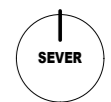
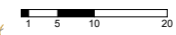


- MAPOVÉ PODKLADY**
- katastrální mapa 02\_2020
  - hranice katastrálních území
  - vrstevnice
- STAV**
- stávající okolní objekty
  - stávající objekt pošty
  - původní zastavěná plocha 2. NP řešených objektů
  - historický most pro pěší
  - památný strom Špindlerovská jedle
  - vánoční strom
- NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE**
- hranice řešeného území
  - návrhová kresba ÚS
  - vjezdy do navrhovaných objektů do 1. NP
  - vjezdy do navrhovaných objektů do 1. PP
  - zásobování objektu do 1. NP
  - zásobování objektu do 1. PP
  - hlavní vstupy do objektu
  - rampa
  - varianty řešení vjezdu do 1. PP
- KOMPOZIČNÍ VZTAHY**
- 2 - 6**
- objekty vytvářející charakter města - "genius loci"
  - 1 kostel sv. Petra (mimo řešené území)
  - 2 most pro pěší
  - 3 objekt pošty
  - 4 Špindlerovská
  - 5 Centrální
  - 6 hotel Labe I, hotel Labe II
  - objekty narušující charakter města - "genius loci" (apartmánové domy Michael)
  - objekty přestavbové (předmět regulace)
  - objekty dotvářející charakter náměstí
  - objekty dotvářející centrum města
  - fasády objektů zásadně dotvářející centrum města
  - průhledy do/z navazujících ulic
  - hlavní pohledové osy
  - vzájemné vztahy a vazby objektů
  - nadbytečné (překážející) hmoty
  - kompoziční osy a regulace
  - nedostatečná šířka ulic / nedostatečná vzdálenost mezi objekty
  - objekt bývalé telefonní ústředny (Cetin a.s.) k odstranění



**ÚZEMNÍ STUDIE CENTRA MĚSTA ŠPINDLERŮV MLÝN**  
 přestavbové lokality - hotel Centrál, hotel Labe I, hotel Labe II, Špindlerovská



Položovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠPINDLERŮV MLÝN  
 Špindlerův Mlýn 173, 543 51 Špindlerův Mlýn | tel. 499 404 240  
 Zpracovatel: ARCHITEKTONICKE STUDIO HYSKEK s.r.o.  
 Jiráskovo náměstí 1727/18 | 326 00 Píseň | tel. 377 455 722



Datum: 03/2020 Měřítko: 1:500  
 Obsah: C. přílohy: 4  
 KOMPOZIČNÍ VZTAHY