část A

k.ú. Bedřichov v Krkonoších

k.ú. Špindlerův Mlýn

část B

k.ú. Bedřichov

k.ú. Přední Labská

část C

k.ú. Bedřichov v Krkonoších

k.ú. Špindlerův Mlýn

k.ú. Labská

k.ú. Přední Labská

ORP Jilemnice

k.ú. Vítkovice v Krkonoších

ORP Trutnov

k.ú. Pec pod Sněžkou

0 100 200 300 400 500

MAPOVÉ PODKLADY

	KATASTRÁLNÍ MAPA

HRANICE V ÚZEMÍ

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ
	HRANICE CHP
	HRANICE STAT

ZMĚNY V ÚZEMÍ

	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
	PLOCHA PRO ÚZEMNÍ STUDII
	KORIDOR NAD PLOCHAMI R25 V PMÚZEMÍ UP - KORIDOR PRO ÚSTŘEDNÍ NEZTŘAŠENÉ POVODÍ
	KORIDOR NAD PLOCHAMI R25 V PMÚZEMÍ UP - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

OSA	NÁVRH	
		BYDLENÍ VENKOVNÍ
		BYDLENÍ VENKOVNÍ
		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - RODINNÉ DOMY (KAPACITA LIBOVOLNÁ DO 40 LŮŽEK)
		BI.1 - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - RODINNÉ DOMY (KAPACITA LIBOVOLNÁ DO 40 LŮŽEK) S KOMLEXNÍM STANOVENÍM
		RI.1 - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - HORNÍ CHATY
		RI.2 - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - PODHORSKÉ CHATY
		REGENERACE VENKOVNÍ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		OV.a - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VZDĚLÁNÍ A VÝCHOVA
		OV.z - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - ZDRAVOTNÍ SLUŽBY
		OV.v - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VEŘEJNÁ SPRÁVA
		OV.s - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - SOCIÁLNÍ SLUŽBY A PÉČE O RODINU
		OV.h - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - HASIČSKÁ ZBROJNICE
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
		OK.1 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - UBYTOVNÁ S KAPACITOU DO 40 LŮŽEK
		OK.2 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - UBYTOVNÁ S KAPACITOU NAD 40 LŮŽEK (HOTELY)
		OK.3 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - HORNÍ BUDY
		OK.4 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - OBEDVÁRY
		OK.5 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		OK.6 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - REZERVLEDNY
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
		OS.1 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - KRYTÁ A OTEVŘENÁ SPORTOVIŠTĚ A ÁREÁLY
		OS.2 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - OTEVŘENÁ SPORTOVIŠTĚ A ÁREÁLY
		OS.3 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - LYŽAŘSKÉ SJEZDOVÉ TRATĚ S DOPROVODNÝMI STAVBAMI
		OS.4 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - LYŽAŘSKÉ SJEZDOVÉ TRATĚ BEZ NEZBYTNÝCH DOPROVODNÝCH STAVEB
		OS.5 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - LYŽAŘSKÉ SJEZDOVÉ TRATĚ BEZ NEZBYTNÝCH VAŘLEJNÍCH ZAŘÍZENÍ/VÝ
		OS.6 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - LYŽAŘSKÉ BĚŽECKÉ TRATĚ
		OS.7 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - VÝZNAMNÉ SPORTOVNÍ OBJEKTY
		OS.8B - SPORTOVNÍ VYBAVENÍ - LYŽAŘSKÉ SJEZDOVÉ TRATĚ
		OS.9B - SPORTOVNÍ VYBAVENÍ - LYŽAŘSKÉ BĚŽECKÉ TRATĚ
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVNÁ
		ZP-1 - ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVNÁ - V 1.ZONĚ ÚTŘ T.4_13
		ZP-2 - ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVNÁ - PARKY
		SMĚŠNÉ OBYTNÉ CENTRALIE
		SC-1 - SMĚŠNÉ OBYTNÉ CENTRALIE - V 1.ZONĚ ÚTŘ T.4_13
		DOPRAVA SILNIČNÍ
		DS-1 - DOPRAVA SILNIČNÍ - PARKOVÁNÍ DROBNÝCH AUTOMOBILŮ NA TERÉNU
		DS-2 - DOPRAVA SILNIČNÍ - ZÁSOBNÍ ULICE GARÁŽÍ
		DS-3 - DOPRAVA SILNIČNÍ - PŘÍSOBOVÉ GARÁŽE
		DS-4 - DOPRAVA SILNIČNÍ - ČERPACÍ STANICE PHM A ENERGIÍ
		DS-5 - DOPRAVA SILNIČNÍ - AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
		DS-6 - DOPRAVA SILNIČNÍ - PARKOVÁNÍ AUTOBUSŮ NA TERÉNU
		DS-7 - DOPRAVA SILNIČNÍ - ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
		DS-8 - DOPRAVA SILNIČNÍ - VKORENĚNÉ GARÁŽE
		DS-9 - DOPRAVA SILNIČNÍ - PODZEMNÍ GARÁŽE
		DS-10 - DOPRAVA SILNIČNÍ - VEŘEJNĚ ČLÍVÉ OBJEKTY S UBYTOVÁNÍM
		ENERGETIKA
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
		TI-1 - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ - TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ
		TI-2 - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ - TECHNICKÉ SLUŽBY
		TI-3 - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ - TECHNICKÁ DUŠE ZNAMEŽOVÁNÍ
		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
		MELIORAČNÍ A LESNÍ PÁSY - SPECIFIKACE
		VYROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŘEŠTÝCH
		ZELEŇ ZNAMENÍ A SADOVÁ
		ZELEŇ SEBELIŠ DOVNÍ
		ZS-3 - ZELEŇ SEBELIŠ DOVNÍ - VYHRAZENÁ
		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
		TRVALÉ TRAVNÉ POROSTY
		LESNÍ VŠEOBECNÉ
		ZELEŇ KRAJINNÁ

ÚSES - SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

OSA	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

DALŠÍ PRVKY

OSA	NÁVRH	
		ZNAMOŘÉNÉ PLOCHY POLDRY, VSAKOVACÍ PŘÍKOPY
		SPORNÉ VODNÍ TOKY
		KUŽEL
		VÁROČNÍ KUŽEL
		LAVIČKA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚP ŠPINDLERŮV MLÝN PO ZMĚNĚ Č. 10

Správní orgán vydávající územní plán	**Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn**
Pořadové číslo poslední změny	**10**
Datum nabytí účinnosti poslední změny	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	**Mgr. Eva Klouček Filipová, DiS.** MÚ Špindlerův Mlýn, tajemník

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OOP ZMĚNY Č. 10 ÚP ŠPINDLERŮV MLÝN

Správní orgán vydávající územní plán	**Zastupitelstvo města Špindlerův Mlýn**
Datum nabytí účinnosti	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	**Mgr. Eva Klouček Filipová, DiS.** MÚ Špindlerův Mlýn, tajemník

ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK, s. r. o.

Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň

IČO: 10751071

arch@studiohysek.cz

+420 377 450 733

Zodp. projektant	Ing. arch. Oldřich Hysek	Stupeň	ÚP
Spolupráce	Ing. Jan Ruský	Datum	02/2026
Objednatel	Město Špindlerův Mlýn	Formát	891/2310
Pořizovatel	Městský úřad Špindlerův Mlýn	M/Měřítko	1/5000

Územní plán Špindlerův Mlýn

Úplné znění po změně č. 10

Hlavní výkres

Číslo výkresu **2B**