

***Zpráva
o hospodaření společnosti***

Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

za rok 2019



Vypracovala: Vlasta Purkertová, ekonom společnosti

Obsah

Základní údaje o společnosti ke dni 31.12.2019	3
Údaje z účetní závěrky za rok 2019	4
Způsob vedení účetnictví	13

*„Čistota, údržba města Špindlerův Mlýn a zvyšování kvality služeb pro občany.
To jsou ta nejdůležitější témata a nejvýznamnější činnosti, které Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. zajišťují.“*

Základní údaje o společnosti ke dni 31. 12. 2019

Firma: Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Společnost s ručením omezeným založená Městem Špindlerův Mlýn, jako jediným zakladatelem

Sídlo: Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn

IČ: 27487865,

DIČ: CZ27487865

Zapsaná pod spisovou zn.: C 21963 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání (popř. účel zřízení): Poskytování technických služeb při údržbě Města Špindlerův Mlýn

Jediný společník: Město Špindlerův Mlýn, IČ: 002 78 343

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

jednatel Jiří Petrlík

jednatel Petr Mikuláš

Způsob jednání:

Způsob jednání za společnost: Jménem společnosti jednají dva jednatele vždy společně a nerozdílně.

Základní kapitál: 1.451.000,- Kč, zcela splacen

Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky:

Účetní jednotka se zabývá technickou správou komunikací a dále jejich údržbou, nákladní dopravou, správou pronajatých parkovacích ploch a Městskou hromadnou dopravou.

Mezi hlavní činnosti podnikání a také oblasti zdroje příjmů patří:

- ✓ Údržba silnic
- ✓ Pronájem a údržba parkovacích ploch
- ✓ Údržba městské zeleně
- ✓ Provozování městské autobusové dopravy
- ✓ Drobné stavební, výkopové a údržbové práce
- ✓ Přípravné práce pro stavby
- ✓ Nakládání s odpady
- ✓ Silniční motorová doprava nákladní

=3=

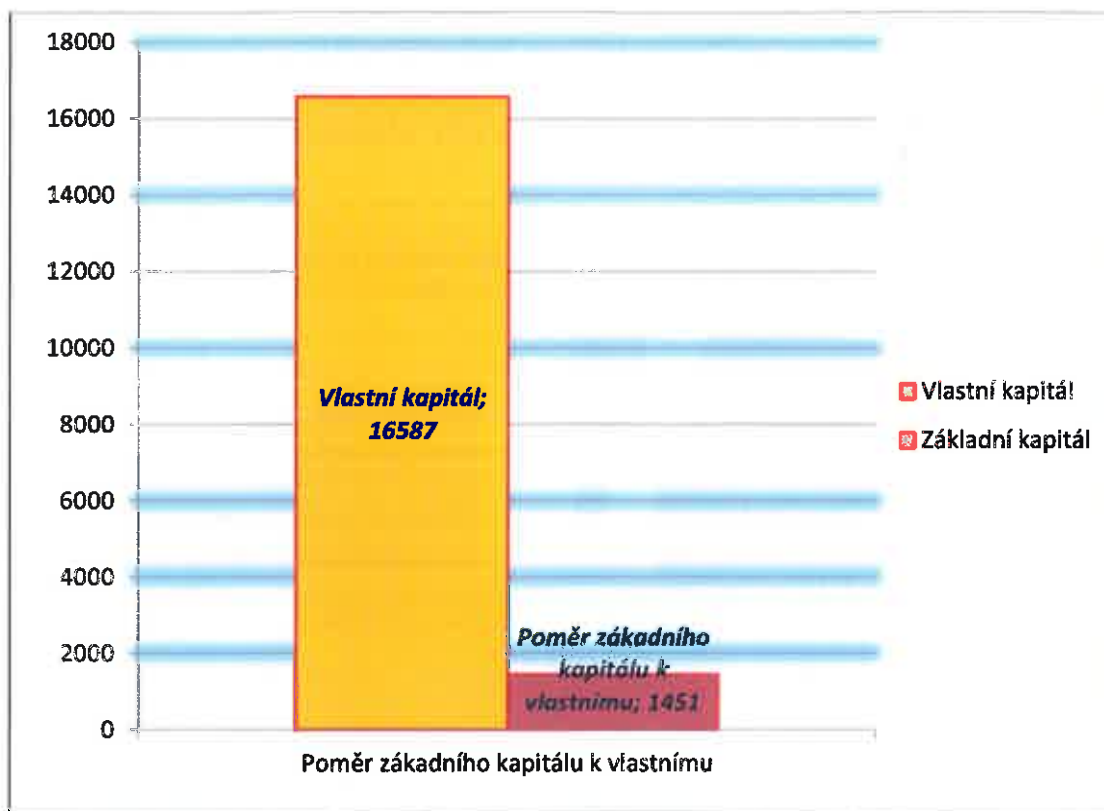
Údaje z účetní závěrky za rok 2019

Rozpis položek z rozvahy 2019 v tisících

AKTIVA CELKEM	24 942
Dlouhodobý majetek	12 175
Dlouhodobý hmotný majetek	12 175
Oběžná aktiva	12 621
Zásoby	400
Pohledávky	5 887
Dlouhodobé pohledávky	57
Krátkodobé pohledávky	5 830
Peněžní prostředky	6 334
Časové rozlišení aktiv	146

PASIVA CELKEM	24 942
Vlastní kapitál	16 587
Základní kapitál	1 451
Fondy ze zisku	108
Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	15 799
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-771
Cizí zdroje	8 033
Závazky	8 033
Dlouhodobé závazky	5 304
Krátkodobé závazky	2 729
Časové rozlišení pasiv	322

Poměr základního kapitálu k vlastnímu



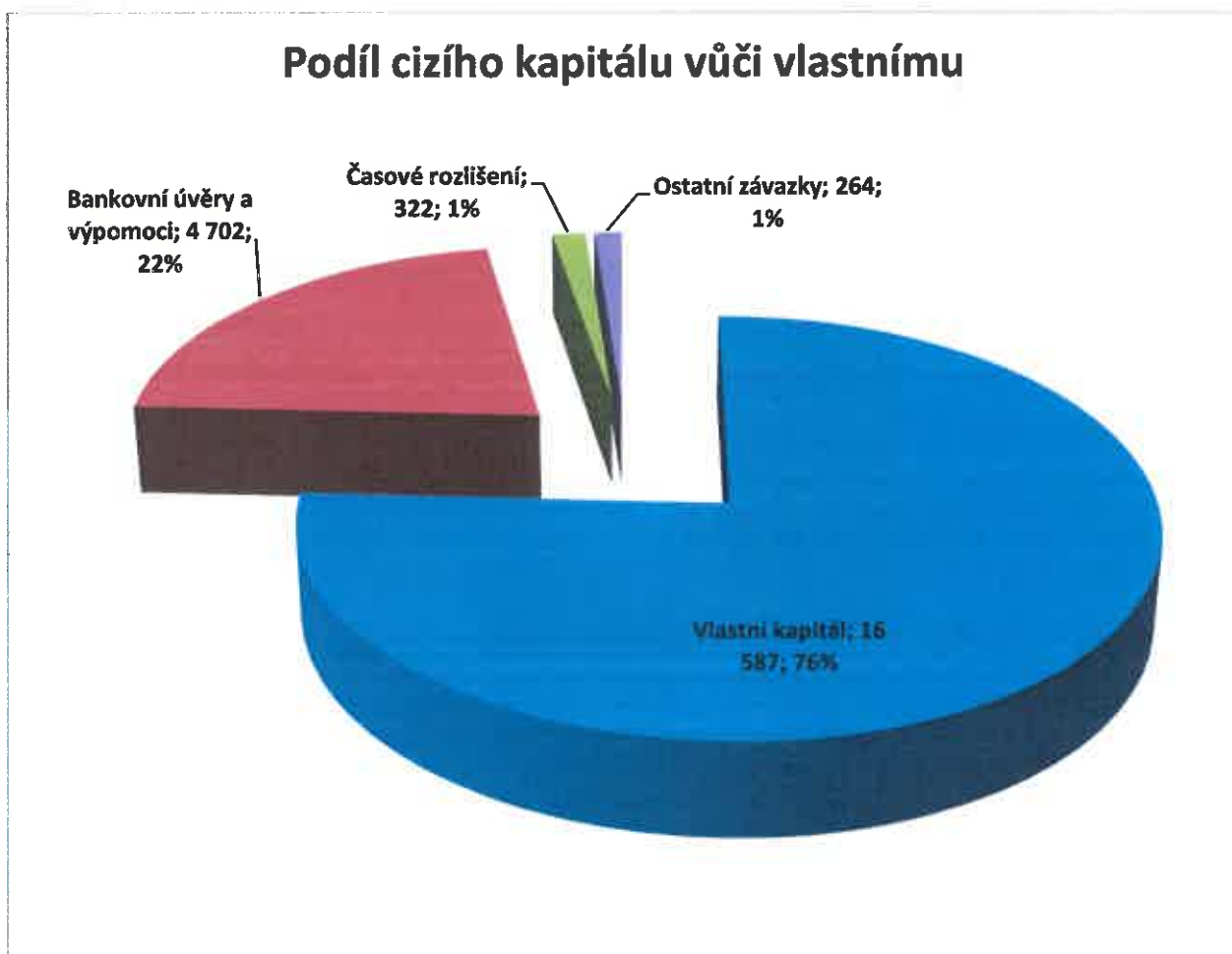
Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření ÚJ, které nevyplývají přímo z rozvahy:

Likvidace skladové zásoby, zavedené do účetnictví v roce 2009.

Vyskladnění materiálu v hodnotě 2 083 624,17Kč (daňově neúčinný náklad), na základě doporučení právníka, schválení zřizovatele i daňových poradců.

A to z důvodu ukončení vymáhání u firmy TDS Group s.r.o., která byla vymazána z Obchodního rejstříku, kdy i následné vymáhání vůči jednatelem vymazané společnosti TDS Group s.r.o., bylo rovněž neúspěšné.

**Poměr mezi cizím a vlastním kapitálem odpovídá zdravému
financování společnosti**



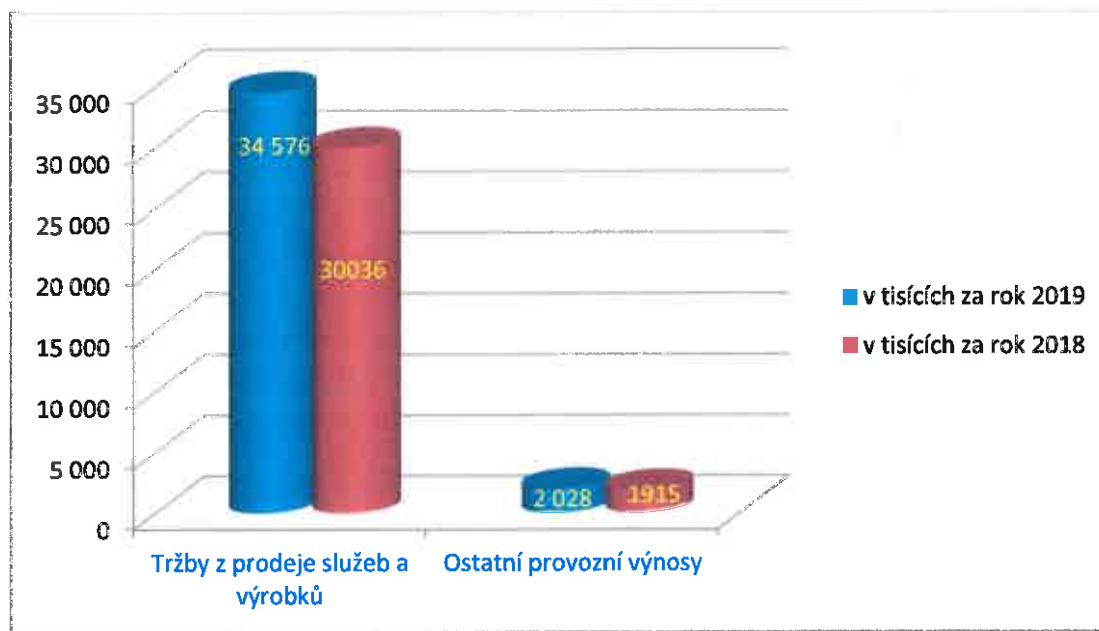
Během roku 2019 nedošlo k jiným důležitým změnám, ani k zápisům změn v Obchodním rejstříku.

Společnost měla k 31. 12. 2019 průměrný přepočtený stav zaměstnanců: **28,41**.

Rozpis položek z výkazu zisku a ztráty 2019 v tisících

TEXT	2018	2019
	Tržby z prodeje výrobků a služeb	30 036
Tržby z prodeje zboží	0	41
Výkonová spotřeba	10 638	11 536
Spotřeba materiálu a energie	5 065	5 280
Služby	5 573	6 215
Osobní náklady	14 701	16 714
Mzdové náklady	10 758	12 213
Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	3 943	4 501
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3 564	4 052
Ostatní náklady	379	449
Úpravy hodnot v provozní oblasti	3 628	4 513
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3 628	4 513
- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	3 628	4 513
Ostatní provozní výnosy	1 915	2 028
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	183	0
Tržby z prodaného materiálu	1 444	1 881
Jiné provozní výnosy	288	147
Ostatní provozní náklady	1 888	4 317
Zůstatková cena prodaného materiálu	1 095	1 434
Daně a poplatky v provozní oblasti	128	146
Jiné provozní náklady	575	2 737
Provozní výsledek hospodaření (+/-)	1 096	-435
Nákladové úroky a podobné náklady	4	0
Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	4	0
Ostatní finanční náklady	18	50
Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-22	-50
Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1 074	-485
Daň z příjmů	91	286
Daň z příjmů splatná	91	286
Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	983	-771
Výsledek hospodaření	983	-771
Čistý obrát za účetní období	31 951	36 645

Tržby a výnosy roku 2018 v porovnání s rokem 2019

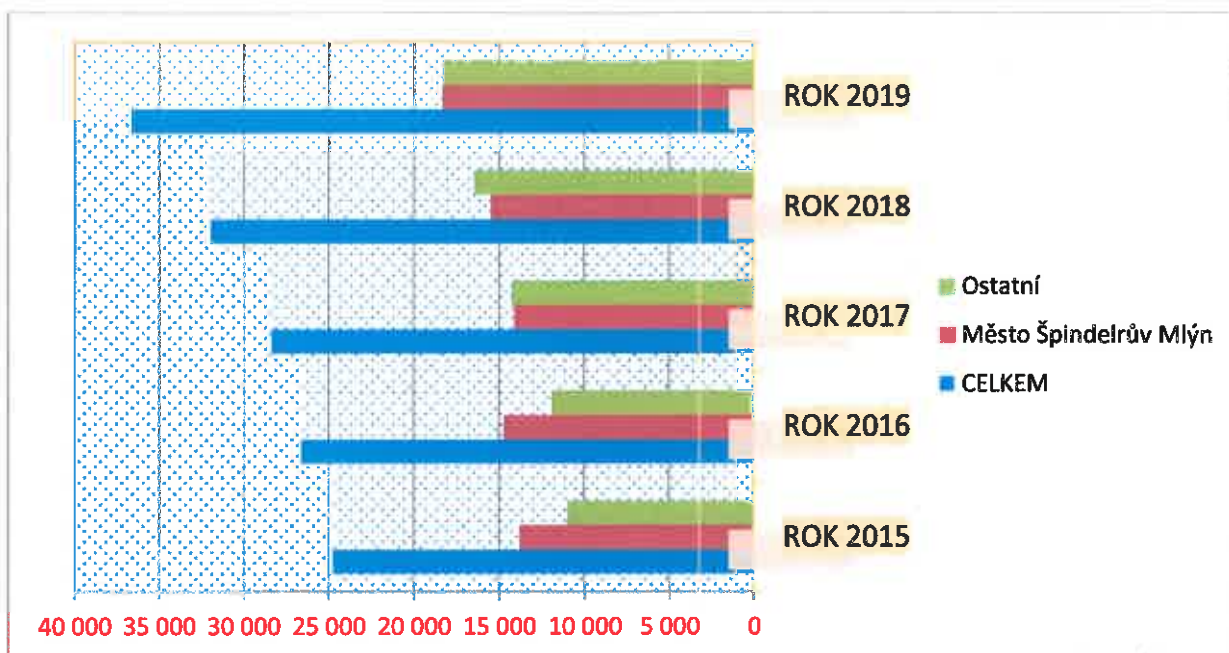


Oproti předchozímu účetnímu období došlo k navýšení tržeb z prodeje výrobků a služeb o 15,1152 % což představuje jen mírné zvýšení počtu činností pro firmy působící v oblasti Špindlerova Mlýna.

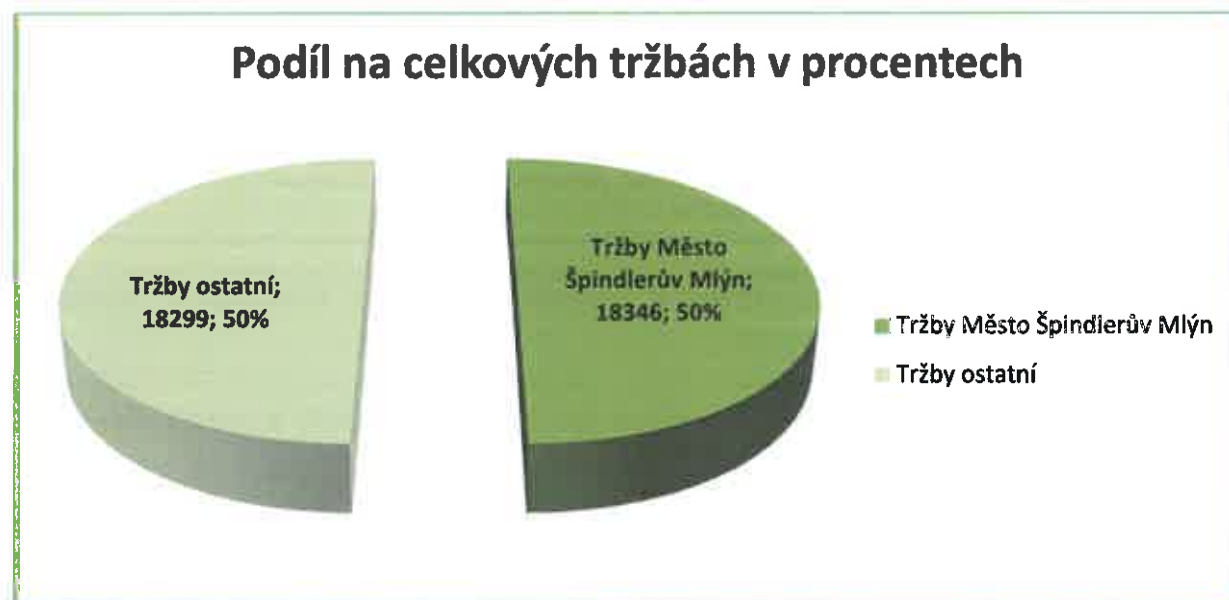
Vyšší stav získaných zakázek má za důsledek i vyšší tržby, současně však i vyšší vstupy související s nárůstem zakázek (např. přímý materiál, mzdy).

Postupné zvýšením výnosů parkovišť - souvisí s instalací moderní technologie parkovacího systému – rozšíření způsobu placení parkovného.

Podíl na tržbách odběratele Město Špindlerův Mlýn v porovnání s tržbami ostatních odběratelů



Podíl na celkových tržbách v procentech



Pro společnost Služby města Špindlerův s.r.o., je hlavním úkolem zkvalitňovat zabezpečení komunálních činností pro Město Špindlerův Mlýn.

Společnost zajišťovala a zajišťuje služby v první řadě pro Město Špindlerův Mlýn ve zbývajících kapacitě i pro ostatní odběratele.

V průběhu účetního období došlo k uhrazení téměř všech vymáhaných pohledávek, účetní jednotka netvořila nové opravné položky. V daném účetním období prakticky nedošlo k žádným mimořádným událostem.

Důsledným požadováním objednávek a upomínáním dlužníků, firma již eviduje pouze jednu neuhrazenou fakturu za rok 2019.

K 31. 12. 2019 naše organizace evidovala pohledávky z obchodních vztahů na účtu 311 (pohledávky za odběrateli) v celkové výši 5.608.924,24 Kč, z toho po splatnosti ve výši 2.078.261,22 Kč.

Kontrola úhrad a vymáhání pohledávek probíhá v organizaci pravidelně dvakrát měsíčně. Odběratelům, u kterých evidujeme pohledávky po splatnosti, jsou postupně vystavovány upomínky I., II. a „Předžalobní upomínka“.

Pokud i nadále není pohledávka uhrazena, dochází na prověření dlužníka a jeví-li se pohledávka být reálně vymahatelnou, jsou zahájeny kroky k vymožení pohledávky soudní cestou.

Odběratelům, u kterých jsou evidovány pohledávky po splatnosti, nejsou poskytovány žádné další služby, dokud tyto pohledávky nejsou plně uhrazeny.

Upomínky jsou zaslány na vědomí i vedení organizace.

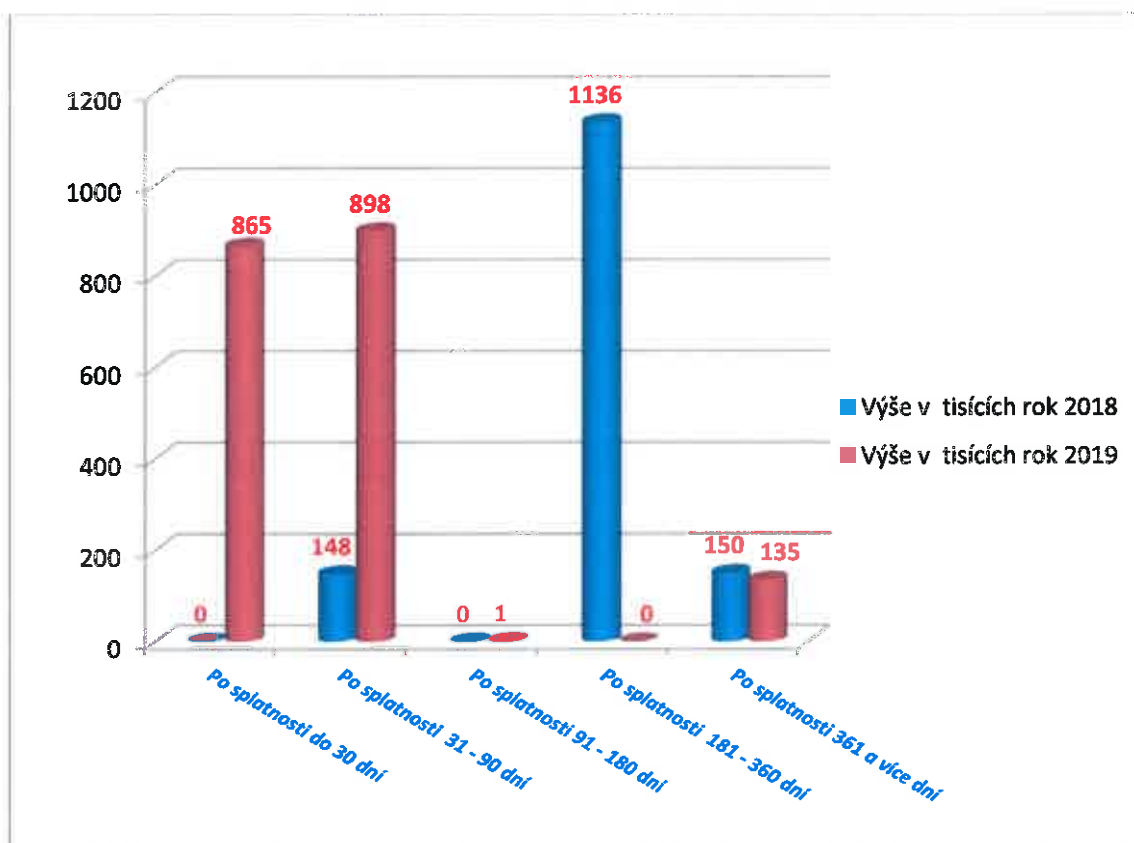
U všech odběratelů je již ve fázi objednávky provedena kontrola, zda nejsou evidováni v insolvenčním rejstříku.

Odběratele, u kterých evidujeme pohledávky, zároveň kontrolujeme měsíčně i v insolvenčním rejstříku.

V případě Usnesení o úpadku spojené s prohlášením konkursu je uplatňováno právo vůči dlužníkovi přihlášením naší pohledávky.

Pohledávky roku 2019 v porovnání s rokem 2018

	Výše v tis. Kč rok 2019	Výše v tis. Kč rok 2018	Relativní změna
Celkem	1 899	1 434	465
Po splatnosti do 30 dní	865	0	865
Po splatnosti 30 - 90 dní	898	148	750
Po splatnosti 90 - 180 dní	1	0	1
Po splatnosti 180 - 360 dní	0	1 136	-1136
Po splatnosti 360 a více dní	135	150	-15

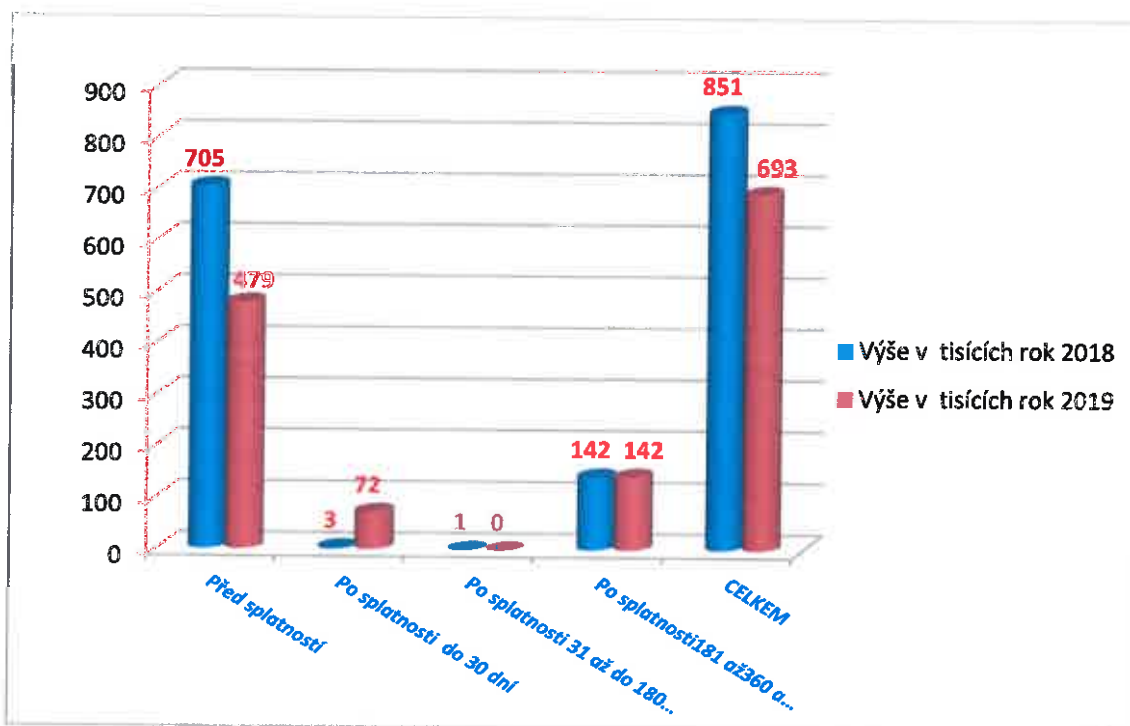


Všechny pohledávky se splatností nad 90 dní byly předány právníkovi a jsou soudně vymáhány.

Závazky z obchodních vztahů roku 2018 v porovnání s rokem 2019

Závazky jsou naší firmou postupně vypořádávány dle stanovených postupů a uhrazeny na základě podpisu odpovědných osob a vedení firmy.

Závazky	Výše v tis. Kč rok 2018	Výše v tis. Kč rok 2019
Celkem	851	693
Před splatností	705	479
Po splatnosti do 30 dní	3	72
Po splatnosti 90 - 180 dní	1	0
Po splatnosti 360 a více dní	142	142



Pronajatý majetek:

Budovy a pozemky od společníka společnosti.

Informace k hospodaření ÚJ:

Zisk vykázaný v účetnictví: 1 073 789,- Kč

Sleva na dani dle §35 odst.1) písmeno b): 51.840,-Kč

Roční úhrn čistého obrátu: 36 645 811,37,-Kč

=12=

Způsob vedení účetnictví

Informace o použitých obecných účetních zásadách a účetních metodách

Účetní jednotka používá metody v souladu se Zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a českých účetních standardů a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

- 1.) Oceňování majetku a závazků – v pořizovacích cenách
- 2.) Úpravy hodnot majetku:
 - odpisy dle odpisového plánu (hmotný a nehmotný majetek je zařazován do odpisových skupin dle Přílohy č. 1 zákona o dani z příjmu č. 586/1992 Sb. dle třídění CZ – CPA, odpisové plány jsou tvořeny dopředu jako rovnoměrné s ohledem na dobu použitelnosti)
- 3.) Přepočítání údajů v cizích měnách – použit denní kurz ČNB
- 4.) Reálná hodnota majetku a závazků – majetek a závazky jsou zobrazeny v reálné hodnotě

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

- 1.) Změna reálné hodnoty finančního majetku – nevidujeme
- 2.) Deriváty nejsou evidovány
- 3.) Opravné položky jsou tvořeny v souladu s platným zákonem o rezervách pro zajištění základu daně z příjmu č. 593/1992 Sb. v platném znění, dle §8 a §8c

Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku nejsou vedeny žádné.

Zásoby jsou oceňovány v souladu s § 49 vyhlášky č. 500/2002 v platném znění a dle českého účetního standardu 015.

Výše popsané účetní metody zajišťují účetní jednotce vedení účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění. Účetní jednotka pro vedení svého účetnictví používá programové vybavení systém POHODA.

Účetní jednotka stanovuje výši oprávek k majetku v souladu s předem stanovenými odpisovými plány.

Účetní jednotka nepoužívá cizí měnu.

Účetní závěrka sestavená na základě takto vedeného účetnictví, tak poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti.

Obsah položek účetní závěrky odpovídá jejímu skutečnému stavu. Zvolené metody tak poskytují poctivý a věrný obraz o vývoji ve společnosti.

Přílohy: Výkaz zisků a ztrát ve zjednodušeném rozsahu za rok 2019, Rozvaha ve zjednodušeném rozsahu za rok 2019

Adresa firmy:	Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. Bedřichov 71 543 51 Špindlerův Mlýn IČ:27487865 DIČ: CZ27487865
Ředitel:	David Tomíček
Zprávu vypracovala: Telefon:	Vlasta Purkertová – ekonom společnosti Tel.: 731 658 176, E-mail: ekonom@smsm.cz
Razítko organizace a podpis ředitele:	
Datum zpracování:	16. 4. 2020

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(malá účetní jednotka)

ke dni 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Bedřichov 71
Špindlerův Mlýn
543 51

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2019		27487865

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	54 598	29 656	24 942	23 913
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	41 695	29 520	12 175	10 712
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	93	93		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	41 602	29 427	12 175	10 712
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	12 757	136	12 621	13 009
C.I.	Zásoby	8	400		400	2 638
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	9	6 023	136	5 887	5 380
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10	57		57	6
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	5 966	136	5 830	5 374
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	29				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12				4 759
C.IV.	Peněžní prostředky	13	6 334		6 334	232
D.	Časové rozlišení aktiv	14	146		146	192

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D. 15	24 942	23 913
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI. 16	16 587	17 357
A.I.	Základní kapitál	17	1 451	1 451
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	18		
A.III.	Fondy ze zisku	19	108	108
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	15 799	14 815
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	-771	983
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C. 23	8 033	6 375
B.	Rezervy	24		
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III. 25	8 033	6 375
C.I.	Dlouhodobé závazky	26	5 304	4 175
C.II.	Krátkodobé závazky	27	2 729	2 200
C.III.	Časové rozlišení pasiv	30		
D.	Časové rozlišení pasiv	28	322	181

Sestaveno dne: 30.03.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání Vedlejší činnosti v dopravě	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019		27487865

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Bedřichov 71
Špindlerův Mlýn
543 51

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	34 576	30 036
II.	Tržby za prodej zboží	2	41	
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	11 536	10 638
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	41	
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	5 280	5 065
A. 3.	Služby	6	6 215	5 573
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	16 714	14 701
D. 1.	Mzdové náklady	10	12 213	10 758
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4 501	3 943
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 052	3 564
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	449	379
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	4 513	3 628
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	4 513	3 628
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 513	3 628
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	2 028	1 915
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		183
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 881	1 444
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	147	288
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	4 317	1 888
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		90
F. 2.	Prodaný materiál	26	1 434	1 095
F. 3.	Daně a poplatky	27	146	128
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	2 737	575
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-435	1 096

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	4
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	4
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	18
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-22
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	1 074
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	91
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	91
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	983
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	983
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	31 951

Sestaveno dne: 30.03.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání Vedlejší činnosti v dopravě	Pozn.: