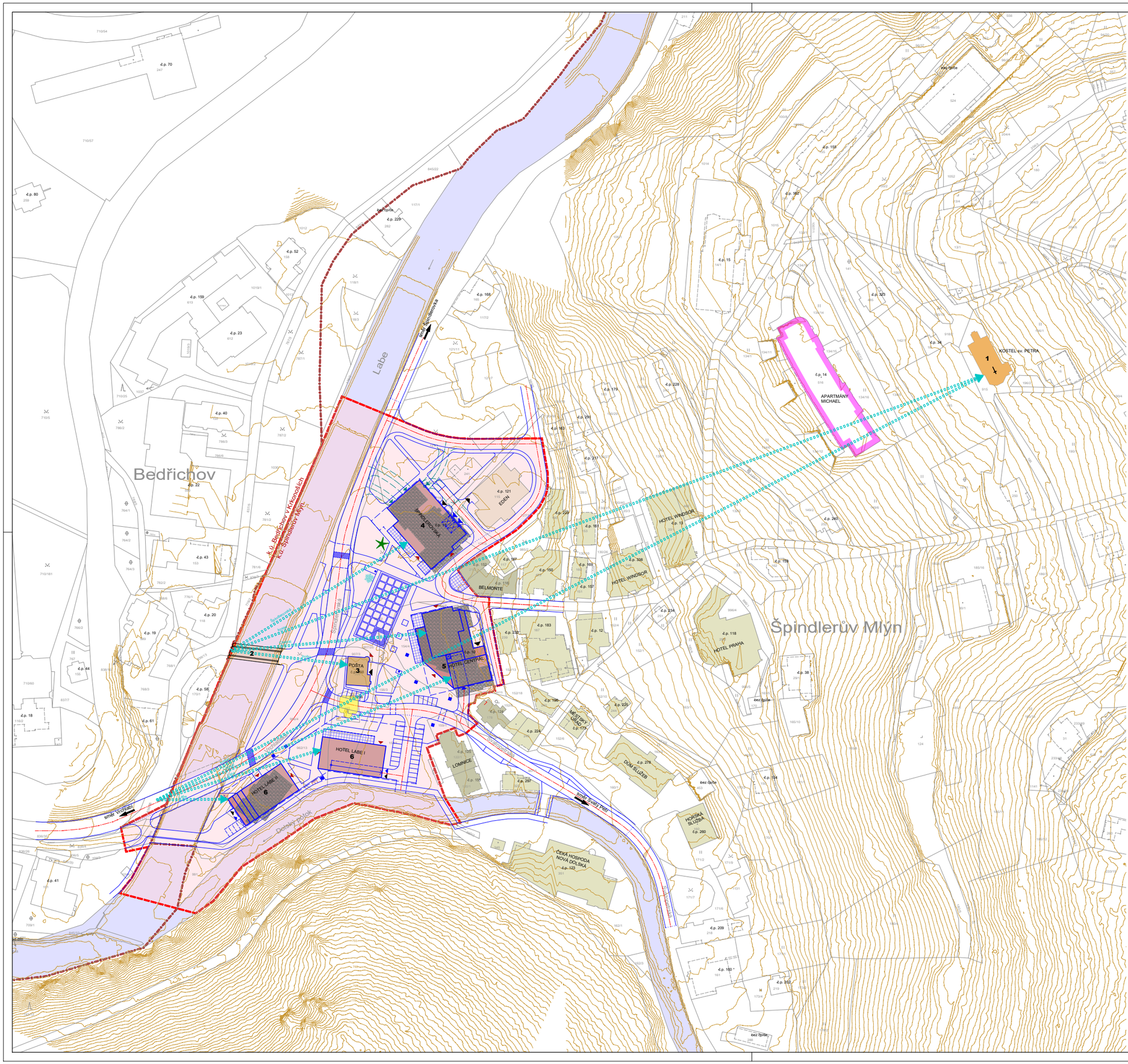

MAPOVÉ PODKLADY

- katastrální mapa 02_2020
- hranice katastrálních území
- vrstevnice

STAV

- stávající okolní objekty
- stávající objekt pošty
- původní zastavěná plocha 1. NP řešených objektů
- historický most pro pěší
- památný strom Špindlerovská jedle
- vánoční strom

NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE

- hranice řešeného území
- návrhová kresba ÚS
- vjezdy do navrhovaných objektů do 1. NP
- vjezdy do navrhovaných objektů do 1. PP
- zásobování objektu do 1. NP
- zásobování objektu do 1. PP
- hlavní vstupy do objektu
- rampa
- varianty řešení vjezdu do 1. PP

ŠIRŠÍ VZTAHY

- plocha řešeného území
- 1 - 6 objekty vytvářející charakter města - "genius loci"
  - **1** kostel sv. Petra (mimo řešené území)
  - **2** most pro pěší
  - **3** objekt pošty
  - **4** Špindlerovská
  - **5** Centrál
  - **6** hotel Labe I, hotel Labe II
- objekty narušující charakter města - "genius loci" (apartmánové domy Michael)
- 1.NP / 2.-3.NP objekty přestavbové (předmět regulace)
- objekty dotvářející charakter náměstí
- objekty dotvářející centrum města
- hlavní pohledové osy
- objekt f. Cetin k odstranění

1 5 10 20 40

SEVER

ÚZEMNÍ STUDIE CENTRA MĚSTA ŠPINDLERŮV MLÝN

přestavbové lokality - hotel Centrál, hotel Labe I, hotel Labe II, Špindlerovská

Pořizovatel: **MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠPINDLERŮV MLÝN**
Špindlerův Mlýn 173, 543 51 Špindlerův Mlýn | tel. 499 404 240

Zpracovatel: **ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK s.r.o.**
Jiráskovo náměstí 1727/18 | 326 00 Plzeň | tel. 377 455 722

Datum: 03/2020 Měřítko: 1: 1000

Obsah: Č. přílohy: **1**

ŠIRŠÍ VZTAHY