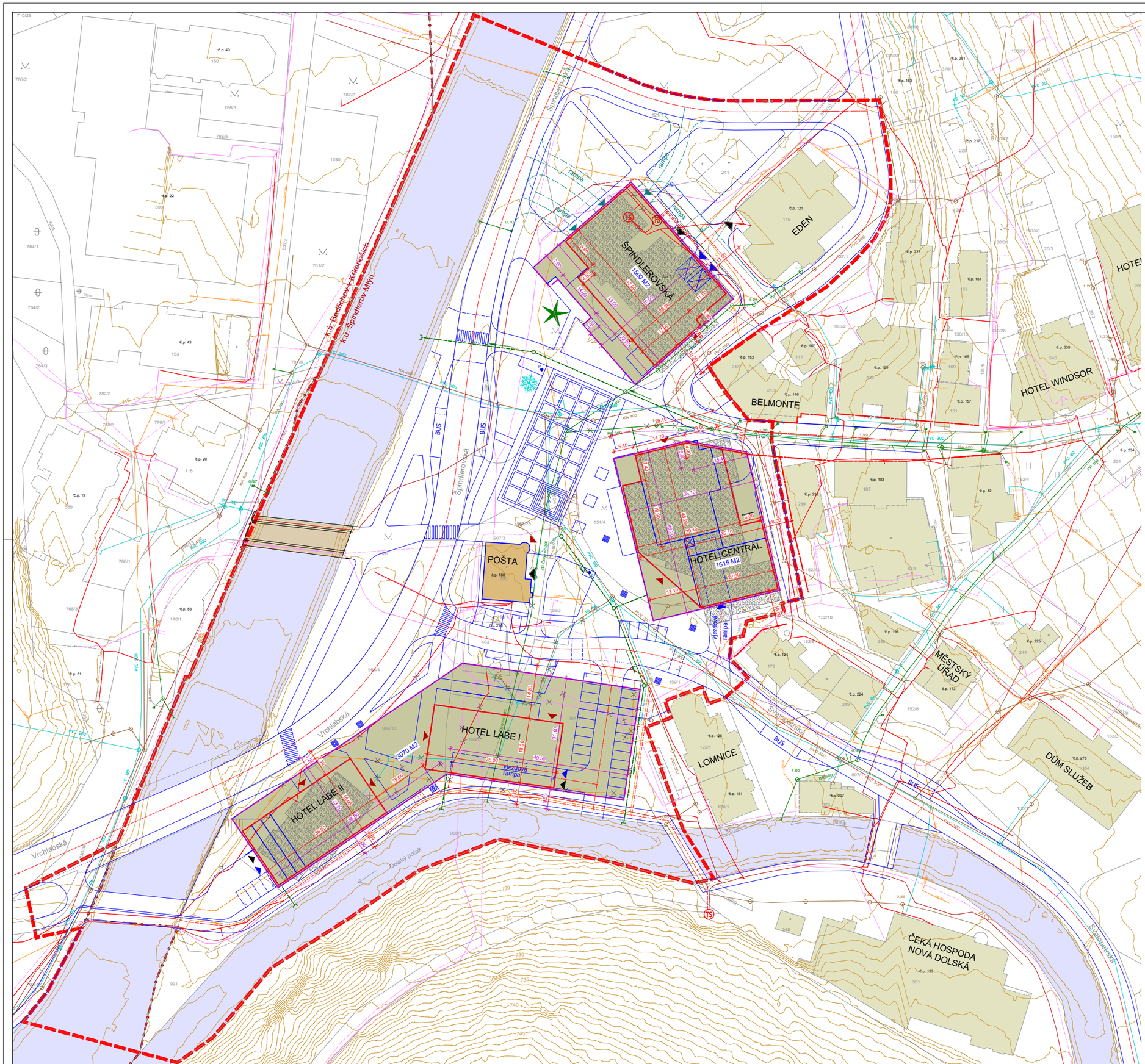


MAPOVÉ PODKLADY
- katastrální mapa 02_2020
- hranice katastrálních území
- vrstevnice

STAV
- stávající okolní objekty
- stávající objekt pošty
- původní zastavěná plocha 1. NP řešených objektů
- historický most pro pěší
- památný strom Špindlerovská jedle
- vánoční strom

NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE
- hranice řešeného území
- návrhová kresba ÚS
- vjezdy do navrhovaných objektů do 1. NP
- vjezdy do navrhovaných objektů do 1. PP
- zásobování objektu do 1. NP
- zásobování objektu do 1. PP
- hlavní vstupy do objektu
- rampa
- varianty řešení vjezdu do 1. PP

PROSTOROVÁ REGULACE 1.PP
- 1.PP přestavbových objektů (předmět regulace)
- regulační čáry 1. nadzemního podlaží
- regulační čáry podzemních podlaží

CENTRÁL 1920
2 PP + 3 NP + P (podkroví ve střeše)
+0,000 715,80
výška římsy 725,50
výška hřebene 732,35

CENTRÁL propojení
2 PP + 2 NP
+0,000 715,80
výška střechy 722,40

CENTRÁL 2000 (přístavba)
2 PP + 2 NP + P (podkroví ve střeše)
+0,000 715,80
výška římsy 722,40
výška hřebene 726,50

ŠPINDLEROVSKÁ
2 PP + 3 NP + P (podkroví ve střeše, v části objektu možno ustupující podlaží)
+0,000 716,05
výška římsy 726,00
výška hřebene 730,30

LABE I
2 PP + 3 NP + P (podkroví ve střeše nebo ustupující podlaží)
+0,000 714,00
výška římsy 724,00
výška hřebene 728,00

LABE II
2 PP + 3 NP + P (podkroví ve střeše nebo ustupující podlaží)
+0,000 714,00
výška římsy 724,00
výška hřebene 728,00
architektonicky ztvárněné nároží (proti příjezdu od Vrchlabí)
terasovitě ustupující podlaží od JZ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - STAV
- splašková kanalizace
- dešťová kanalizace
- vodovod
- STL plynovod
- NTL plynovod
- trafostanice
- vedení VN podzemní vedení ČEZ Distribuce
- vedení NN podzemní vedení ČEZ Distribuce
- slaboproudé rozvody CETIN - podzemní
- slaboproudé rozvody CETIN - neprovozované
- slaboproudé rozvody CETIN - nadzemní

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - NÁVRH PŘELOŽEK A PŘÍPOJEK
- splašková kanalizace
- dešťová kanalizace
- STL plynovod
- trafostanice
- vedení VN podzemní vedení ČEZ Distribuce
- vedení NN podzemní vedení ČEZ Distribuce
- inženýrské sítě ke zrušení

POZNÁMKY
Vzhledem k nízkým prostorovým nárokům nejsou přeložky Cetin ve studii podrobněji zpracovány.

1 5 10 20

SEVER

ÚZEMNÍ STUDIE CENTRA MĚSTA ŠPINDLERŮV MLÝN

přestavbové lokality - hotel Centrál, hotel Labe I, hotel Labe II, Špindlerovská

Pořizovatel: **MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠPINDLERŮV MLÝN**
Špindlerův Mlýn 173, 543 51 Špindlerův Mlýn | tel. 499 404 240

Zpracovatel: **ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK s.r.o.**
Jiráskovo náměstí 1727/18 | 326 00 Plzeň | tel. 377 455 722

Datum: 03/2020 Měřítko: 1: 500
Obsah: Č. přílohy: **6C**

REGULAČNÍ VÝKRES 1. - 2.PP