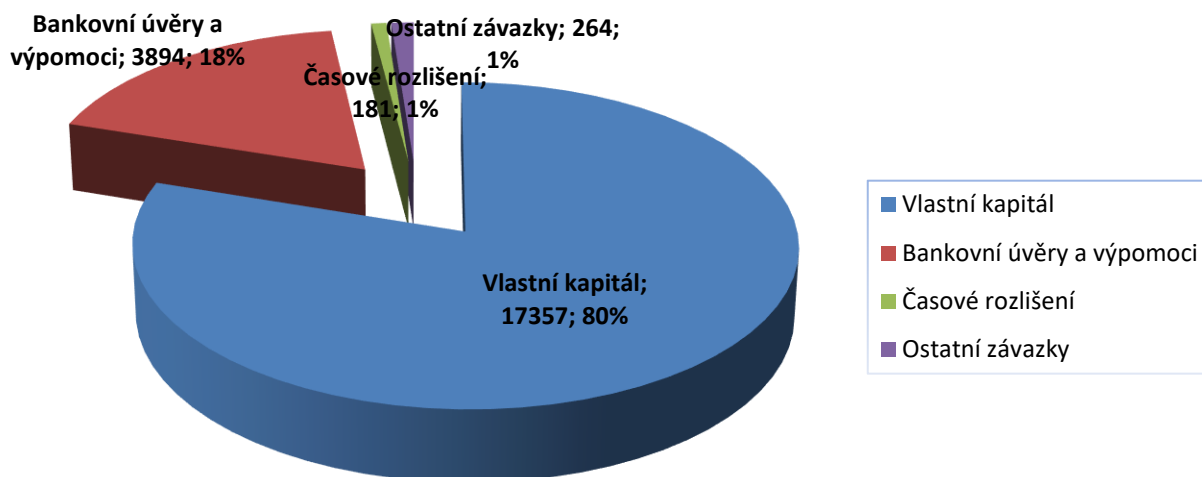


Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření ÚJ, které nevyplývají přímo z rozvahy:

Ke dni 25. 11. 2013 byl snížen základní kapitál společnosti na 1.451.000,- Kč z původních 11.388.000,- Kč. V účetnictví bylo toto provedeno až v roce 2015 po schválení rozhodnutí jediného společníka o použití sníženého základního kapitálu na úhradu ztrát minulých let.

*Poměr mezi cizím a vlastním kapitálem odpovídá zdravému
financování společnosti*

Podíl cizího kapitálu vůči vlastnímu



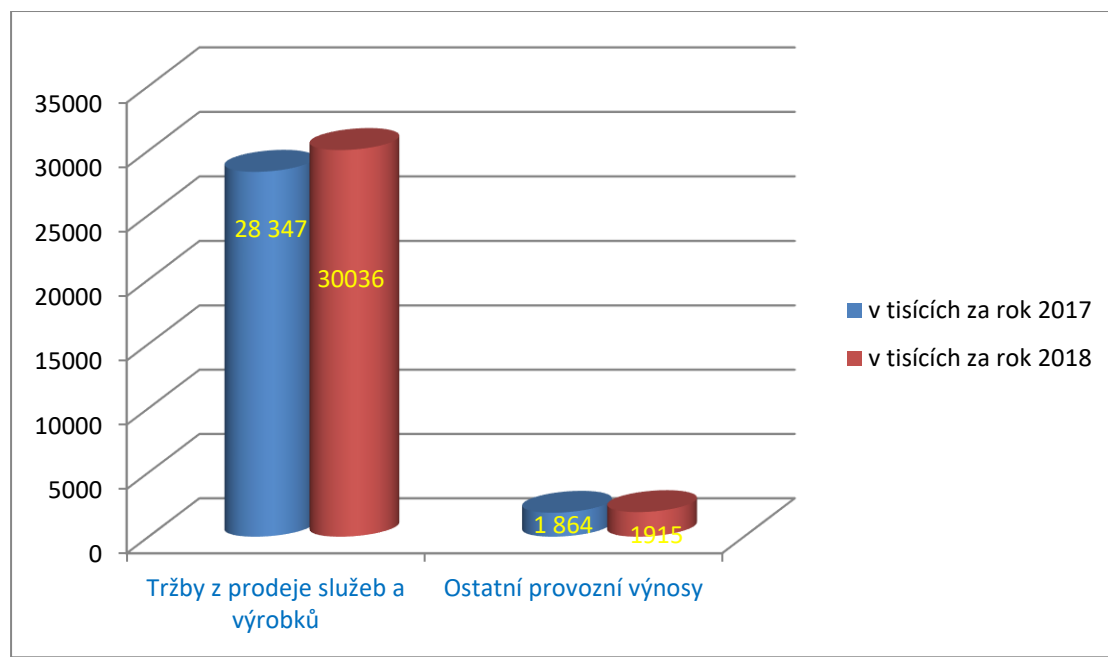
Během roku 2018 nedošlo k jiným důležitým změnám, ani k zápisům změn v Obchodním rejstříku.

Společnost měla k 31. 12. 2018 průměrný přepočtený stav zaměstnanců: **27,6**.

Rozpis položek z výkazu zisku a ztráty 2018 v tisících

TEXT	2018	2017
	Tržby z prodeje výrobků a služeb	30036
Tržby z prodeje zboží	0	16
Výkonová spotřeba	10638	9907
Spotřeba materiálu a energie	5065	3954
Služby	5573	5953
Osobní náklady	14701	12941
Mzdové náklady	10758	9462
Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	3943	3479
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3564	3169
Ostatní náklady	379	310
Úpravy hodnot v provozní oblasti	3628	4086
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3628	4086
- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	3628	4086
Ostatní provozní výnosy	1915	1864
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	183	215
Tržby z prodaného materiálu	1444	1589
Jiné provozní výnosy	288	60
Ostatní provozní náklady	1888	1704
Zůstatková cena prodaného materiálu	1095	1435
Daně a poplatky v provozní oblasti	128	120
Jiné provozní náklady	575	149
Provozní výsledek hospodaření (+/-)	1096	1600
Nákladové úroky a podobné náklady	4	9
Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	4	9
Ostatní finanční náklady	18	494
Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-22	-503
Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1074	1097
Daň z příjmů	91	199
Daň z příjmů splatná	91	199
Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	983	898
Výsledek hospodaření	983	898
Čistý obrát za účetní období	31951	30227

Tržby a výnosy roku 2017 v porovnání s rokem 2018

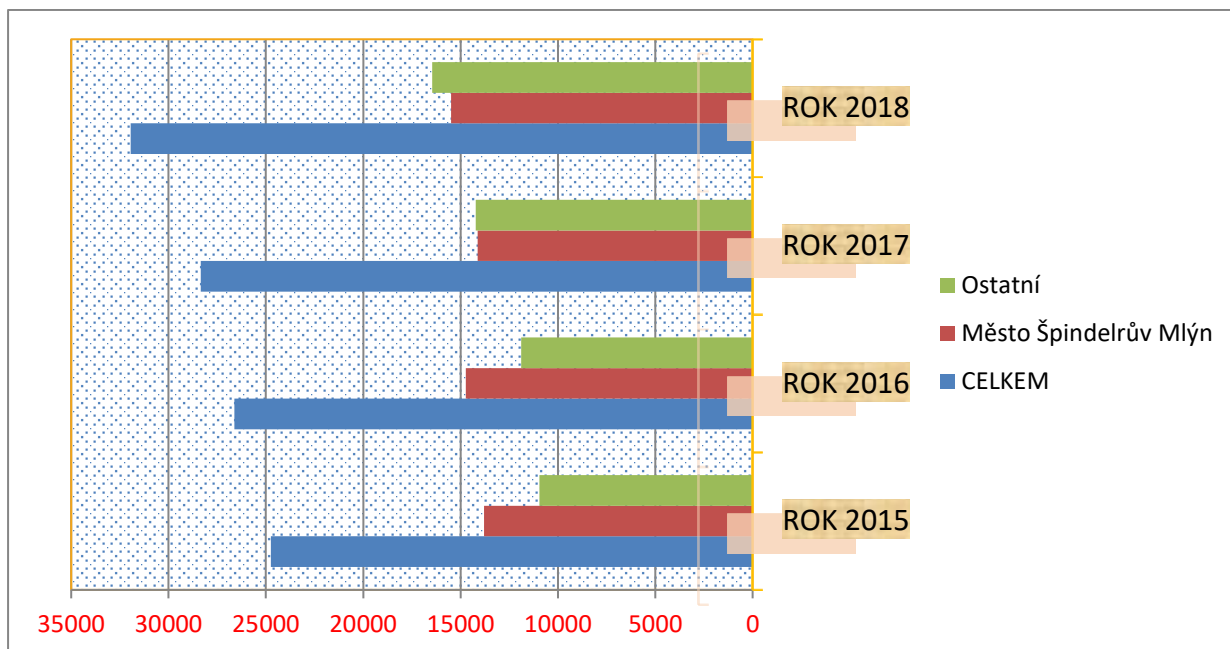


Oproti předchozímu účetnímu období došlo k navýšení tržeb z prodeje výrobků a služeb o 5,9583 % což představuje mírné zvýšení počtu činností pro firmy působící v oblasti Špindlerova Mlýna.

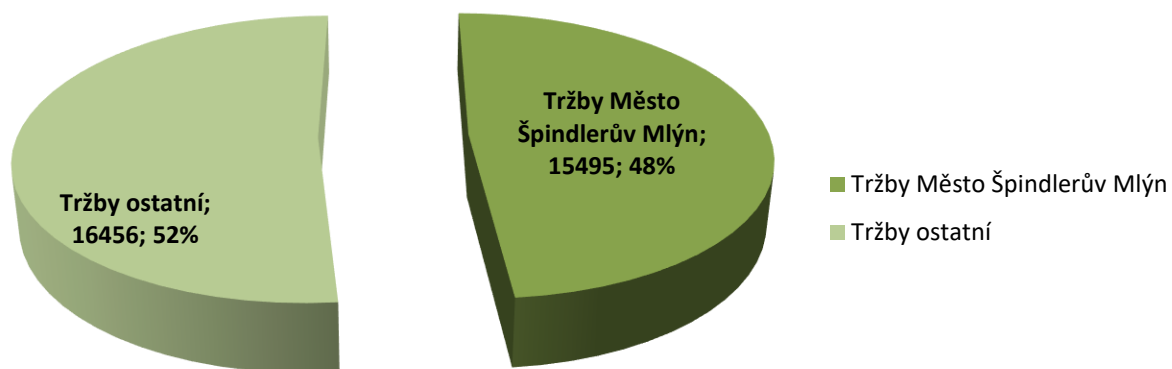
Vyšší stav získaných zakázek má za důsledek i vyšší tržby, současně však i vyšší vstupy související s nárůstem zakázek (např. přímý materiál, mzdy).

Postupné zvýšením výnosů parkovišť - souvisí s instalací moderní technologie parkovacího systému – rozšíření způsobu placení parkovného.

Podíl na tržbách odběratele Město Špindlerův Mlýn v porovnání tržbami ostatních odběratelů



Podíl na celkových tržbách v procentech



Pro společnost Služby města Špindlerův s.r.o., je hlavním úkolem zkvalitňovat zabezpečení komunálních činností pro Město Špindlerův Mlýn.

Společnost zajišťovala a zajišťuje služby v první řadě pro Město Špindlerův Mlýn ve zbývající kapacitě i pro ostatní odběratele.

V průběhu účetního období došlo k částečnému uhrazení vymáhaných pohledávek, na které účetní jednotka tvořila opravné položky. V daném účetním období prakticky nedošlo k žádným mimořádným událostem.

Důsledným požadováním objednávek a upomínáním dlužníků, firma již neeviduje žádnou neuhrazenou fakturu za rok 2018.

K 31. 12. 2018 naše organizace evidovala pohledávky z obchodních vztahů na účtu 311 (pohledávky za odběrateli) v celkové výši 4.653.620,67 Kč, z toho po splatnosti ve výši 1.434.457,22 Kč.

Kontrola úhrad a vymáhání pohledávek probíhá v organizaci pravidelně dvakrát měsíčně. Odběratelům, u kterých evidujeme pohledávky po splatnosti, jsou postupně vystavovány upomínky I., II. a „Předžalobní upomínka“.

Pokud i nadále není pohledávka uhrazena, dochází na prověření dlužníka a jeví-li se pohledávka být reálně vymahatelnou, jsou zahájeny kroky k vymožení pohledávky soudní cestou.

Odběratelům, u kterých jsou evidovány pohledávky po splatnosti, nejsou poskytovány žádné další služby, dokud tyto pohledávky nejsou plně uhrazeny.

Upomínky jsou zaslány na vědomí i vedení organizace.

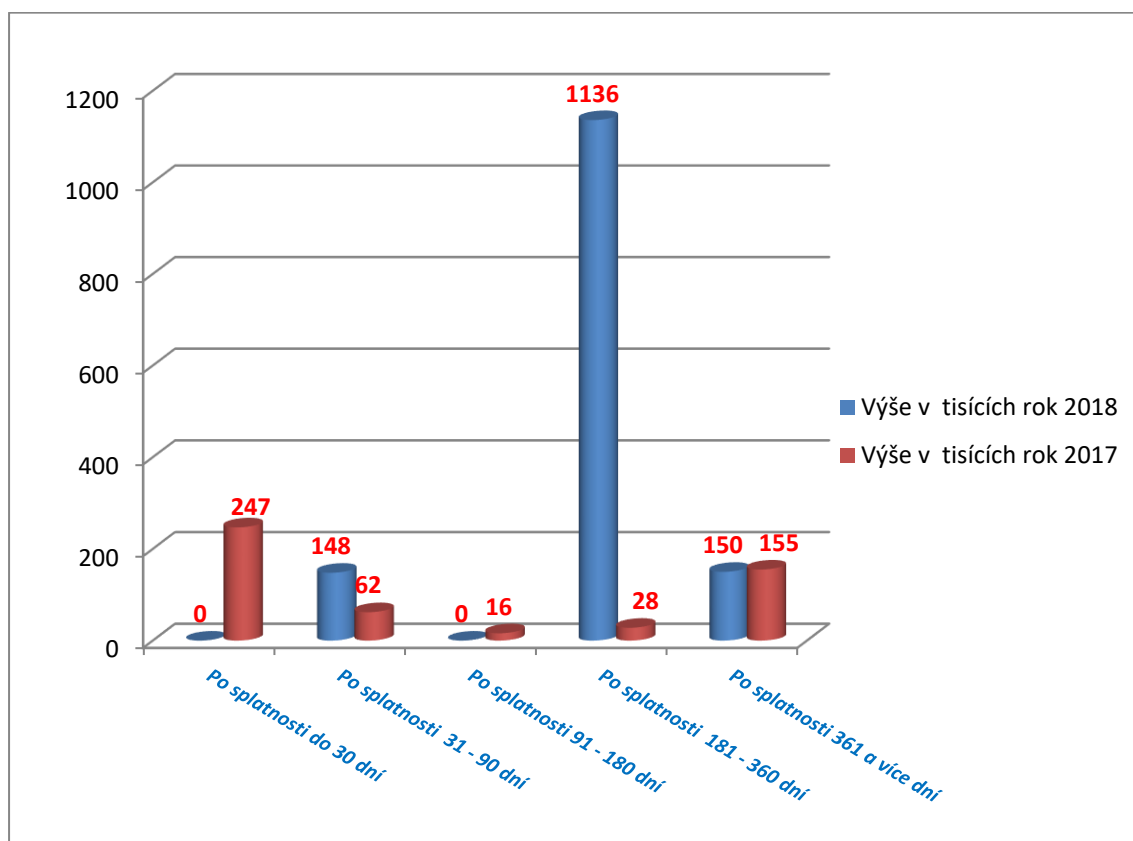
U všech odběratelů je již ve fázi objednávky provedena kontrola, zda nejsou evidováni v insolvenčním rejstříku.

Odběratele, u kterých evidujeme pohledávky, zároveň kontrolujeme měsíčně i v insolvenčním rejstříku.

V případě Usnesení o úpadku spojené s prohlášením konkursu je uplatňováno právo vůči dlužníkovi přihlášením naší pohledávky.

Pohledávky roku 2017 v porovnání s rokem 2016

	Výše v tis. Kč rok 2017	Výše v tis. Kč rok 2018	Relativní změna
Celkem	508	1 434	+926
Po splatnosti do 30 dní	247	0	-247
Po splatnosti 30 - 90 dní	62	148	+86
Po splatnosti 90 - 180 dní	16	0	-16
Po splatnosti 180 - 360 dní	28	1 136	+1 108
Po splatnosti 360 a více dní	155	150	-5

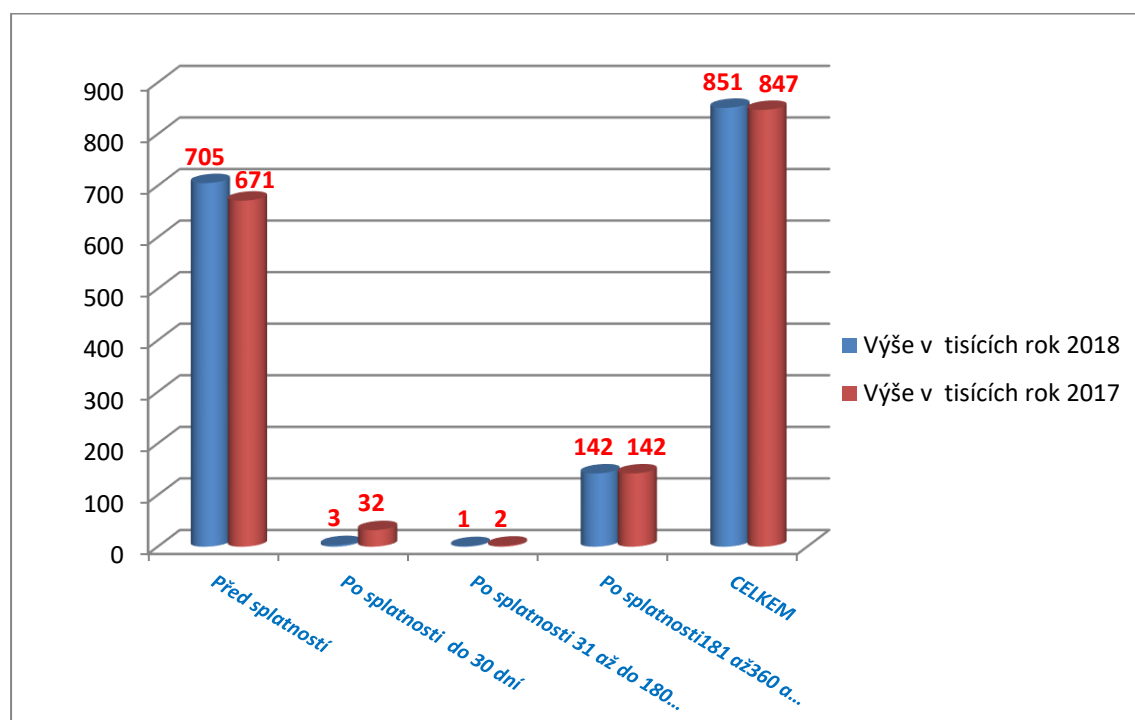


Všechny pohledávky se splatností nad 90 dní byly předány právníkovi a jsou soudně vymáhány.

Závazky z obchodních vztahů roku 2018 v porovnání s rokem 2017

Závazky jsou naší firmou postupně vypořádávány dle stanovených postupů a uhrazeny na základě podpisu odpovědných osob a vedení firmy.

Závazky	Výše v tis. Kč rok 2018	Výše v tis. Kč rok 2017
Celkem	851	847
Před splatností	705	671
Po splatnosti do 30 dní	3	31
Po splatnosti 90 - 180 dní	1	2
Po splatnosti 360 a více dní	142	142



Pronajatý majetek:

Budovy a pozemky od společníka společnosti.

Informace k hospodaření ÚJ:

Zisk vykázaný v účetnictví: 1 073 789,- Kč

Sleva na dani dle §35 odst.1) písmeno b): 102 000,-Kč

Roční úhrn čistého obrátu: 31 951 048,-Kč

=12=

Způsob vedení účetnictví

Informace o použitých obecných účetních zásadách a účetních metodách

Účetní jednotka používá metody v souladu se Zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a českých účetních standardů a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

- 1.) Oceňování majetku a závazků – v pořizovacích cenách
- 2.) Úpravy hodnot majetku:
 - odpisy dle odpisového plánu (hmotný a nehmotný majetek je zařazován do odpisových skupin dle Přílohy č. 1 zákona o dani z příjmu č. 586/1992 Sb. dle třídění CZ – CPA, odpisové plány jsou tvořeny dopředu jako rovnoměrné s ohledem na dobu použitelnosti)
- 3.) Přepočítání údajů v cizích měnách – použit denní kurz ČNB
- 4.) Reálná hodnota majetku a závazků – majetek a závazky jsou zobrazeny v reálné hodnotě

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

- 1.) Změna reálné hodnoty finančního majetku – neevidujeme
- 2.) Deriváty nejsou evidovány
- 3.) Opravné položky jsou tvořeny v souladu s platným zákonem o rezervách pro zajištění základu daně z příjmu č. 593/1992 Sb. v platném znění, dle §8 a §8c

Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku nejsou vedeny žádné.

Zásoby jsou oceňovány v souladu s § 49 vyhlášky č. 500/2002 v platném znění a dle českého účetního standardu 015.

Výše popsané účetní metody zajišťují účetní jednotce vedení účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění. Účetní jednotka pro vedení svého účetnictví používá programové vybavení systém POHODA.

Účetní jednotka stanovuje výši oprávek k majetku v souladu s předem stanovenými odpisovými plány.

Účetní jednotka nepoužívá cizí měnu.

Účetní závěrka sestavená na základě takto vedeného účetnictví, tak poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti.

Obsah položek účetní závěrky odpovídá jejímu skutečnému stavu. Zvolené metody tak poskytují poctivý a věrný obraz o vývoji ve společnosti.

Přílohy:

Výkaz zisků a ztrát ve zjednodušeném rozsahu za rok 2018

Rozvaha ve zjednodušeném rozsahu za rok 2018

=13=

Adresa firmy:	Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. Bedřichov 71 543 51 Špindlerův Mlýn IČ:27487865 DIČ: CZ27487865
Ředitel:	David Tomíček
Zprávu vypracovala: Telefon:	Vlasta Purkertová – ekonom společnosti Tel.: 731 658 176, E-mail: ekonom@smsm.cz
Razítko organizace a podpis ředitele:	
Datum zpracování:	18. 4. 2019